

Jurnalul

cotidian național
de investigație și atitudine

Supliment Anunțuri Mica Publicitate

Tel. 021/208.75.01
Mail: anunturi@jurnalul.ro

- ☒ Oferte serviciu
- ☒ Vânzări
- ☒ Pierderi
- ☒ Licitatii
- ☒ Diverse

OFERTE SERVICIU

● Societatea San Property Management SRL, cu sediul social în București, sector 1, Strada Londra, nr. 36A, subsol, înregistrată la ONRC cu nr. J40/10355/2009, C.U.I. 26127483, angajează: femeie de serviciu - Cod COR-911201 - 1 post. Pentru CV la adresa de e-mail: 1stglobalrecruit23@gmail.com.

● SC PPC Master Logistic SRL, având CUI: 44229180, cu sediul în București, Sectorul 5, Stada Boldești, Nr. 20, Camera 3, angajează: Manipulant mărfuri, cod COR933303 - 60 posturi. Cerințe: studii generale, cunoștințe de limba engleză. CV-urile se pot trimite la adresa de e-mail: ppcmasterlogistic@gmail.com până la data de 11.06.2025. Selecția are loc în data de 12.06.2025, ora 09:00, la sediul societății.

● SC Hortihaus SRL angajează muncitori necalificați în agricultura pt. punctul de lucru Serele Super Biled, județ Timis. Detalii la tel. 0729.129.114.

● Persoana Fizica Cazan Angela-Cristina, cu domiciliul în Mun. Bucuresti, Drm. Gura Calitei nr. 4-32, bl.2, sc. A, et. 1, ap. 21, sector 3, identificata cu CI seria RK nr. 545673, eliberata de SPCEP Sector 3 la data de 16.06.2020 valabila pana la data de 30.04.2027, angajează: menajera - Cod COR-911101 - 2 posturi. Pentru CV la adresa de e-mail: angela.mitu30@gmail.com.

● Enatin Construct SRL, cu sediul loc. Varteju, oras Magurele, str. Bucuresti nr. 70G, jud. Ilfov, CUI 47696945, angajează 1 muncitor necalificat în construcții. Persoanele interesate vor depune un CV la sediul societății sau prin email la adresa: enatinconstruct@yahoo.com, până la data de 06.06.2025. Selecția se va face pe baza CV-urilor.

CITAȚII

● Se citează numitul Matei Ionuț-Mircea în cauza succesorală privind pe defunctul Matei Gheorghe, decedat la data de 04.06.2024, fost cu ultimul domiciliu în sat Nicolae Bălcescu, com. Nalbant, jud. Tulcea, C.N.P. 1550412510019, în dosarul succesoral nr. 82/2025, pentru data de 15.07.2025, ora 10, la Biroul Individual Notarial Mariana Mocanu, din orașul Babadag, str. Mihai Viteazu, nr. 9, jud. Tulcea.

● Se citează la Judecătoria Ineu camera 1, pt. 19 iulie 2025, în intervalul orar 10.00 - 11.00, complet C5-2024 în dos nr. 1009/246/2024 pârâta Grozescu Florica cu ultimul domiciliu cunoscut în Drauț. Reclamanți Roșuș Nicolae și Roșuș Maria, în cauza privind revendicare imobiliară. În caz de neapărare, judecata se va face în lipsă.

● Numitul Căldăraru Mădălin, cu ultimul domiciliu în comuna Malu Mare, sat Malu Mare, strada Lămâii, nr. 20, jud. Dolj, este citat în data de 10.06.2025, în dosarul nr. 2457/215/2023, al Judecătoriei Craiova, în calitate de intervenient fortat.

● Număr înregistrare 267/04.06.2025. Citație emisă la data de 04.06.2025.

Succesibilii defunctului Oarcea Ioan, decedat la data de 19.02.2024, cu ultimul domiciliu în sat Gurahonț, Str. Iosășului nr.1, comuna Gurahonț, jud. Arad, sunt invitați să se prezinte în data de 26.06.2025, ora 11.00, la sediul Biroului Notarial Individual Rusu Andreea din localitatea Gurahonț, Strada Avram Iancu nr.29-32, județul Arad, pentru a participa la dezbaterile procedurii succesorale a defunctului mai sus indicat.

● Se citează Cojocariu Mihai, cu ultimul domiciliu cunoscut în localitatea oras Gătaia, str. Avram Iancu, nr. 42, jud. Timis, având calitatea de pârât în dosarul 788/220/2024 obiect pretenții, la cererea formulată de reclamanta SC GRENERG SRL, pentru termenul din 19.11.2025, ora 10.00, la Judecătoria Deta, str. Victoriei, nr. 3A, jud. Timis.

DIVERSE

● Informare: În conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, UAT Comuna 23 August, reprezentată de Mugur Viorel Mitrană în calitate de primar, cu sediul în județul Constanța, comuna 23 August, str. George Călinescu, nr. 50, telefon/fax 0241 733 018, intenționează să solicite de la A.N. - "Apele Romane" - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, Aviz de gospodărire a apelor pentru realizarea obiectivului: „Obținere autorizație de construire extindere rețea alimentară cu apă și canalizare menajeră localitatea 23 August, Județ Constanța”. Această investiție este nouă. Persoanele care doresc să obțină informații sau să transmită observații, sugestii și recomandări se pot adresa solicitantului UAT Comuna 23 August, reprezentată de Mugur Viorel Mitrană în calitate de primar, cu sediul în județul Constanța, comuna 23 August, str. George Călinescu, nr. 50, telefon/fax 0241 733 018, după data de 06.06.2025.

● West Garden Brașov SRL anunță obținerea Autorizației de construire nr. 224 din 30.05.2025, emisă de către Primăria Municipiului Brașov, pentru proiectul de „Construire Hipermarket Kaufland și construcții anexă (container prefabricat fast food imbis, terasă acoperită clienți, boxă de reciclare, post trafo, bazin rezervă incendiu îngropat, bazin retenție îngropat, amenajări exterioare incintă - platformă parcare, spații verzi, drumuri, trotuare, accese rutiere și pietonale, racorduri la drumuri publice, împrejmuire teren, organizare de șantier, bransamente la utilități și rețele instalații, amplasare elemente publicitare, pilon totem, bariere acces auto, ziduri de sprijin, operațiuni cadastrale) în baza HCL nr. 1088 din 29.12.2022”, situat în Municipiul Brașov, strada Institutului, nr. 8A, carte funciară 180829. Regimul de înălțime este P+E parțial, POT=26,48%, CUT=0,27, suprafața construită totală este de 5815,96 mp, suprafața desfășurată totală este de 6043,8mp, suprafața utilă este de 5530,67 mp, suprafața spațiului verde este de 4444,7 mp. Sunt prevăzute 252 locuri de parcare. Retragerile sunt conform planului de situație vizat, categoria de importanță este C.

