

OFERTE SERVICIU

● SC Selcar International SRL, firmă de transport internațional de mărfuri, angajează conducător auto transport rutier de mărfuri, cod COR-833201, în zona Măgurele. Relații la tel. 021/444.97.81, email: selcarint@yahoo.com.

● Companie din Torino (Italia) angajează: - Turnatori pentru strung universal; - Electrician pentru asamblarea tablourilor electrice industriale; - Specialist în montarea și conectarea componentelor electrice în tablouri industriale; - Ingineri mecanici; - Ingineri electricieni; - Programatori PLC. Cerințe: Cunoașterea limbii italiene: Nivel mediu sau avansat. Pentru mai multe informații: telefon: +39.333.835.9964 (doamna Daniela), e-mail: bensicmeitimp@gmail.com. Trimiteți CV-ul!

● SC NECRI SAN SRL angajează ingrijitor animale COD COR921201- 1 post. CV-urile se depun pe adresa de e-mail: officemvtop@gmail.com pana in data de 04.02.2025.

● SC Exclusive Truck Store SRL, J18/91/2021, CUI 43598472, angajează un manipulant marfă, cod COR 9333. Relații la numărul de telefon 0767528119.

● SC Tthamisa Lemn Tec SRL, cu sediul în sat Țipari, comuna Coșteiu, Strada Alunului, nr. 326, județ Timiș, angajează: 3 muncitori necalificați la asamblarea, montarea pieselor. Pentru mai multe detalii ne puteți contacta la nr. de telefon: 0730.714.719, de luni până vineri, între orele 9.00-15.00.

● SC Devalex SRL, cu sediul în Buzau, Str. Capsunelor, nr. 12, Mun. Buzau, angajează 2 manipulanți marfuri, cod COR-933303. Se solicita cunoștințe de limba engleză. Se oferta salariu brut 4050 Lei. Relații la telefon: 0749.356.742. CV-urile se pot trimite la adresa de email: office@toprevisal.ro până la data de 10.02.2025.

● SC Art Loft Boutique SRL, cu sediul în Agigea, angajează Femeie de serviciu, Cod COR 911201, 1 post vacant. Cerințe: Minim 3 ani experiență. Lb.Engleza. CV-urile se vor trimite la adresa de mail: ana.georgescu81@yahoo.com.

● Mihailescu Ioana-Raluca, domiciliată în Ramnicu Valcea, angajează Governanta, cod COR 531102, 1 post disponibil. Cerințe: Experiența minim 3 ani. Limba Engleza. CV-urile se vor trimite la adresa: ana.georgescu81@yahoo.com.

● Sao Delivery SRL din Brasov, CUI 48273340 angajează agent curier. CV la office@jobtips.ro.

● SC Zacaria K. C. SRL angajează lucrator bucatarie (spalator vase mari) (4 posturi), COD COR 941201, ajutor bucatar (2 posturi), COD COR 941101 si femeie de serviciu (1 post), COD COR 911201. CV-urile se depun pana in data de 04.02.2025, pe adresa de e-mail: officemvtop@gmail.com.

● SC Zac Fun Zone SRL angajează ingrijitor cladiri (15 posturi), COD COR 515301 si femeie de serviciu (1 post), COD COR 911201. CV-urile se depun pana in data de 04.02.2025, pe adresa de e-mail: officemvtop@gmail.com.

● Firma SC Ideal Strategy Consulting SRL cu sediul în București, sector 4, Piața Națiunile Unite nr.3-5, bloc B2, sc.1, Et.5, ap.28, având nr. de înregistrare J40/21547/2023 și CUI 49113894, are următoarele posturi disponibile și caută să angajeze: 20 de persoane pentru postul de vânzător la domiciliul clientului pe baza de comanda, cod COR 524301. Cerințe de ocupare post: minim școala generală, cunoaștere limba engleză, vechime în domeniu sub 3 ani. CV-urile se trimit la adresa de email: idealstrategyconsultant@gmail.com, iar interviul se va desfășura la data de 04.02.2025, ora 12.00 la sediul firmei.

● SC Petani Fun SRL angajează ajutor bucatar (3 posturi) COD COR941101. CV-urile se depun pana in data de 04.02.2025 pe adresa de e-mail: officemvtop@gmail.com.

CITAȚII

● Prin prezenta, Ionita Maria, domiciliată în Jud. Galati, Mun.Galati, Str. Regiment 11 Siret, Nr. 38, Bl. C29, Ap. 9, vă citează pe dumneavoastră, Quarttieux Fosta Ionescu Valerica-Gabriela, domiciliat în Jud.Galati, Mun.Galati str. Nae Leonard nr. 23, bl. R1A, sc. 2, ap. 30, să vă prezentați la Judecătoria Galati Sectia Civila, Str. Brailei Nr. 153, Jud. Galati, Mun. Galati, în data de 19.02.2025, ora 10.00, pentru soluționarea dosarului nr. 3599/233/2024, având ca obiect uzucapiune imobil Galati str. Nae Leonard nr. 23, bl. R1A, sc. 2, ap. 30. În caz de neprezentare, cauza va fi soluționată în lipsă.

● Dulgheru Mirel Nicolaie cu ultimul domiciliu cunoscut în sat Brătășanca, com. Filipești de Târg, jud. Prahova este citat să se prezinte la Judecătoria Brașov în data de 26.02.2025 ora 09:00, complet C11 în proces cu reclamanta Precupeți Despina, domiciliată în Brașov, str. Parcul Mic, nr. 25, bl. 2A, sc. D, ap. 8, în calitate de părât, în dosarul nr. 31404 /197/ 2023 având ca obiect: „succesiune”.

● Cepreaga Dumitru cu ultimul domiciliu în sat Dorobantu str. Crinilor nr. 11. Jud. Constanta în Calitate de parat, este chemat în Judecătoria Constanta în dosarul civil nr. 12682/212/2024 cu termen judecata 12 martie 2025 ora 10.30 în proces cu Cepreaga Maria cu domiciliul în sat Dorobantu jud. Constanta str. Crinilor nr. 11 _ reclamanta, pentru deschiderea procedurii de declarare a mortii.

● Cazacu Dragos Dumitru în calitate de parat în dosarul 16666/180/2023 este citat în data de 31 martie 2025 în contradictoriu cu Digi Romania SA.

DIVERSE

● Quintus Insolv IPURL notifica deschiderea procedurii simplificate de insolvență în Dosarul 179/105/2025, Tribunalul Prahova, conform încheierii din data de 29.01.2025 privind debitoria Spydycom Prest SRL cu următoarele termene: depunere declarații de creanță 14.03.2025, întocmire tabel preliminar 24.03.2025, întocmire tabel definitiv 18.04.2025, prima adunare creditorilor are loc în data de 31.03.2025 ora 13, la sediul lichidatorului.