● SC Oyster NP SRL cu sediul în str. Otetelesanu, nr. 3, sector 1, București, înregistrată la ONRC-ORCTB cu CUI nr. 46443642 informează pe cei interesați că s-a depus solicitarea pentru emiterea autorizației de mediu pentru activitatea Restaurant- Cod Caen 5610. Desfășurată în str. Otetelesanu, nr. 3, parter și subsol, sector 1, București. Informații se pot solicita la sediul Agenției pentru Protecția Mediului București din sectorul 6, Aleea Lacul Morii nr. 1 (Barajul Lacul Morii- în spatele benzinăriei Lukoil), între orele 9:00 - 12:00, de luni până vineri. Propuneri sau contestații se pot depune la sediul A.P.M București în termen de 10 zile de la data publicării prezentului anunț.

● Kocsis Arpad, cu domiciliul în Brașov, str./blvd. Parcul Mic, nr. 4, bl.11, ap. 4, jud. Brașov anunța conform Legii nr. 102/13.04.2023, alineatul 23^3 obținerea Autorizației de construire nr. 153/14.04.2025 emisă de Primăria Municipiului Brașov, cu titlul „Corp C1: Amenajare pod existent menținut spre strada în pod locuibil, etajare parțială spre curte (1 etaj), recompartimentări interioare, renovare. Corp C2: Modificare acoperiș, renovare (se menține regimul de înălțime P+1E), extindere P+1E, cu corp de legătură între C1 și C2 fără depășirea POT, CUT maxim admis” din Brașov, jud. Brașov.

● Unitatea administrativ-teritorială Argetoaia, din județul Dolj, anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru sectorul cadastral nr. 2, începând cu data de 12.06.2025, pe o perioadă de 60 de zile, la sediul Primăriei Argetoaia, sat Argetoaia, conform art. 14 alin.(1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Cererile de rectificare ale documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul primăriei și pe site-ul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Cererile de rectificare depuse prin orice alte mijloace decât cele menționate mai sus nu vor fi luate în considerare.

● S.C. Dunarea Power S.R.L., titular al proiectului: “Infintare centrala electrica eoliana (CEE) Topalu prin montare grupuri generatoare eoliene (GGE), realizare statie electrica de transformare si amplasare containere pentru montare baterii de stocare a energiei electrice, realizare linii electrice de medie tensiune, amenajare drumuri de acces si platforme de deservire GGE in incinta parcelor, consolidare/ reabilitare si amenajare drumuri de exploatare (de) existente de legatura intre parcelele aferente CEE si organizare santier UAT Topalu, Judetul Constanta”, amplasat in judetul Constanta, comuna Topalu, extravilan, Parcelele A154/7, A169/49, A175/1/4, A175/1/14, A175/3/24 lot 5, A789/56, A789/2, DE 154/22, DE 158/8, DE 169/2, DE 169/23, DE 170, DE 174, DE 175/2, DE 175/3/16, DE 189, DE 786, DE 789/47, DE 789/19, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către Agenția Națională pentru Mediu și Aarii Protejate - Direcția Județeană de Mediu Constanta: Nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului și nu este necesară parcurgerea celorlalte etape din proce-

dura de evaluare adecvată, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul Agenției Naționale pentru Mediu și Aarii Protejate, din municipiul Constanta, str. Unirii, nr. 23, județul Constanta, zilnic, între orele 9-13, precum și la următoarea adresă de internet: <http://apmct.anpm.ro>. Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

● Lichidatorul judiciar Dinu, Urse și Asociații SPRL notifică creditorii cu privire la intrarea în faliment prin procedura generală prevăzută de Legea nr. 85/2014 a debitorului Adaflor SRL, CUI 13706165, J36/40/2001, cu sediul social în social: sat. Zebil, com. Sarichioi, Nr. 342, jud. Tulcea, în dosarul 477/88/2023, aflat pe rolul Tribunalului Tulcea, Secția Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal. Termenul limita pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor, în vederea întocmirii tabelului suplimentar al creanțelor este 10.07.2025. Termenul de verificare a creanțelor, de întocmire, afisare și comunicare a tabelului suplimentar al creanțelor este 05.08.2025. Termenul de depunere la tribunal a contestațiilor - 7 zile de la publicarea în BPI a tabelului suplimentar. Termenul de întocmire a tabelului definitiv consolidat al creanțelor este 01.09.2025. Următorul termen de judecată a fost fixat pentru data de 26.09.2025. Pentru relații: 021.318.74.25.

● SC Servicii de Gospodărire Magura Codlei SRL anunța publicul interesat asupra depunerii solicitării de obținere a autorizației de mediu pentru activitatea de salubritate desfășurată în UAT Codlea, UAT Holbav. Observațiile publicului se primesc zilnic în scris la sediul APM Brașov, str. Politehnicii nr. 3, pe toată perioada derulării procedurii.

● Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, având sediul în Intrarea Aviator Gheorghe Caranda Nr. 9, Sector 6, București, titular al planului/ programului Plan Urbanistic de Detaliu „Studiu de fezabilitate, reamenajare incintă și construire hub sportiv Colegiul Tehnic Iuliu Maniu”, Bulevardul Iuliu Maniu 381-391, sector 6, Municipiul București, NC 211641, anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de obținere a avizului de mediu pentru planul/ programul menționat și declansarea etapei de încadrare. Prima versiune a planului/ programului poate fi consultată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului București din Aleea Lacul Morii nr. 1 (în spatele benzinăriei Lukoil), sector 6, de luni până joi între orele 09.00-11.00. Observații/ comentarii și sugestii se primesc în scris la sediul APMB, în termen de 18 zile de la data publicării anunțului.

● SC Sud Construct SRL, titular al proiectului „Atelier producție peleti în Comuna Cotofenii din Dos, Sat Mihaita, Județul Dolj”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către autoritatea competentă pentru

protecția mediului Dolj, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul „Atelier producție peleti în Comuna Cotofenii din Dos, Sat Mihaita, Județul Dolj”, propus a fi amplasat în comuna Cernătești, sat Rasnicu Oghian, nr. 407, județul Dolj. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Dolj din Craiova, str. Petru Rareș, nr. 1, județul Dolj, în zilele de luni-joi, între orele 08.00 - 16.30 și vineri între orele 08.00 - 14.00, precum și la următoarea adresă de internet <http://apmdj.anpm.ro>. Publicul interesat poate înainta comentarii/ observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului Dolj.

● SC Top Class Imobiliare SRL, titular al proiectului „Construire 2 hangare depozitare”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către A.P.M. Ilfov, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului*, pentru proiectul „Construire 2 hangare depozitare”, propus a fi amplasat în com. Cornetu, nr.cad. 51952, jud. Ilfov. 1. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Ilfov, din București, str. Aleea Lacul Morii nr.1, sector 6, în zilele de luni-vineri, între orele 9.00-12.00, precum și la următoarea adresă de internet <http://apmif.anpm.ro/>. Publicul interesat poate înainta comentarii/ observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

● Anunț prealabil privind afișarea publică a documentelor tehnice ale cadastrului. Denumire județ: Constanța. Denumire UAT: Seimeni, Sectoarele cadastrale: 10, 11, 29 și 30. OCPI Constanța anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru sectoarele cadastrale nr. 10, 11, 29 și 30 din UAT Seimeni pe o perioadă de 60 de zile calendaristice, conform art. 47 din Ordinul Directorului General al ANCPi nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare. UAT Seimeni. Data de început a afișării: 11.06.2025. Data de sfârșit a afișării: 11.08.2025. Adresa locului afișării publice: str.Principala, nr.96, Comuna Seimeni. Repere pentru identificarea locației: Incinta Primăriei Comunei Seimeni. Cererile de rectificare a documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul primăriei și pe site-ul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Informații privind Programul național de cadastru și carte funciară se pot obține pe site-ul ANCPi la adresa <http://www.ancpi.ro/pnccf/>.

SOMAȚII

● Judecătoria Sectorului 1 București-București, str. Danielopol, nr. 2-4, sector 4, Tel. 021.318.77.01, Fax: 021.313.21.73. Operator de date cu caracter personal nr. 4904. Dosar nr. 30379/299/2024, Complet: C13 S1. Termen: 19.09.2025. Somație emisă în temeiul încheierii de sedință din data de 16.05.2025. Prin

cererea de chemare în judecată, introdusă la data de 27.09.2024, de către reclamantul Perian Camil Alexandru, domiciliat în Str. Madrigalului nr. 2, Sector 1, București, acesta a solicitat constatarea îndeplinirii condițiilor de uzucapiune a dreptului de proprietate asupra imobilului terenul în suprafață de 130,26 mp, situat în Str. Gârlei FN, sector 1, București, precum și înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului terenul în suprafață de 130,26 mp, situat în Str. Gârlei FN, sector 1, București (alee de acces către imobilele din Str. Gârlei nr. 11 și nr. 13) cu următoarele vecinătăți: imobilele din Str. Gârlei nr. 15 și nr. 17 - proprietatea Nedora SRL, pe o latură, trotuarul aferent străzii Gârlei - proprietatea Primăriei Municipiului București pe altă latură și pe celelalte două laturi cu imobilele din Str. Gârlei nr. 9, nr. 11, nr. 13 și Str. Madrigalului nr. 2 - toate proprietatea reclamantului Perian Camil Alexandru. Toți cei interesați sunt somați să formuleze opoziție, cu precizarea că, în caz contrar, se va trece la judecarea cererii în termen de 6 luni de la emiterea celei din urmă publicații. Prezentă somație: - se afișează la imobilul în litigiu așa cum a fost identificat mai sus, la sediul Judecătoriei Sectorului 1 București - din București, Str. Danielopol Gheorghe nr. 2-4), la biroul teritorial de cadastru și publicitate imobiliară - respectiv Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, cu sediul în București, Bulevardul Expoziției 1A, precum și la sediul Primăriei Sectorului 1 din București, Bld. Banu Manta nr. 9, etajul 1 - sala de consiliu Sector 1. Președinte, Ana-Maria Stoica, semnătură indescifrabilă. Grefier, Iuliana Marilena Lațea, semnătură indescifrabilă.

ADUNĂRI GENERALE

● Convocatorul Adunării Generale Extraordinare a Actionarilor Societății GEROM S.A. - în insolvență, în insolvență, en procedure collective. Subscrisa, Dinu, Urse și Asociații SPRL, cu sediul în mun. București, Str. Petru Rares, nr. 12, C2, parter, sector 1, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO II 0092/2006, având Cod de Înregistrare Fiscală 20904335, prin asociat coordonator Dan Urse, în calitate de administrator judiciar al societății GEROM S.A. - în insolvență, în insolvență, en procedure collective, cu sediul în Municipiul Buzau, Alea Industriilor, nr. 1-3, Județul Buzau, având număr de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului J10/601/1991 și CUI RO310980 ("Societatea") în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 85/2014 și ale Legii nr. 31/1990 republicată, cu dispozițiile Legii nr. 297/2004 cu modificările și completările ulterioare, cu prevederile Regulamentului 5/2018 al ASF, cu dispozițiile Legii nr. 24/2017, precum și cu prevederile Actului constitutiv al societății, având în vedere că: -Hystria Expert S.R.L. este actionar al Gerom S.A., detinând 80,2589 % din capitalul social al Societății și a solicitat administratorului judiciar convocarea Adunării Generale Extraordinare a Actionarilor Societății; -Prin Hotărârea intermediară nr. 225/05.05.2017 pronunțată de judecătorul sindic în dosarul nr. 1530/114/2017 al Tribunalului Buzau Secția a II-a Civilă, de contencios Administrativ și Fiscal s-a dispus deschiderea procedurii insolvenței împotriva GEROM S.A.; -Prevederile Legii nr. 85/2014 în ceea ce privește desemnarea administratorului special al Societății; CONVOACA: Adunarea Generală Extraordinară a Actionarilor societății GEROM S.A. (folosita prescurtat în cele ce urmează denumirea AGEA), pentru data de 23.07.2025, ora 14:00, la sediul administratorului judiciar din mun. București,