● În conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, titularul SZU IMMOBILIEN S.R.L., cu sediul în Timișoara, strada Divizia 9 Cavalerie, nr. 17A, județul Timiș, tel.0732.991.614,

intenționez să solicit de la Administrația Bazinală de Apă Banat avizul de Gospodărire a Apelor pentru proiectul: Extindere rețea apă și canal, gaz și curent electric cu 29 bransamente apă și 29 racorduri canal - prin subtraversare, intravilan Comuna Moșnița Nouă, parcela cad. nr. 421816, 423117, 402531, 423116, 402532, 402533, 402534, 402535, 402536, 402537, 402538, 402539, 402540, 402541, 402542, 402543, 402544, 402545, 402546, 402547, 402548, 402549, 402550, 402551, 402552, 402553, 402554, 402555, 402556, 402557, 402558, 402559, 402560. Această investiție este nouă, urmând a fi realizată din surse proprii de către SZU IMMOBILIEN S.R.L. Persoanele care doresc să obțină informații suplimentare cu privire la solicitarea avizului de Gospodărire a Apelor pot contacta solicitantul de aviz la adresa menționată. Persoanele care doresc să transmită observații, sugestii și recomandări se pot adresa solicitantului sau la adresa: B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, Timișoara, județul Timiș, telefon 0256.491.848, fax 0256.491.798, e-mail: dispecer@dab.rowater.ro, după data de 14.02.2025.

● SC Bullgas SRL avand sediul in strada Principala, nr. 217, localitatea Ocnita, jud. Dambovita, titular al planului Construire statie alimentare carburant, statie G.P.L., spatiu comercial, elemente semnalistica, imprejmuire, bransamente utilitati. localitatea Gura Ocnitei, str. T80,P679/6,NC 77794, jud. Dambovita, din localitatea Gura Ocnitei, str. mbovita anunta publicul interesat asupra depunerii solicitarii de obtinere a avizului de mediu pentru planul mentionat si declansarea etapei de incadrare. Prima versiune a planului poate fi consultata la sediul Agentiei pentru Protectia Mediului Dambovita, de luni pana joi intre orele 9-11. Observatii/ comentarii si sugestii se primesc in scris la sediul A.P.M. Dambovita, in termen de 18 zile de la data publicarii anuntului.

● Unitatea administrativ-teritorială Măceșu de Sus, din județul Dolj, anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru sectoarele cadastrale nr.4 și 20, începând cu data de 07.02.2025, pe o perioadă de 60 de zile, la sediul Primăriei Comunei Măceșu de Sus, conform art. 14 alin. (1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Cererile de rectificare ale documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul primăriei și pe site-ul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Cererile de rectificare depuse prin orice alte mijloace de comunicare decât cele menționate mai sus, nu vor fi luate în considerare.

● Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, anunță publicul interesat asupra disponibilizării proiectului de plan și finalizării Raportului de Mediu și al Studiului de Evaluare Adecvată pentru amenajamentul UP II Arhiepiscopia Craiovei, amplasament UAT Bratovoesti, județul Dolj și organizarea dezbaterii publice care va avea loc în data de 31 martie 2025 la Primăria Comunei Bratovoesti, loc. Bratovoesti, nr. 67, jud. Dolj, începând cu ora 13.00. Planul, Raportul de Mediu și Studiul de Evaluare Adecvată pot fi consultate la sediul titularului din mun. Craiova, strada Mitropolit Firmilian, nr. 3, județul Dolj, la sediul APM Dolj, mun. Craiova, str. Petru Rareș, nr. 1, zilnic de luni până vineri între orele 9.00 - 13.00

și pe site-ul APM Dolj http://apmdj.anpm.ro. Autorități participante: APM Dolj, Primăria Comunei Bratovoesti, CJPNTDRD Dolj, DS Dolj, DSP Dolj, ABA Jiu, GF Rm. Vâlcea, GM Dolj, ISU Dolj. Opiniile, comentariile și propunerile vor fi transmise în scris la sediul APM Dolj în termen de 48 zile calendaristice de la data publicării anunțului.

SOMAȚII

● Judecătoria Zărnești Județul Brașov Sediul: Or. Zărnești, str. Aleea Uzinei, nr. 9, Cod 505800, Jud. Brașov. Telefon: 0268515786 Fax: 0268515785 E-mail: judecatoria-zarnesti@just.ro În răspuns va rugăm să va referiti la numărul dosarului și la termenul de judecată. Dosar nr. 188/338/2024 Obiectul cauzei: uzucapiune/ alte cereri Petentul: Oprea Ioan termen de judecată la data de 14.05.2025, ora: 9.00 (C13/ SALA 1) Emisa la data de 23.12.2024 Somație emisă în temeiul încheierii de ședință din data de 11.12.2024 Prin cererea înregistrată pe rolul Judecătoriei Zărnești, sub nr. 188/338/2024, petentul Oprea Ioan (cu domiciliul în sat Holbav, com. Holbav, nr. 130, jud. Brașov), a invocat dobândirea prin uzucapiune a dreptului de proprietate asupra imobilului teren și construcție în suprafață totală de 19.789 m.p. după cum urmează: - suprafața de 14.034 m.p. din terenul identificat în evidențele de carte funciară cu număr 754 Holbav, cu nr. top 1038, 1039/a, 1040, 1042/1 din totalul de 22.687.2 m.p. înscrisi în această carte funciară și construcție CI - casă de lemn existentă pe teren; - suprafață de 5.755 m.p. identificat în evidențele de carte funciară cu nr. 101185 Holbav, nr. top 1042/2. Toți cei interesați sunt somați să formuleze opoziție, cu precizarea că, în caz contrar, se va trece la judecarea cereri în termen de o lună de la emiterea celei din urmă publicații. Prezentă somație: - se afișează la sediul Judecătoriei Zărnești, precum și la sediul Consiliului Local al Comunei Holbav; - se publică într-un ziar de largă răspândire. Președinte, Constantin Florydana Grfrier, Gherasim Mariana.

● Somație emisă la data de 21.01.2025. Aducem la cunoștință celor interesați cererea formulată de petentul Cotuna Sorin-Dumitru, având ca obiect constatarea dobândirii prin uzucapiune -joncțiunea posesiilor, a dreptului de proprietate asupra imobilului înscris în CF nr. 417299 Recaș, CF vechi nr. 1540 Herneacova, nr.top. 1680-1690, 1692, 1694/17/182 compus din grădină în Cobolaș în suprafață de 2877 mp, având ca proprietar tabular pe defuncta Codrea Nastasia, decedată la data de 04.04.1948, în loc. Sălcua Nouă, jud. Timiș și dacă în termen de o lună de la afișare nu se va face opoziție, instanța va păși la judecarea cauzei.

ADUNĂRI GENERALE

● Convocator al Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor CASA DE BUCOVINA - CLUB DE MUNTE S.A. În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017, ale Legii nr. 31/1990, ale Actului Constitutiv al societății, consiliul de administrație al Casa de Bucovina - Club de Munte S.A. („societatea”), având numărul de ordine în registrul comerțului J1998000718333 atribuit în data de 15.12.1998 și codul unic de înregistrare (CUI) 10376500, cu capital social subscris și vărsat de 16.231.941,2 lei, identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J1998000718333, cu sediul social în Mun. Bucuresti, Aleea

Câmpul Moșilor nr. 5, birou Pa 6SC, etaj 1, sector 2, convoacă Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Casa de Bucovina - Club de Munte S.A. pentru data de 10.03.2025 ora 11:00 la adresa sediului social („adunarea”). La adunare sunt îndreptățiți să participe și sa voteze doar acționarii înregistrați în registrul acționarilor societății la sfârșitul zilei de 28.02.2025 stabilită ca „data de referință”, care va ramane valabilă și în cazul în care adunarea generală este convocată din nou din cauza neîntrunirii condițiilor legale sau statutare deținere a acesteia. În situația neindeplinirii condițiilor legale și statutare pentruținerea adunării la data primei convocări, se convoacă o nouă adunare pentru data de 11.03.2025, la aceeași ora, în același loc și cu aceeași ordine de zi. Ordinea de zi a adunării generale extraordinare a acționarilor societății este următoarea: 1. Aprobarea vânzării prin licitație a următoarelor imobile deținute de societate în patrimoniul sau și identificate după cum urmează: (a) Imobilul situat în localitatea Gura Humorului, zona Arinis, jud. Suceava, compus din 9 (noua) loturi de teren în suprafață totală de 94.877 mp, la un preț total de minimum 1.170.000 euro, la care se va adăuga TVA în funcție de dispozițiile legale: - Lot teren în suprafața de 611 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 30043 Gura Humorului, având numărul topografic 1917/65; - Lot teren în suprafața de 25.312 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 44977 Gura Humorului, având numărul cadastral 44977; - Lot teren în suprafața de 650 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 44166 Gura Humorului, având numărul cadastral 44166; - Lot teren în suprafața de 530 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 44157 Gura Humorului, având numărul cadastral 44157; - Lot teren în suprafața de 2.060 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 44156 Gura Humorului, având numărul cadastral 44156; - Lot teren în suprafața de 12.856 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 45052 Gura Humorului, având numărul cadastral 45052; - Lot teren în suprafața de 43.791 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 45980 Gura Humorului, având numărul cadastral 45980; - Lot teren în suprafața de 260 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 44150 Gura Humorului, având numărul cadastral 44150; - Lot teren în suprafața de 8.807 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 30255 Gura Humorului (CF vechi 549 Voronet), având numerele topografice 553, 554, 555, 851/50, 851/51, 851/52, 851/53; (b) Imobilul situat în localitatea Gura Humorului, zona Arinis, jud. Suceava, compus din teren neîmprejmuit în suprafață de 10.000 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 44767 Gura Humorului, având numărul cadastral 44767, la un preț de minimum 361.300 euro, la care se va adăuga TVA în funcție de dispozițiile legale; (c) Imobilul situat în localitatea Gura Humorului, zona Arinis, jud. Suceava, compus din teren neîmprejmuit în suprafață de 5.000 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 45059 Gura Humorului, având numărul cadastral 45059, la un preț de minimum 197.600 euro, la care se va adăuga TVA în funcție de dispozițiile legale; (d) Imobilul situat în localitatea Voronet, la S.J.177D, jud. Suceava, compus din teren neîmprejmuit în suprafață de 4.600 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 45045 Gura Humorului, având numărul cadastral 45045, la un preț de minimum 176.000 euro, la care se va adăuga TVA în funcție de dispozițiile legale. Preturile vor fi calculate în lei la cursul comunicat de Banca Națională a României ca aplicabil la data virării pretului în contul

societatii. 2. Aprobarea imputernicirii consiliului de administratie al societatii pentru realizarea actelor si operatiunilor necesare realizarii vanzarii imobilelor aprobate spre vanzare in conformitate cu hotararea adunarii generale extraordinare a actionarilor incluzand, dar fara a se limita la: (a) dezmembrarea oricarui imobil inainte sau dupa licitatie organizata pentru vanzarea acestora; (b) stabilirea procedurii si a clauzelor contractuale privind transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor; (c) stabilirea pretului final de vanzare a imobilelor cu respectarea valorii minime hotarate de adunarea generala a actionarilor societatii; (d) stabilirea contractelor aferente vanzarii imobilelor; (e) aprobarea formei finale a contractului de vanzare-cumparare al imobilelor; (f) executarea si finalizarea contractelor de vanzare-cumparare a imobilelor aprobate spre vanzare de adunarea generala a actionarilor societatii in cazul in care acestea au fost incheiate anterior cu tertii sub conditia aprobarii vanzarii de catre adunare in situatia indeplinirii conditiilor de pret aprobate; si (g) indeplinirea tuturor actelor si formalitatilor necesare pentru executarea conforma de catre societate a contractelor de vanzare-cumparare a imobilelor si a contractelor sau documentelor conexe acestora. 3. Aprobarea imputernicirii directorului general al societatii (a) sa semneze in numele societatii, pe baza deciziei scrise a consiliului de administratie al societatii, forma finala a contractului de vanzare-cumparare a imobilelor, precum si toate documentele autentice sau necesare implementarii vanzarii imobilelor, inclusiv in fata notarului public si a oricaror altor persoane sau autoritati; (b) sa indeplineasca, pe baza deciziei scrise a consiliului de administratie al societatii, toate actele si formalitatile necesare pentru executarea conforma de catre societate a acordului sau contractului de vanzare-cumparare a imobilelor. 4. Aprobarea rascumpararii unitatilor de fond detinute de societate potrivit regulilor fondului emitent. 5. Aprobarea imputernicirii directorului general al societatii pentru realizarea actelor si operatiunilor necesare realizarii rascumpararii unitatilor de fond detinute de societate aprobate spre rascumparare in conformitate cu hotararea adunarii generale extraordinare a actionarilor incluzand, dar fara a se limita la: (a) sa semneze in numele societatii, pe baza deciziei scrise a consiliului de administratie al societatii, toate actele si formalitatile necesare pentru executarea conforma de catre societate a rascumpararii unitatilor de fond. 6. Aprobarea datei de 01.04.2025 ca data de inregistrare in conformitate cu prevederile art. 87 alin. (1) din Legea 24/2017, respectiv a datei de 31.03.2025 ca ex-date, asa cum este aceasta definita in Regulamentul ASF nr. 5/2018. Pentru a putea participa si vota in cadrul adunarii, actionarii trebuie sa respecte procedurile prevazute de lege si de convocatorul adunarii, avand drepturile prevazute de legislatia in vigoare, de actul constitutiv al societatii si de actele specifice aplicabile. I. Reguli privind identificarea actionarilor Pentru identificarea actionarilor persoane fizice este necesara copia actului de identitate, certificata prin mentionarea „conform cu originalul”, urmata de semnatura olografa a