București, Str. Petru Rares, nr. 12, C2, parter, sector 1, pentru toți actionarii înregistrați în Registrul Actionarilor gestionat de Depozitarul Central SA, la sfârșitul zilei de 11.07.2025, stabilită ca data de referință pentru identificarea actionarilor care au dreptul să participe la AGEA și să voteze în cadrul acesteia. În cazul neîndeplinirii condițiilor statutare sau a oricărui altor condiții de validitate, AGEA se va ține în data de 24.07.2025, ora 14:00 în același loc, cu aceleași ordine de zi pentru toți actionarii înregistrați în Registrul Actionarilor gestionat de Depozitarul Central SA, la aceeași data de referință. Adunarea Generală Extraordinară a Actionarilor va avea pe ordinea de zi următoarele puncte: 1. Revocarea administratorului special dna Jacota Angela, începând cu data de 23.07.2025. 2. Desemnarea, începând cu data de 23.07.2025, în funcția de administrator special al GEROM S.A. a administratorului special dintre propunerile formulate de către actionari pentru această funcție, ce urmează a fi comunicate administratorului judiciar până cel târziu 18.06.2025*. 3. Aprobarea datei de 12.08.2025, ca Data de Înregistrare, care servește la identificarea actionarilor asupra cărora se vor rasfrange efectele hotărârilor adoptate de AGEA. 4. Aprobarea imputernicirii administratorului special desemnat prin Adunarea Generală Extraordinară a Actionarilor din 23.07.2025 a Gerom S.A. pentru înregistrarea hotărârii ce se va adopta în cadrul acesteia la autoritățile publice competente conform legislației aplicabile în vigoare, cu drept de a semna inclusiv actul constitutiv actualizat, precum și orice formulare, declarații, cereri, rapoarte, precum și cu drept de a angaja avocați pentru derularea procedurilor legale necesare aducerii la îndeplinire a mandatului aici acordat. * Actionarul Hystria Expert S.R.L. a propus desemnarea în funcția de administrator special al GEROM S.A. a dlui Nătescu Dragos. Informațiile cu privire la persoana dlui Nătescu Dragos sunt menționate în curriculum vitae, ce poate fi pus la dispoziția actionarilor în baza unei solicitări scrise, transmisă administratorului judiciar al debitoare GEROM SA. Participarea prin reprezentant la AGEA: Actionarii pot participa la AGEA personal sau prin reprezentant. Reprezentarea actionarilor se va putea face și prin alte persoane decât actionarii, pe baza de procura specială, cu aplicarea și respectarea prevederilor legale în vigoare. Procurile speciale vor fi utilizate în condițiile stabilite de Regulamentul ASF nr. 5/2018 iar modelul acestora va putea fi obținut la sediul administratorului judiciar din mun. București, str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1, aceasta fiind disponibil și pe pagina de internet a administratorului judiciar, www.dinu-urse.ro. Procura specială se va întocmi în trei exemplare originale (unul pentru actionar, unul pentru reprezentant și unul pentru Societate). După semnare, exemplarul pentru Societate, însoțit de copia actului de identitate a celui reprezentat, va fi trimis spre înregistrare administratorului judiciar până cel târziu la data de 15.07.2025, ora 14:00, acesta putând fi trimis și prin fax (nr. fax: (+40) 21 318 74 25) sau prin e-mail la adresa: dinu.urse@gmail.com, reprezentantul actionarului fiind obligat ca la data AGEA să aibă asupra sa procura în original. În cazul în care procura specială este data unei instituții de credit, care prestează servicii de custodie, procura având conținutul menționat în prezenta Convocare, semnată de actionar, trebuie să fie însoțită de o declarație pe propria răspundere în original (semnată și stampilată), data de către instituția de credit din care se reia ca: (i) Instituția de credit prestează servicii de custodie

pentru respectivul actionar; (ii) Instrucțiunile din procura specială sunt identice cu instrucțiunile din cadrul mesajului SWIFT primit de instituția de credit pentru a vota în numele respectivului actionar; (iii) Procura specială e semnată de actionar. Reprezentarea actionarilor în cadrul adunării generale de către alte persoane se poate face și în baza unei imputerniciri generale, însoțită de declarația pe propria răspundere data de reprezentantul legal al intermediarului (definit conform art. 2 alin. (1) pct. 14 din Legea 297/2004) sau avocatului care a primit imputernicirea de reprezentare în condițiile legale aplicabile și procedurilor AGEA ale GEROM S.A. Imputernicirea generală este acordată de actionar pentru întreaga detenție la data de referință și se depune la administratorul judiciar în copie, cuprinzând mențiunea conformității cu originalul sub semnatura reprezentantului. Imputernicirile generale se depun/transmit, însoțite de documente conform procedurilor, la sediul administratorului judiciar din mun. București, str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1 (luni - vineri, orele 10:00:17:00) sau se transmit ca document electronic cu semnatura electronică extinsă, conform Legii nr.455/2001 privind semnatura electronică, prin e-mail la adresa dinu.urse@gmail.com până la data limită 15.07.2025, ora 14:00. Imputernicirile generale/ speciale purtând o dată ulterioară, înregistrate până în data-limită 15.07.2025, ora 14:00 au ca efect revocarea imputernicirilor date anterior. Actionarii care au votat prin imputerniciri speciale sau buletine de vot își pot modifica opțiunea inițială de vot, fiind considerat valabil ultimul vot exprimat și înregistrat până în data-limită 15.07.2025, ora 14:00. În situația în care actionarul, care și-a exprimat votul prin corespondentă, participă personal sau prin reprezentant la adunarea generală, votul exprimat prin corespondentă este anulat, fiind luat în considerare doar votul exprimat personal sau prin reprezentant. Dacă persoana care participă la Adunarea Generală Extraordinară a Actionarilor este altă decât cea care și-a exprimat votul prin corespondentă, pentru valabilitatea votului sau, acesta va prezenta la Adunarea Generală Extraordinară a Actionarilor o revocare scrisă a votului prin corespondentă semnată de actionar sau de reprezentantul care a exprimat votul prin corespondentă. Participarea directă a actionarului în adunarea generală personal sau prin reprezentant legal înaltura orice alte opțiuni de vot transmise anterior. Actionarii înregistrați la Data de Referință au posibilitatea de a vota prin corespondentă înainte de adunarea generală, prin utilizarea formularului de vot prin corespondentă pus la dispoziție de către administratorul judiciar la solicitare prin email: dinu.urse@gmail.com. Votul prin corespondentă: În cazul votului prin corespondentă, formularul de vot, completat și semnat, și copia actului de identitate valabil al actionarului (buletin/ carte de identitate în cazul persoanelor fizice, respectiv certificat de înregistrare în cazul persoanelor juridice) pot fi înaintate după cum urmează: 1. transmise către sediul administratorului judiciar din mun. București, str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1, prin orice formă de curierat cu confirmare de primire, astfel încât să fie înregistrat ca fiind primit la registratura administratorului judiciar până cel târziu la data de 15.07.2025, ora 14:00, cu mențiunea "PENTRU ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACTIONARILOR GEROM S.A. DIN 23.07.2025, ora 14:00". 2. transmise prin e-mail cu semnatura electronică extinsă incorporată conform Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronică, până cel târziu la data de 15.07.2021, ora 14:00 la adresa