actionarului. Pentru identificarea actionarilor persoane juridice este necesara copia actului de identitate al reprezentantului legal, certificata prin mentionarea „conform cu originalul”, urmata de semnatura olografa a reprezentantului legal si dovada calitatii de reprezentant legal. Calitatea de actionar, precum si, in cazul actionarilor persoane juridice sau al entitatilor fara personalitate juridica, calitatea de reprezentant legal se constata in baza listei actionarilor de la data de referinta/de inregistrare, primita de emitent de la depozitarul central, sau, dupa caz, pentru date diferite de data de referinta/de inregistrare, pe baza urmatoarelor documente prezentate emitentului de catre actionar, emise de depozitarul central sau de participantii care furnizeaza servicii de custodie: a) extrasul de cont din care rezulta calitatea de actionar si numarul de actiuni detinute; b) documente care atesta inscrierea informatiei privind reprezentantul legal la depozitarul central/respectivii participanti. Societatea accepta dovada calitatii de reprezentant legal si in baza documentelor considerate relevante de catre societate prezentate de actionarul persoana juridica, eliberate de registrul comerțului sau de o alta autoritate similara din statul in care actionarul este inmatriculat, aflate in termenul de valabilitate, in cazul in care actionarul nu a furnizat depozitarului central/participantului informatii corespunzatoare privind reprezentantul sau legal. Documentele care atesta calitatea de reprezentant legal intocmite intr-o limba straina, alta decat limba engleza, vor fi insotite de o traducere realizata de un traducator autorizat in limba romana sau in limba engleza. II. Dreptul actionarilor de a introduce noi puncte pe ordinea de zi a adunarii si de a face propuneri de hotarari pentru punctele de pe ordinea de zi. Unul sau mai multi actionari reprezentand, individual sau impreuna, cel puțin 5% din capitalul social al societatii, au dreptul: a) de a introduce puncte pe ordinea de zi a adunarii, cu conditia ca fiecare punct sa fie insotit de o justificare sau de un proiect de hotarare propus spre adoptare de adunarea generala; si b) de a prezenta proiecte de hotarare pentru punctele incluse pe ordinea de zi a adunarii sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunarii. Aceste drepturi pot fi exercitate in termen de cel mult 15 zile de la data publicarii convocarii adunarii, respectiv pana in data de 19.02.2025. Drepturile mentionate la lit. (a) si (b) de mai sus pot fi exercitate numai in scris, propunerile formulate urmand a fi transmise prin servicii de curierat la sediul societatii sau pot fi transmise prin e-mail la adresa office@casadebucovina.ro, inclusiv in format pdf caruia i s-a incorporat, atasat sau asociat logic o semnatura electronica cu respectarea conditiilor prevazute de Legea nr. 455/2001. Actionarii vor inainta propunerile de noi puncte pe ordinea de zi si proiectele de hotarari insotite de documentele mentionate la pct. I. Reguli pentru identificarea actionarilor. In cazurile in care exercitarea drepturilor prevazute mai sus determina modificarea ordinii de zi a adunarii comunicate deja actionarilor, societatea face disponibila o ordine de zi revizuita, folosind aceeasi procedura ca si cea utilizata pentru ordinea de zi anterioara, inainte de data de referinta a adunarii, astfel incat sa permita celorlalti actionari sa desemneze un reprezentant sau, daca este cazul, sa voteze prin corespondenta. III. Dreptul actionarilor de a adresa intrebari referitoare

Unitatea administrativ - teritorială Municipiul Brăila, cu sediul în Calea Călărașilor nr. 17, anunță organizarea licitației publice deschise cu strigare în data de 27.02.2025,

pentru vânzarea unui spațiu medical, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Pietății nr. 3, Policlinica Hipodrom, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Spațiu medical supus vânzării se identifică astfel:

Apartamentul nr. 67 cu nr. cadastral 76519-C1-U82, cu suprafață utilă de 42,69 mp împreună cu cota de 1,86% în proprietate din teren și părțile comune.

Documentele solicitate, în vederea participării la licitație, sunt următoarele:

A. pentru persoane juridice:

a) copii de pe certificatul de înmatriculare eliberat de oficiul registrului comerțului, de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante și de pe certificatul de înregistrare fiscală;

b) scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă comercială română;

c) dovada privind achitarea tuturor obligațiilor fiscale către bugetul general consolidat, precum și către bugetul local al Municipiului Brăila, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent;

d) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice, din care să rezulte că aceasta nu se află în litigii, reorganizare judiciară sau faliment;

e) declarație pe propria răspundere, din care să rezulte că nu este beneficiarul unui alt contract de cumpărare, în condițiile O.U.G. nr. 68/2008;

f) împuternicire de la asociații pentru reprezentantul legal al persoanei juridice;

B. pentru furnizorii de servicii medicale persoane fizice:

a) copie de pe actul de identitate;

b) copie de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, din care rezultă că are obiect unic de activitate furnizarea de servicii medicale, cu sau fără activități conexe acestora;

c) dovada privind achitarea tuturor obligațiilor fiscale către bugetul general consolidat precum și către bugetul local al Municipiului Brăila, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent;

d) declarație pe propria răspundere, din care să rezulte că nu este beneficiarul unui alt contract de cumpărare, în condițiile O.U.G. nr. 68/2008.

Garanția de participare la licitație, se stabilește în cuantum de 10% din valoarea prețului de pornire al licitației și se achită în numerar la casieria Primăriei Municipiului Brăila sau prin virament în contul RO10TREZ1515006XXX000216, deschis la Trezoreria Municipiului Brăila, beneficiar Municipiul Brăila, CIF 4205670.

Taxa de participare la licitație se stabilește în cuantum de 100 lei.

Pentru relații suplimentare, precum și pentru vizualizarea spațiului mai sus identificat, se desemnează d-na Voicila Alina Adriana - inspector superior (tel. 0239/607450).

Licitatia se organizează în data de 27.02.2025 la sediul Primăriei Municipiului Brăila, Calea Călărașilor nr. 17, ora 10:00.

Caietul de sarcini se va procura de la sediul organizatorului, ghișeul nr. 2, în intervalul orar 08:00 - 16:30.

la ordinea de zi. Actionarii Societatii, indiferent de participatia detinuta in capitalul social, pot pune intrebari in scris privind punctele de pe ordinea de zi a adunarii. Acest drept poate fi exercitat pana cel tarziu in data de 03.03.2025, ora 10:00. Dovada calitatii de actionar se va face cu respectarea cerintelor specificate la pct. I. Reguli pentru identificarea actionarilor din prezentul convocator. Intrebarile vor fi transmise prin servicii de curierat la sediul societatii sau pot fi transmise prin e-mail la adresa office@casadebucovina.ro in format pdf caruia i s-a incorporat, atasat sau asociat logic o semnatura electronica cu respectarea conditiilor prevazute de Legea nr. 455/2001. IV. Participarea si votarea la sedinta adunarii. Actionarii isi pot exercita votul direct participand la sedinta adunarii, pot vota prin corespondenta sau pot fi reprezentati prin alte persoane in baza unei imputerniciri speciale sau a unei imputerniciri generale, date cu respectarea prevederilor Regulamentului ASF nr. 5/2018. Procedura privind modul de exercitare a votului in cadrul adunarii va fi pusa la dispozitia actionarilor la sediul societatii si pe site-ul societatii www.casadebucovina.ro incepand din data de 06.02.2025. IV.1. Participarea directa la adunare. Accesul actionarilor indreptati sa participe, la adunarea generala a

actionarilor este permis prin simpla proba a identitatii acestora, facuta, in cazul actionarilor persoane fizice, cu actul de identitate al acestora sau, in cazul persoanelor juridice, al reprezentantului legal, iar in cazul entitatilor legale si al actionarilor persoane fizice reprezentate, cu imputernicirea data persoanei care le reprezinta, cu respectarea prevederilor legale aplicabile in materie. IV.2. Participarea la adunare prin reprezentant. Actionarii pot fi reprezentati in adunarea generala si prin alte persoane decat actionarii, pe baza unei imputerniciri speciale sau generale. Pentru votul prin reprezentare in baza unei imputerniciri speciale, trebuie utilizate formularele de imputernicire speciala. Acestea pot fi descarcate incepand cu data de 06.02.2025 de pe site-ul societatii www.casadebucovina.ro si vor fi disponibile si la sediul societatii. Actionarii vor completa si semna imputernicirile speciale in trei exemplare originale: unul pentru actionar, unul pentru reprezentant si unul pentru societate. Identificarea actionarilor si a reprezentantilor legali ai acestora se va face cu respectarea regulilor prezentate la punctul I din prezentul convocator. Actionarul poate acorda o imputernicire valabila pentru o perioada care nu va depasi 3 ani, permitand reprezentantului sau a vota in toate aspectele

aflate in dezbaterile adunarii generale ale actionarilor a unuia sau mai multor emitenti identificati in imputernicire, in mod individual sau printr-o formulare generica referitoare la o anumita categorie de emitenti, inclusiv in ceea ce priveste acte de dispozitie, cu conditia ca imputernicirea sa fie acordata de catre actionar, in calitate de client, unui intermediar definit conform prevederilor art. 2 alin. (1) pct. 19 din Legea 24/2017 sau unui avocat. Societatea accepta o imputernicire generala pentru participarea si votarea in cadrul adunarii, fara a solicita alte documente suplimentare referitoare la respectivul actionar, daca imputernicirea generala respecta prevederile Regulamentului ASF nr. 5/2018, este semnata de respectivul actionar si este insotita de o declaratie pe propria raspundere data de reprezentantul legal al intermediarului sau de avocatul care a primit imputernicirea de reprezentare prin imputernicirea generala, in conformitate cu prevederile art. 205 din Regulamentul ASF nr. 5/2018. In cazul in care un actionar este reprezentat de o institutie de credit care presteaza servicii de custodie, aceasta va putea vota in adunare pe baza instructiunilor de vot primite prin mijloace electronice de comunicare, fara a mai fi necesara intocmirea unei imputerniciri speciale

sau generale de catre actionar. Custodele voteaza in adunarea generala a actionarilor exclusiv in conformitate si in limita instructiunilor primite de la clientii sai avand calitatea de actionari la data de referinta. Vor fi luate in considerare formularele de imputernicire speciala/generala depuse/transmise prin posta/curier/e-mail la sediul societatii, respectiv la adresa office@casadebucovina.ro, inclusiv in format pdf caruia i s-a incorporat, atasat sau asociat logic o semnatura electronica cu respectarea conditiilor prevazute de Legea nr. 455/2001, pana cel tarziu in data de 08.03.2025, ora 11:00. IV.3. Votul prin corespondenta. Actionarii pot vota si prin corespondenta. Formularul pentru votul prin corespondenta redactat atat in limba romana, cat si in limba engleza, poate fi descarcat incepand cu data de 06.02.2025 de pe site-ul societatii www.casadebucovina.ro si va fi disponibil si la sediul societatii. Buletinele de vot vor fi insotite de documente care sa permita identificarea actionarilor si a reprezentantilor legali ai acestora cu respectarea regulilor prezentate la punctul I din prezentul convocator. Vor fi luate in considerare formularele de vot prin corespondenta depuse/transmise prin posta/curier/e-mail la sediul societatii, respectiv la adresa office@casadebucovina.ro, inclusiv in format pdf caruia i s-a incorporat, atasat sau asociat logic o semnatura electronica cu respectarea conditiilor prevazute de Legea nr. 455/2001, pana cel tarziu in data de 08.03.2025, ora 11:00. V. Documentele aferente adunarii. Documentele aferente punctelor aflate pe ordinea de zi a adunarii se vor afla la dispozitia actionarilor incepand cu data de 06.02.2025. Restul materialelor ce urmeaza a fi supuse aprobarii in cadrul sedintei adunarii, formularele de imputernicire speciala, buletinele de vot prin corespondenta, proiectele de hotarari ale adunarii, precum si Procedura privind exercitarea dreptului de vot, vor fi puse la dispozitia actionarilor incepand cu data de 06.02.2025, putand fi consultate la sediul societatii sau pe site-ul societatii la adresa www.casadebucovina.ro. Actionarii pot solicita contra sumei de 0,1 lei/pagina copii ale documentelor ce vor fi prezentate in cadrul sedintei adunarii. Dinu Petre Florian Presedinte al Consiliului de Administratie.

● Convocator al Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor SIMEX S.A. cu sediul in Bucuresti, sector 1, str. Arh. Grigore Cerchez nr. 12, et.2, camera 5, J40/45/1991, CUI.1555360. Administratorul unic al SIMEX S.A. cu sediu in Bucuresti, str. Arh. Grigore Cerchez nr.12, et.2, camera 5, sector 1, avand Codul Unic de Inregistrare nr.1555360 si numar de inregistrare in Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti J40/45/1991 („Societatea”), in baza prevederilor art.113 din Legea nr. 31/1990 privind societatile, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in baza art.12 si 13 din Actul Constitutiv al Societatii, convoaca Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Simex S.A. in data de 06.03.2025, ora 10.00, la sediul Societatii din Bucuresti, str. Arh. Grigore Cerchez nr.12, et.2, camera 5, sector 1. In cazul in care in data de 06.03.2025 nu se intruneste cvorumul cerut de dispozitiile legale si statuate pentru validitatea deliberarilor Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor, se convoaca a doua Adunare Generala Extraordinara a Actionarilor Simex S.A. pentru data de 07.03.2025, ora 10.00, la sediul Societatii din Bucuresti, str.

Arh. Grigore Cerchez nr.12, et.2, camera 5, sector 1, cu aceeasi ordine de zi. Data de referinta pentru actionarii indreptatiti sa participe si sa voteze in Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Simex S.A. este 27.02.2025. Ordinea de zi a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor este urmatoarea: 1. Aprobarea constituirii de catre Societate, in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A., a ipoteci imobiliare si a interdictiilor de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare si restructurare asupra urmatorului bun imobil proprietate a Societatii: imobilul Constructie-Piata agroalimentara cu suprafata construita la sol de 1046,48 mp alcatuita din: parter cu o suprafata utila de 918,04 mp, suprafata construita totala de 1046,48 mp; etaj 1 cu o suprafata utila de 989,30 mp, suprafata construita totala de 1148,22 mp; centrala termica si spatii tehnice situate pe acoperis cu o suprafata utila de 40,51 mp, situat in Bucuresti Sectorul 3, Str. Traian Popovici (Fosta Str. Unitatii), nr. 87A, Bucuresti, inscris in Cartea Funciara Nr. 208479-C1 Bucuresti Sectorul 3, avand numar cadastral 208479-C1, pentru garantarea oricaror credite, de orice valoare si pe orice durata, plus accesoriile aferente acestor credite care se vor acorda de catre Libra Internet Bank S.A. imprumutatului Activ Group Management S.R.L. cu sediul in Bucuresti, str. Arh. Grigore Cerchez, nr.12, et.2, incaperi.1.1., sector 1, J40/15206/2003, CUI 15897657. 2. Aprobarea cesiunii, in favoarea Libra Internet Bank S.A., a drepturilor de despagubire aferente politiei de asigurare a bunului mentionat la punctul 1. 3. Aprobarea constituirii ipoteci mobiliare asupra universalitatii creantelor rezultate din inchirierea bunului imobil mentionat la punctul 1. 4. Aprobarea imputernicirii administratorului unic al Societatii sa efectueze toate formalitatile si activitatile necesare pentru aducerea la indeplinire a hotararii ce va fi adoptata, sa reprezinte Societatea cu puteri depline in fata persoanelor fizice si/sau juridice, precum si in fata tuturor organelor competente, sa negocieze si sa semneze toate documentele necesare, inclusiv sa negocieze cu Libra Internet Bank S.A. termenii si conditiile contractarii creditului/creditelor mentionat/mai sus si garantiile aferente, avand puteri depline sa aprobe, incheie si semneze orice document cu Libra Internet Bank S.A., incluzand, dar fara a se limita la Contracte de credit, Contracte de ipoteca mobiliara sau imobiliara, orice Acte aditionale la acestea-inclusiv acte aditionale pentru majorare, micșorare sau prelungire credit, in scopul constituirii garantiilor prevazute mai sus si avand puterea sa imputerniceasca la rându sau orice persoana considera necesar in scopul reprezentarii Societatii asa cum este mentionat mai sus.