de email: dinu.urse@gmail.com, înșurând la subiect „PENTRU ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACTIONARILOR GEROM S.A. DIN 23.07.2025, ora 14:00”. Atât buletinul de vot cât și procurile pot fi trimise fie în limba română, fie în limba engleză. Conform dispozițiilor din Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind exercitarea anumitor drepturi ale actionarilor în cadrul adunărilor generale ale societăților comerciale, calitatea de actionar, precum și, în cazul actionarilor persoane juridice sau a entităților fără personalitate juridică, calitatea de reprezentant legal se constată în baza listei actionarilor de la Data de Referință, primită de la Depozitarul Central. Documentele care atestă calitatea de reprezentant legal întocmite într-o limbă străină, altă decât limba engleză, vor fi însoțite de o traducere realizată de un traducător autorizat în limba română sau limba engleză. Prevederile din Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind exercitarea anumitor drepturi ale actionarilor în cadrul adunărilor generale ale societăților se aplică în mod corespunzător și pentru dovedirea calității de reprezentant legal al actionarului care propune introducerea unor noi puncte pe ordinea de zi a adunării generale a actionarilor sau care adresează întrebări emittentului privind puncte de pe ordinea de zi a adunării generale a actionarilor. Conform dispozițiilor privind exercitarea anumitor drepturi ale actionarilor în cadrul adunărilor generale ale societăților, un actionar poate desemna o singură persoană să îl reprezinte la o anumită adunare generală. Cu toate acestea, dacă un actionar detine acțiuni ale unei societăți în mai multe conturi de valori mobiliare, aceasta restricție nu îl va împiedica să desemneze un reprezentant separat pentru acțiunile deținute în fiecare cont de valori mobiliare cu privire la o anumită adunare generală. Aceasta prevedere nu aduce atingere dispozițiilor art. 200 alin. 6 din Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind exercitarea anumitor drepturi ale actionarilor în cadrul adunărilor generale ale societăților. Conform prevederilor Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind exercitarea anumitor drepturi ale actionarilor în cadrul adunărilor generale ale societăților, un actionar poate desemna prin imputernicire unul sau mai mulți reprezentanți suplănți care să îi asigure reprezentarea în adunarea generală în cazul în care reprezentantul desemnat este în imposibilitate de a-și îndeplini mandatul. În cazul în care prin imputernicire sunt desemnați mai mulți reprezentanți suplănți, se va stabili și ordinea în care aceștia își vor exercita mandatul. În situația în care actionarii care și-au exprimat votul prin corespondentă participă personal sau prin reprezentant la adunarea generală, votul prin corespondentă exprimat pentru acea adunare generală va fi anulat. În acest caz, va fi luat în considerare doar votul exprimat personal sau prin reprezentant. Dreptul actionarilor de a introduce noi puncte pe ordinea de zi a ședinței AGEA și de a face propuneri de hotărâri pentru punctele existente sau propuse

spre a fi incluse pe ordinea de zi Actionarii își pot exercita drepturile prevăzute de art. 189 din Regulamentul ASF nr. 5/2018 și art. 92 alin. 3 din Legea nr. 24/2017 privind exercitarea anumitor drepturi ale actionarilor, respectiv: unul sau mai mulți actionari reprezentând individual sau împreună cel puțin 5% din capitalul social au dreptul, în termen de cel mult 15 zile de la data publicării Convocatorului în Monitorul Oficial al României, până în data de 17.06.2025, inclusiv: - de a introduce puncte pe ordinea de zi a adunării generale, cu condiția ca fiecare punct să fie însoțit de o justificare sau de un proiect de hotărâre propus spre aprobare de adunarea generală; - de a prezenta proiecte de hotărâre, pentru punctele incluse sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunării generale. Aceste solicitări trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții: - dovedirea calității de actionar în condițiile enunțate anterior pentru persoane fizice și/sau reprezentanții persoanelor juridice; - să fie adresate administratorului judiciar și să fie transmise, în scris, în termenul legal, fie (i) în format fizic, la sediul administratorului judiciar (personal sau prin servicii de curierat cu confirmare de primire), sau (ii) prin e-mail cu semnatura electronică extinsă incorporată, conform Legii nr. 455/2001, la adresa: dinu.urse@gmail.com, astfel încât acestea să fie recepționate până la data de 19.06.2025 ora 14:00 (ora României). Ambele modalități de transmitere trebuie să conțină mențiunea scrisă clar și cu majuscule „PROPUNERE DE PUNCTE NOI PE ORDINEA DE ZI - PENTRU ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACTIONARILOR GEROM S.A. DIN DATA DE 23.07.2025, ora 14:00”. Documentele prin care se justifică propunerile de introducere de noi puncte pe ordinea de zi și proiectul de hotărâre pentru acestea, precum și convocatorul completat, vor fi disponibile pentru actionari, începând cu data de 23.06.2025 ora 14:00 (ora României), la sediul administratorului judiciar, iar convocatorul completat va fi publicat și în Monitorul Oficial al României și într-un ziar de largă răspândire, potrivit prevederilor legale și/ sau ale actului constitutiv. Întrebări privind ordinea de zi. Fiecare actionar are dreptul să adreseze administratorului judiciar întrebări în scris, înaintea datei de desfășurare a adunării generale, privind punctele de pe ordinea de zi, conform art. 198 din Regulamentul ASF nr. 5/2018. Răspunsul se considera dat dacă informația solicitată este publicată pe pagina de internet a administratorului judiciar, www.dinu-urse.ro, în format întrebare - răspuns. Întrebările vor fi transmise fie (i) în format fizic; la sediul administratorului judiciar (personal sau prin servicii de curierat cu confirmare de primire), sau (ii) prin email cu semnatura electronică extinsă incorporată, conform Legii nr. 455/2001, la adresa dinu.urse@gmail.com, astfel încât acestea să fie recepționate până la data de 15.07.2025 ora 14:00 (ora României). Ambele modalități de transmitere trebuie să conțină mențiunea scrisă clar și cu majuscule

PIERDERI

Subscrisa ACCORD MARKETING SRL, cu sediul în București, Sector 3, Str. Drumul Murgului, nr. 11A, et. 3, Ap. 6, camera C1, Reg. Com.: J40/11114/22.05.2005, CUI: RO17716013, declară pierderea contractului de vânzare cumpărare nr. 35708/46822 din 28.08.2015, precum și a schiței imobilului. Le declar nule.