● Președintele Obștii Moșnenilor Cheia Olănești, convoacă în Adunarea Generală Ordinară, membrii obștii pentru data de 23.02.2025, ora 10:00, având următoarea ordine de zi: 1. Raport de activitate al comitetului de conducere pentru perioada 01.01.2024 - 31.12.2024; 2. Raport de activitate al comisiei de cenzori pentru aceeași perioadă; 3. Aprobarea bilanțului contabil pe anul 2024 și al contului de profit și pierderi; 4. Prezentarea și aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2025; 5. Discuții asupra materialelor; 6. Diverse. Adunarea generală se va ține în localul căminului cultural din localitatea Cheia. Dacă la

prima întrunire nu se întrunește cvorumul statutar de 3/5 din drepturi, adunarea generală se va ține la data de 02.03.2025, ora 10:00, cu aceeași ordine de zi, indiferent de numărul membrilor prezenți.

● Convocator pentru Adunarea Generală Extraordinară a Actionarilor SINMICLOSANA S.A. Renu Adrian Florin, in calitate de administrator unic al SINMICLOSANA S.A., persoană juridică română, cu sediul social în Sannicolau Mare, Piata 1 Mai, nr. 4, județul Timiș, înmatriculată la ORC sub nr. J35/107/1991, cod de unic de înregistrare 3039170 (denumită în continuare „Sinmiclosana”), în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și cu dispozițiile Actului constitutiv, convoacă Adunarea Generală Ordinară a Actionarilor Sinmiclosana S.A., pentru data de 06.03.2025, ora 9:00, la sediul Sinmiclosana, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor la sfârșitul zilei de 07.02.2025, stabilită ca dată de referință. Ordinea de zi a Adunării Generale Ordinară a Acționarilor Sinmiclosana va fi următoarea: 1. Alegerea membrilor comisiei de cenzori a Sinmiclosana. 2. Aprobarea bilanțului contabil și a contului de profit și pierderi, precum și a modului de repartizare a profitului net, aferente anului 2024. 3. Mandatarea domnului Renu Adrian Florin, ca în numele și pentru Sinmiclosana, să facă toate demersurile necesare și să semneze orice document în vederea publicării în Monitorul Oficial a hotararilor ce o sa fie adoptate, inclusiv să dea orice declarații, să semneze orice acte și înscrisuri, reprezentând societatea în raporturile cu terțe persoane fizice sau juridice, va putea depune și ridica personal orice acte și documente necesare pentru aducerea la îndeplinire a mandatului. Domnul Renu Adrian Florin va putea să își delege puterile mai sus menționate în tot sau în parte, după cum va considera de cuviință. Semnătura sa și/sau a eventualilor submandatari va fi opozabilă societății fără aplicarea ștampilei societății. Informații suplimentare se pot obține zilnic, între orele 09:00-16:00, la sediul Sinmiclosana. Acționarii înscrisi în registrul acționarilor la data de referință își pot exercita dreptul de vot direct, prin reprezentant sau prin corespondență. Procedura de vot prin corespondență va fi prezentată în detaliu în materialele informative, care vor fi puse la dispoziția acționarilor, la sediul Sinmiclosana, începând cu data de 15.02.2025, între orele 9:00 și 16:00. În temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990 republicată, acționarii pot fi reprezentați de alți acționari, în baza unei procuri speciale. Formularele de procuri speciale se pun la dispoziția acționarilor începând cu data de 15.02.2025, între orele 9:00 și 16:00, la sediul societății a cărei adresă este menționată în prezentul convocator. Procurile pot fi depuse în original, la sediul Sinmiclosana, pana cel tarziu la data de 04.03.2025, ora 09.00. În cazul în care la data de 06.03.2025 nu vor fi îndeplinite condițiile de cvorum prevăzute de lege și de Actul Constitutiv al Sinmiclosana, Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Sinmiclosana se va ține în 09.03.2025, ora 9:00, la sediul societății, cu aceeași ordine de zi.

LICITAȚII

● 1. Informații generale privind concedentul: UAT Comuna Săucești, identificată prin CIF 4455595, cu sediul în sat Săucești, str. 1 Decembrie nr. 101, comuna Săucești, județul

Bacău, telefon 0234.215.131, fax 0234.215.218, e-mail: public@primariasaucesti.ro. 2. Informații generale privind obiectul concesiunii: Teren cu destinație- neproductiv, ce aparține domeniului privat al Comunei Săucești, județul Bacău, situat în extravilanul Comunei Săucești în suprafață de 41.988 mp (4,2ha), identificat prin următoarea carte funciară: -lotul 1 în suprafață de 41.988 mp, imobil intabulat în Cartea Funciară nr.68893 a UAT Săucești, având categoria de folosință „neproductiv”. 3. Informații privind documentația de atribuire: persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire, pe suport hârtie, adresându-se Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Săucești sau la telefon 0234.215.131-int. 119, fiind necesară achitarea taxei în cuantum de 100 Lei la casieria Primăriei Săucești. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 13 februarie 2025, ora 15.00. 4. Informații privind ofertele: data-limită de depunere a ofertelor: ofertele se depun într-un singur exemplar, până la data de 20 februarie 2025, ora 10.00, la Compartimentul Registratură din cadrul Primăriei Săucești, cu sediul în sat Săucești, str. 1 Decembrie nr. 101, comuna Săucești, județul Bacău. 5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 20 februarie 2025, ora 12.00, la sediul Primăriei Săucești, din sat Săucești, str. 1 Decembrie nr.101, comuna Săucești, județul Bacău. 6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Bacău -Secția a II-a civilă de contencios administrativ și fiscal, cu sediul în Mun. Bacău, str. Ștefan cel Mare nr. 4, județul Bacău, telefon 0234.514.419, fax 0234.525.211. 7. Data transmiterii anunțului de licitație în vederea publicării: 30 ianuarie 2025. Pentru mai multe detalii vă rugăm să vă adresați Compartimentului Urbanism din cadrul Primăriei Săucești, telefon 0234.215.131 -int. 119.