„INTREBARI PRIVIND ORDINEA DE ZI - PENTRU ADUNAREA GENERALA EXTRA-ORDINARA A ACTIONARILOR GEROM S.A. DIN DATA DE 23.07.2025, ora 14:00”. Incepand cu data de 23.06.2025, materiale informative privind ordinea de zi, formularele pentru procurile speciale, formularul de vot prin corespondenta, documentele si materialele informative referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi a AGEA, proiectele de hotarari, inclusiv propunerile privind candidatii pentru postul de administrator special, precum si orice alte informatii aferente AGEA se pot obtine de la sediul administratorului judiciar din mun. Bucuresti, str. Petru Rares, nr. 12, C2, parter, sector 1, intre orele 10:00-17:00, la fax: (+40) 21 318 74 25, ele fiind disponibile si la adresa de email a administratorului judiciar dinu.urse@gmail.com. Orice actionar are garantat exercitiul liber al drepturilor sale conform prevederilor legale aplicabile si ale Actului Constitutiv al Societatii. Prezentul convocator se va completa cu prevederile legale aplicabile.

● Convocator: Președintele Consiliului de Administrație al S.C. Construcții Unu S.A. Iași, cu sediul în Iași, B-dul Poitiers, nr. 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J-22-1397/1992, CUI RO 1955979, reprezentată legal de ing. Mereuță Adrian, convoacă în ziua de 07.07.2025 ora 10.00 la sediul societății Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor cu următoarea ordine de zi: 1. Alegerea membrilor pentru Comisia de Cenzori, ca urmare a expirării mandatului; 2. Alegerea unui nou membru în Consiliul de Administrație; 3. Diverse. Lista cuprinzând informații cu privire la numele, localitatea de domiciliu și calificarea profesională a persoanei propuse pentru a face parte din consiliul de administrație se află la dispoziția acționarilor, putând fi consultată și completată de aceștia. “Reprezentarea acționarilor AGA se va putea face pe baza de împuternicire emisă conform art. 125 Legea 31/1990 cu cel puțin 48 de ore înainte de ziua întrunirii adunării, la sediul societății și o copie a actului de identitate. În caz de neîntrunire a cvorumului se convoacă a doua adunare în ziua de 08.07.2025, la aceeași oră și în același loc cu aceeași ordine de zi.

● Președintele Consiliului de Administrație Antonio Dino Walsh Convoacă Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor AGROZOTEHNICA Făcăeni S.A., cu sediul în comuna Făcăeni, strada Fetești nr. 264, județul Ialomița, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J2012000463215, cod fiscal RO 2081346 („Societatea”), din inițiativa Consiliului de Administrație, pentru data de 07.07.2023, ora 12.00, la sediul social al Societății. În cazul în care adunarea generală convocată nu se va putea ține la data primei convocări, din lipsa de cvorum, o a doua adunare generală se va putea ține pe data de 08.07.2023, ora 12.00, la sediul social al Societății. Relații suplimentare se pot obține la telefon: 0728118239. Adunarea Generală Ordinară va avea următoarea ordine de zi: 1. Aprobarea balanței de verificare și a situațiilor financiare anuale la 31.12.2024, compuse din „Bilanț”, „Contul de profit și pierdere”, „Date informative” și „Note explicative la situațiile financiare anuale”, ținând cont de Raportul de gestiune al administratorilor la 31.12.2024. 2. Aprobarea pierderii contabile înregistrată la 31.12.2024, în suma de 4.254.684,00 Lei. 3. Aprobarea Raportului Comisiei de Cenzori pentru anul 2024. 4. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025. 5. Aprobarea împuternicirii Dlui. Antonio Dino Walsh, pentru a semna în numele și pentru acționari,

toate documentele și declarațiile, să solicite orice atestări, inclusiv completarea tuturor documentelor și îndeplinirea tuturor formalităților necesare înregistrării hotărârii adoptate. 6. Diverse. Președintele Consiliului de Administrație Antonio Dino Walsh.

● Președintele Consiliului de Administrație Antonio Dino Walsh Convoacă Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor AGROMECC Balaciu S.A., persoană juridică română, cu sediul în comuna Balaciu, Calea București nr.2, jud. Ialomița, nr. ordine în Registrul Comerțului J2012000458219, cod fiscal RO 2069440 („Societatea”), din inițiativa Consiliului de Administrație, pentru data de 07.07.2023, orele 10.00, la sediul social al Societății. În cazul în care adunarea generală convocată nu se va putea ține la data primei convocări, din lipsa de cvorum, o a doua adunare generală se va putea ține pe data de 08.07.2023, ora 10.00, la sediul social al Societății. Relații suplimentare se pot obține la telefon: 0728118239. Adunarea Generală Ordinară va avea următoarea ordine de zi: 1. Aprobarea balanței de verificare la și a situațiilor financiare anuale la 31.12.2024, compuse din „Bilanț”, „Contul de profit și pierdere”, „Date informative” și „Note explicative la situațiile financiare anuale”, ținând cont de Raportul de gestiune al administratorilor la 31.12.2024. 2. Aprobarea pierderii contabile înregistrată la 31.12.2024, în suma de 5.081.339,00 Lei. 3. Aprobarea Raportului Comisiei de Cenzori pentru anul 2024. 4. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025. 5. Aprobarea împuternicirii Dlui. Antonio Dino Walsh, pentru a semna în numele și pentru acționari, toate documentele și declarațiile, să solicite orice atestări, inclusiv completarea tuturor documentelor și îndeplinirea tuturor formalităților necesare înregistrării hotărârii adoptate. 6. Diverse. Președintele Consiliului de Administrație Antonio Dino Walsh.

LICITAȚII

● CONPET S.A. achiziționează bunuri/servicii/ lucrări conform Normelor Procedurale Interne de Achiziții, Revizia 6. În perioada 28.05.2025 - 03.06.2025 s-au postat pe site-ul Conpet, următoarele achiziții: 1) Acord cadru - Achiziție laminate și componente de asamblare. 2) Servicii de expertizare în vederea determinării stării tehnice a clădirii de pompe din stația Urlați. 3) Servicii de expertizare în vederea determinării stării tehnice a clădirii de pompe din stația Călăreți. 4) Furnizare 2 (două) bucăți centrifugă de laborator cu încălzire. 5) Furnizarea unui titrator Karl Fischer coulometric 917.

● Primăria Comunei Sânmartin, cu sediul în Sânmartin, str. B-dul. Felix, nr. 105, județul Bihor, tel. 0259-318003, în conformitate cu HCL Sânmartin nr. 214/30.04.2025, organizează licitație publică pentru concesiunea suprafeței de 821 mp teren intravilan, identificată prin nr. cad. 74896, înscrisă în CF nr. 74896 aparținând domeniului privat al Comunei Sânmartin, localitatea Cordău. Caietul de sarcini se poate achiziționa de la sediul Comunei Sânmartin, la prețul de 200 lei. Ofertele, se vor depune la Primăria Comunei Sânmartin, Camera nr. 211, et. 2, până la data de 26.06.2025, ora 10:00, iar deschiderea ofertelor va avea loc în data de 26.06.2025, ora 13:00. Informații suplimentare se pot obține la tel. 0259-318003, interior 129.

● Consiliul Local al comunei Rucăr, cu sediul în comuna Rucăr, județul Argeș,

strada Brașovului, nr. 58, tel. 0248 542830, fax 0248 542522, anunță organizarea licitației publice cu ofertă în plic pentru închirierea unui imobil-teren, aflat în domeniul public al localității, situat în extravilanul acesteia, după cum urmează: - punctul Valea Stăneicii - suprafață: 1.833 mp. Prețul de pornire la licitație este stabilit după cum urmează: - 3 lei /mp /lună; Deschiderea ofertelor va avea loc în data de 30 Iunie 2025, orele 12.00 la sediul Primăriei comunei Rucăr. Caietul de sarcini poate fi cumpărat din data de 11.06.2025 până în data de 27.06.2025, luni - vineri, orele 09.00 - 16.30, de la sediul primăriei, contravaloarea unui caiet de sarcini este de 100 lei. Taxa de participare la licitație este de 300 lei iar garanția de participare la licitație este de 5.000 lei și vor fi achitate până în data de 23.06.2025 la caseria Primăriei comunei Rucăr. Documentele de înscriere la licitație, împreună cu actele doveditoare ale efectuării plăților, vor fi depuse până la data de 30.06.2025, orele 10.00 la Primăria comunei Rucăr, într-un singur exemplar. Clarificări cu privire la cele de mai sus se pot obține la sediul primăriei comunei Rucăr până la data de 23.06.2025 orele 09.00.

● Primăria Comunei Sânmartin, cu sediul în Sânmartin, str. B-dul. Felix, nr. 105, județul Bihor, tel. 0259-318003, în conformitate cu HCL Sânmartin nr. 216/30.04.2025, organizează licitație publică pentru concesiunea suprafeței de 107 mp teren intravilan, identificată prin nr. cad. 74881, înscrisă în CF nr. 74881 aparținând domeniului privat al Comunei Sânmartin, localitatea Cordău. Caietul de sarcini se poate achiziționa de la sediul Comunei Sânmartin, la prețul de 200 lei. Ofertele, se vor depune la Primăria Comunei Sânmartin, Camera nr. 211, et. 2, până la data de 01.07.2025, ora 10:00, iar deschiderea ofertelor va avea loc în data de 01.07.2025, ora 13:00. Informații suplimentare se pot obține la tel. 0259-318003, interior 129.

● Primăria comunei Clinceni, cu sediul în comuna Clinceni, strada Principală, nr.107A, județul Ilfov, tel/fax 369.43.93, cod fiscal 6506628, e-mail primariaclicleni@yahoo.com, organizează licitație publică privind vânzarea terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Clinceni în suprafață de 1.629 mp, cu număr cadastral 64660, intabulat la Cartea Funciară cu numărul 64660. Costul documentațiilor pentru înscrierea la licitație este de 100 lei fără TVA și se achită la caseria primăriei comunei Clinceni, taxa de participare este de 500 lei. a) data la care poate ridica documentația privind licitația 06.06.2025; b) adresa de unde se ridică documentațiile privind licitația: Primăria comunei Clinceni, comuna Clinceni, strada Principală, nr. 107A, județul Ilfov-compartimentul achiziții publice; c) adresa unde se depun ofertele: Primăria comunei Clinceni, d) termenul limită de depunere a ofertelor 26.06.2025 ora 10:00; e) data deschiderii ofertelor 26.06.2025 ora 11:00 -la sediul primăriei comunei Clinceni; f) garanția de participare la licitație este în cuantum de 10% din valoarea imobilului licitat, respectiv, 17.260 lei și se depune în contul RO41 TREZ 4215 006X XX00 3094 - Trezoreria Ilfov. Se va trimite o ofertă în original. Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, excutarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor legii contenciosului administrativ nr. 544/2004, cu modificările ulterioare.

● Consiliul Local Giulvăz, cu sediul în localitatea Giulvăz, nr. 172B, comuna Giulvăz, județul Timiș, anunță vânzare prin licitație publică cu strigare a terenului înscris în CF 405118, în suprafață de 550mp, aflat în domeniul privat al comunei Giulvăz, în administrarea Consiliului Local Giulvăz. Licităția va avea loc la sediul Consiliului Local Giulvăz, în data de 18.07.2025, ora 10.00. Caietele de sarcini se pot ridica de la sediul amintit, în perioada 03.06.2025-03.07.2025, între orele 09.00-13.00, iar ofertele se depun în perioada 03.06.2025-11.07.2025, între orele 09.00-13.00. Informații suplimentare se pot obține la tel.0256/416.201 sau e-mail: primaria_giulvaz@yahoo.com, persoană de contact: Cobrac Ioana.