● Anunț de participare la licitație deschisă pentru vânzare bunuri. 1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de email a persoanei de contact: Comuna Deleni, cu sediul în sat Deleni, com. Deleni, str. Principală nr. 1217B, jud. Iași cod fiscal 4541203, loc. Deleni, telefon 0232732070, email: primaria@comunadeleni.ro. 2. Informații generale privind obiectul vânzării, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie vândut: - cotă parte Teren intravilan, în suprafață de 22.3 m², înscris în CF nr. 63409 situat în satul Feredeni, strada Primăverii, nr. 16A, comuna Deleni, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Deleni; - clădire centru însămânțări cu aria utilă de 10,60 mp, din sat Feredeni, strada Primăverii, nr. 16A, CF 63409-C1-U2, comuna Deleni, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Deleni. Vânzarea se face conform O.U.G nr. 57/2019 și conform H.C.L. Deleni nr. 138 din 19.12.2024. 3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini. 3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: se poate obține de la sediul comunei Deleni printr-o solicitare scrisă sau verbală; 3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/ compartimentului din cadrul

instituției, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Compartimentul Achiziții publice din cadrul comunei Deleni. 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: gratuită. 3.4 Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 14.02.2025, ora 14.00. 4. Informații privind ofertele: 4.1 Data limită de depunere a ofertelor: 24.02.2025, ora 10.30; 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Comuna Deleni, sat Deleni, strada Principală nr. 1217B, jud. Iași. 4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar. 5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 24.02.2025, ora 11.00, la sediul comunei Deleni, sat Deleni, strada Principală nr. 1217B, jud. Iași. 6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de email a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute: Tribunalul Iași, str. Atanasie Panu nr. 25 telefon 0232/260600, fax: 0232/260411; e-mail tr-iasi-reg@just.ro. 7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate în vederea publicării: 31.01.2025.

● Anunț de participare la licitație deschisă pentru închiriere bunuri. 1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de email a persoanei de contact: Comuna Deleni, cu sediul în sat Deleni, com. Deleni, str. Principală nr. 1217B, jud. Iași cod fiscal 4541203, loc. Deleni, telefon 0232732070, email: primaria@comunadeleni.ro. 2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat: Teren în suprafață de 11,115 hectare situat în extravilanul comunei, aparținând domeniului public al comunei Deleni, destinat exclusiv pășunatului bovinelor/ ovinelor și caprinelor, din comuna Deleni, jud. Iași, identificată cadastral în Islaz Mitoc -Capra, Lot 6, Tarla 49, parcelele: P 2195, P 2194, înscris în cartea funciara nr. 61523, conform caietului de sarcini, H.C.L. Deleni nr. 10 din 30.01.2025 și O.U.G nr. 57/2019. 3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini. 3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: se poate obține de la sediul comunei Deleni printr-o solicitare scrisă sau verbală; 3.2 Denumirea și datele de contact ale serviciului/ compartimentului din cadrul instituției, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Compartimentul Achiziții publice din cadrul comunei Deleni. 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: gratuită. 3.4 Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 14.02.2025, ora 14.00. 4. Informații privind ofertele: 4.1 Data limită de depunere a ofertelor: 24.02.2025, ora 10.00; 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Comuna Deleni, sat Deleni, strada Principală nr. 1217B, jud. Iași. 4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar. 5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 24.02.2025, ora 10.30, la sediul comunei Deleni, sat Deleni, strada Principală nr. 1217B, jud. Iași. 6. Denumirea, adresa, numărul de

telefon, fax și/sau adresa de email a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute: Tribunalul Iași, str. Atanasie Panu nr. 25 telefon 0232/260600, fax: 0232/260411; e-mail tr-iasi-reg@just.ro. 7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate în vederea publicării: 31.01.2025.

● Anunț de vânzare imobil Societatea CASA DE BUCOVINA - CLUB DE MUNTE S.A., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1998000718333, având cod unic de înregistrare RO 10376500, cu sediul social în Municipiul București, Aleea Campul Mosilor nr. 5, Birou Pa 6SC, etaj 1, Sector 2, reprezentată legal prin domnul Petre Florian Dinu - director general, în calitate de vânzător, organizează licitație competitivă cu strigare, în vederea vânzării imobilelor asupra caruia Societatea detine titlul de proprietate. Denumirea imobilului scos la vânzare Imobil situat în localitatea Gura Humorului, zona Arinis, județul Suceava, compus din 9 (noua) loturi de teren în suprafața totală de 94.877 mp: 1. Lot teren în suprafața de 611 mp - Carte Funciara nr. 30043 Gura Humorului, Nr. topografic 1917/65 - Parc Dendrologic Arinis, județul Suceava. 2. Lot teren în suprafața de 25.312 mp - Carte Funciara nr. 44977 Gura Humorului, Nr. cadastral 44977 - Parc Dendrologic Arinis, județul Suceava. 3. Lot teren în suprafața de 650 mp - Carte Funciara nr. 44166 Gura Humorului, Nr. cadastral 44166 - Parc Dendrologic Arinis, județul Suceava. 4. Lot teren în suprafața de 530 mp - Carte Funciara nr. 44157 Gura Humorului, Nr. cadastral 44157 - Parc Dendrologic Arinis, județul Suceava; 5. Lot teren în suprafața de 2.060 mp - Carte Funciara nr. 44156 Gura Humorului, Nr. cadastral 44156 - Parc Dendrologic Arinis, județul Suceava. 6. Lot teren în suprafața de 12.856 mp - Carte Funciara nr. 45052 Gura Humorului, Nr. cadastral 45052 - Parc Dendrologic Arinis,

județul Suceava. 7. Lot teren în suprafața de 43.791 mp - Carte Funciara nr. 45980 Gura Humorului, Nr. cadastral 45980 - Parc Dendrologic Arinis, județul Suceava. 8. Lot teren în suprafața de 260 mp - Carte Funciara nr. 44150 Gura Humorului, Nr. cadastral 44150 - str. Garla Morii, localitatea Gura Humorului, județul Suceava. 9. Lot teren în suprafața de 8.807 mp - Carte Funciara nr. 30255 Gura Humorului (CF vechi 549 Voronet), Nr. Topografice 553, 554, 555, 851/50, 851/51, 851/52, 851/53 - Localitatea Voronet, Județul Suceava. Imobilul supus vânzării, poate fi inspectat de către cei interesați să participe la licitație, de luni până vineri, în intervalul orar 10:00 - 15:00, în perioada 03.02.2025 - 14.02.2025. În Caietul de sarcini se regăsește informații privind situația juridică a terenurilor, informații privind contracte de închiriere aflate în derulare și alte sarcini (daca este cazul). Caietul de sarcini, se poate procura începând cu data de 03.02.2025, ora 10:00 transmitând o solicitare scrisă pe adresa de e-mail: office@casadebucovina.ro, împreună cu dovada achitării taxei de participare menționată în anunț. Comunicarea/ eliberarea Caietului de Sarcini va avea loc doar în baza următoarelor documente: (i) cerere scrisă din partea participantului, (ii) dovada plății taxei de participare, (iii) copia cartii de identitate a participantului. Tipul de licitație utilizat: Licitație competitivă cu strigare, conform Caietului de sarcini aprobat de societate. Taxa de participare - achiziția caietului de sarcini: 3.500 lei + TVA, se achită în contul Casa de Bucovina - Club de Munte S.A. - IBAN RO79 RZBR 0000 0600 0243 2216, deschis la Raiffeisen Bank. Garanția de participare: 10% din prețul de pornire al licitației imobilului, respectiv 120.000 EUR; garanția de participare nu este purtătoare de dobanzi. Această se achită în contul Casa de Bucovina - Club de Munte S.A. - IBAN RO79 RZBR 0000 0600 0243 2216, deschis la Raiffeisen Bank. Plata

acesteia se poate face prin ordin de plata sau scrisoare de garanție bancară, în lei, la cursul Bancii Naționale a României din ziua plății, și având termenul de valabilitate de cel puțin 180 de zile calendaristice de la data tinerii licitației. Garanția de participare este considerată depusă în situația în care contul societății este creditat la finalul zilei de lucru 14.02.2025, ora 14:00 cu suma aferentă, sau în situația în care scrisoarea de garanție bancară este depusă la sediul societății până la finalul zilei de lucru de 14.02.2025, ora 14:00. Pretul de pornire al licitației pentru imobilul compus din 9 (noua) loturi de teren în suprafața totală de 94.877 mp, situat în localitatea Gura Humorului, zona Arinis, județul Suceava, este de 1.200.000 EUR, la care se va adăuga TVA în funcție de dispozițiile legale. Pretul de pornire al licitației, publicat în anunțul de vânzare, nu include taxa pe valoarea adăugată, aceasta se va aplica conform prevederilor legale în vigoare. Ziua și ora de tinere a licitației Licitația competitivă cu strigare, se va desfășura în data de 17.02.2025, începând cu ora 13:00, la adresa din Municipiul București, Aleea Câmpul Moșilor nr. 5, Birou Pa 6SC, etaj 1, Sector 2. Licitația se va face cu respectarea pasilor de licitație stabiliți de către societate. Sunt invitați să participe la licitație, la termenul și locul fixat pentru vânzare, persoane fizice sau juridice, române sau străine, de drept public sau privat, care au achitat taxa de participare, împreună cu garanția de participare și care îndeplinesc condițiile de participare conform Caietului de sarcini aprobat de societate. Termenul de depunere a documentelor solicitate participantilor este până cel târziu la finalul zilei de lucru 14.02.2025, ora 14:00. Termenul de depunere a contestațiilor este de 24 de ore de la încheierea ședinței de licitație, iar termenul de soluționare este de 3 zile lucrătoare de la data depunerii acestora. Perioada de desfășurare a licitației va cuprinde următoarele

etape: 1. 03.02.2025 - publicarea Anunțului licitației pe site-ul Casa de Bucovina - Club de Munte S.A. și în ziare de mare circulație; 2. 03.02.2025 - 14.02.2025 - perioada achiziției Caietului de sarcini, vizionare imobil și depunere documente de calificare. • Documentele de calificare se vor depune până cel târziu la data de 14.02.2025, ora 14:00; • Doar persoanele care au achiziționat caietul de sarcini pot solicita clarificări și informații despre imobil; 3. 17.02.2025, începând cu ora 13:00 - verificare documente de calificare și desfășurare licitație. Relații suplimentare cu privire la imobilul scos la licitație și condițiile de participare la licitație, se pot obține transmitând o solicitare scrisă pe adresa de e-mail: office@casadebucovina.ro. Casa de Bucovina - Club de Munte S.A. are dreptul să modifice, întrerupă, suspende sau retragă oferta de vânzare în orice moment, astfel de evenimente urmând a fi publicate întocmai Anunțului de vânzare. Licitația se organizează potrivit Caietului de sarcini, semnarea Contractului de vânzare urmând a avea loc sub condiția obținerii aprobării vânzării de către Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății, adunare convocată conform demersurilor întreprinse de către societatea vânzătoare, pentru data de 10/11.03.2025. Petre Florian Dinu Director general.

● Anunțul de licitație nr. 564/21.01.2025 al AJFP Bistrița Năsăud, publicat în cotidianul național Jurnalul din data de 23.01.2025, se reprogamează la o dată ulterioară.

PIERDERI

● Pierdut certificat de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial în Registrul Special Asociației conform Legii 246/2005 nr.127 din 03.10.2012, aparținând Asociației „PRO ABC”. Il declarăm nul.

REDACTOR-ŞEF:
Adrian Cercelescu

Florin Condureaanu

SENIOR EDITORI:
Dan Constantin,
Adrian Stoica

EDITORI: Şerban Mihăilă,
Monica Cosac, Alexandru Ion,
Diana Scarlat, Florian Saiu,
Paul Bardaşu

CARICATURIST:
Puiu Găzdaru

FOTO: Victor Stroe,
Lucian Alecu

LAYOUT:
Adrian Munteanu,
Mihnea Radu

IT: Marius Niculae

ONLINE:

Adriana Deoanca (şef departament)
Răzvan Voiculescu,
Alice Petrescu,
Giulia Anghel

DIRECTOR VÂNZĂRI:
Roxana Iacob;
e-mail: roxana.iacob@jurnalul.ro

MICA PUBLICITATE:
Liliana Asan
anunturi@jurnalul.ro
0741.079.105

MARKETING:
marketing@jurnalul.ro

DIRECTOR DISTRIBUȚIE:
Cristi Zamfir
e-mail: cristi.zamfir@gsp.ro

ABONAMENTE: 0746.281.248

Adresa redacției:
Bd. Dimitrie Pompeiu nr 9-9A,
Iride Business Park, clădirea 14, parter,
București, Sector 2.
Cititorii ne pot contacta la numărul
de telefon
0746.281.248
Opiniile exprimate în articolele publicate
aparțin în exclusivitate autorilor

INTERNATIONAL
STANDARD
SERIAL
NUMBER
ISSN

ISSN 2601 - 2758
ISSN-L 2601 - 2758

Publicație
auditată BRAT

Editat de Antena 3 SA



Tipar: DeaPrint București

Jurnalul cotidian național

Singurul ziar exclusiv de investigații din România

Te poți abona alegând una dintre metodele de mai jos:

- La oficiile poștale
- La firmele specializate
- Pe site-ul www.jurnalul.ro, secțiunea Abonamente
- Prin ordin de plată în contul RO08 RZBR 0000 0600 1282 4328 deschis la RAIFFEISEN BANK AG

Trimite dovada plății și datele de identitate și livrare prin una dintre următoarele modalități:

- Poștă sau curier pe adresa: București, sector 2, Bulevardul Dimitrie Pompeiu, numărul 9 - 9A, clădirea 16, etaj 3
- E-mail la adresa: abonamente@jurnalul.ro
- Whatsapp sau mesaj la numărul de telefon 0746.281.248

Perioada	Preț
1 lună	65 lei
3 luni	195 lei
6 luni	390 lei
12 luni	750 lei

Abonează-te și
economisești
60%