● Consiliul Local Giulvăz, cu sediul în localitatea Giulvăz, nr. 172B, comuna Giulvăz, județul Timiș, anunță vânzare prin licitație publică cu strigare a terenului înscris în CF 405119, în suprafață de 550mp, aflat în domeniul privat al comunei Giulvăz, în administrarea Consiliului Local Giulvăz. Licităția va avea loc la sediul Consiliului Local Giulvăz, în data de 18.07.2025, ora 10.00. Caietele de sarcini se pot ridica de la sediul amintit, în perioada 03.06.2025-03.07.2025, între orele 09.00-13.00, iar ofertele se depun în perioada 03.06.2025-11.07.2025, între orele 09.00-13.00. Informații suplimentare se pot obține la tel.0256/416.201 sau e-mail: primaria_giulvaz@yahoo.com, persoană de contact: Cobrac Ioana.

● 1. Informații privind autoritatea contractantă: UAT Comuna Osorhei, cu sediul în sat Osorhei nr. 71, comuna Osorhei, jud. Bihor, telefon/fax 0259/313213, e-mail: contact@primaria-osorhei.ro, cod fiscal 4641288, persoana de contact: Administrator public Macarie Benone Apostu. 2. Informații privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunurilor care urmează să fie vândute: Vânzare teren aparținând domeniului privat al comunei Osorhei, situat în intravilanul localității Cheriu, în suprafață de 100mp, având nr. cad.66212, înscris în CF nr.66212, conform HCL nr.60 din data 22.05.2025 și OUG nr.57 din 03.07.2019. 3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini. 3.1. Modalitatea prin care persoanele pot intra în posesia documentației: La cerere de la sediul instituției, Compartiment achiziții publice sau se poate consulta site-ul: www.primaria-osorhei.ro, secțiunea -Informații de interes public, categoria Licitații. 3.2. Denumirea și adresa serviciului din cadrul autorității publice de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Se poate obține de la Compartimentul Achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Osorhei, Osorhei nr.71, jud. Bihor. 3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: Dacă se ridică de la sediul instituției, 12 Lei/ exemplar, ce se achită la casierie sau se poate descărca de pe site gratuit. 3.4. Data-limită pentru solicitare clarificări: 20.06.2025, ora 14:00. 4. Informații privind ofertele: 4.1. Data-limita de depunere a ofertelor: 27.06.2025, ora 14:00. 4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Primăria comunei Osorhei, localitatea Osorhei nr. 71, comuna Osorhei, jud. Bihor, Registratura. 4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: Se depun într-un singur exemplar, în plic sigilat. 5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 30.06.2025, ora 10:00, Primăria comunei Osorhei, localitatea Osorhei, nr. 71, comuna Osorhei, jud. Bihor. 6. Instanța competentă în soluționarea

litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Bihor, Oradea, Parcul Traian, nr. 10, cod 410033, tel.0259-414.896, fax 0359-432.750, e-mail: tr-bihor-reg@just.ro. 7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 03.06.2025.

● Dinu, Urse și Asociații SPRL, în calitate de lichidator judiciar al Spet Shipping SA, scoate la vânzare: 1. Pachetul de 3.982.142 acțiuni deținute de Spet Shipping SA la Granit Star SA. Pretul de pornire al licitației este de 75.894,75 lei, reprezentând pretul diminuat cu 25% fata de pretul de evaluare al acțiunilor. La vânzarea participatiilor se va aplica regimul de TVA conform dispozițiilor Codului Fiscal. Pretul Caietului de Sarcini este de 500 euro + TVA (platibil în lei la cursul BNR din data efectuării plății) și se achită cel mai târziu cu o zi înainte de data și ora stabilită pentru licitație prin OP în contul nr. RO 43 INGB 5514 9999 0051 3726 deschis la ING BANK - Sucursala Dorobanți, pe seama lichidatorului judiciar Dinu Urse și Asociații SPRL sau în numerar la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1, în lei la cursul BNR din data efectuării plății. 2. Pachetul de 3.000 acțiuni deținute de Spet Shipping SA la Media Sud Europa SA. Pretul de pornire al licitației este de 461.132,25 lei, reprezentând pretul diminuat cu 25% fata de pretul de evaluare al acțiunilor. La vânzarea participatiilor se va aplica regimul de TVA conform dispozițiilor Codului Fiscal. Pretul Caietului de Sarcini este de 1.000 euro + TVA (platibil în lei la cursul BNR din data efectuării plății) și se achită cel mai târziu cu o zi înainte de data și ora stabilită pentru licitație prin OP în contul nr. RO 43 INGB 5514 9999 0051 3726 deschis la ING BANK Sucursala Dorobanți, pe seama lichidatorului judiciar Dinu Urse și Asociații SPRL sau în numerar la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1, în lei la cursul BNR din data efectuării plății. 3. Pachete active ce aparțin debitoarei Spet Shipping SA și care fac obiectul raportului de evaluare nr. N2024EV108, respectiv: Pachet stație distribuție, evaluat la pretul de 65.097 Euro; Pachet ponton dormitor, evaluat la pretul de 14.323 Euro; Pachet SPET 52, evaluat la pretul de 5.304 Euro; Pachet SPET 51, evaluat la pretul de 5.281 Euro; Pachet mijloace fixe și obiecte de inventar, evaluat la pretul de 6.322 Euro; Teren intravilan-curti constructii in suprafata de 15.359mp situat in Bechet, Calea Dunarii nr. 23, jud. Dolj, nr. cadastral 30145, evaluat la pretul de 70.000 Euro; Teren extravilan neintabulat in supra-fata de 8.600 mp, situate in sat Pietroiu, com. Borcea, jud. Calarasi, evaluat la pretul de 4.700 Euro; Teren extravilan neintabulat in suprafata de 21.700, situate in sat Piscul Sadovei, Com. Sadova, jud. Dolj, ce face obiectul promisiunii de vanzare autentificata sub nr. 571 din data de 20.02.2019 de Biroul Notarial Public “Laura Badiu și Lidia Dragan”, evaluat la pretul de 7.400 Euro; Pretul de pornire al licitației este de 178.427 Euro ce reprezintă pretul de evaluare al tuturor bunurilor aferente pachetului de active. La vânzarea pachetului de active se va aplica regimul de TVA conform dispozițiilor Codului Fiscal. Pretul Caietului de Sarcini este de 1.000 euro + TVA (platibil în lei la cursul BNR din data efectuării plății) și se achită cel mai târziu cu o zi înainte de data și ora stabilită pentru licitație prin OP în contul nr. RO 43 INGB 5514 9999 0051 3726 deschis la ING BANK - Sucursala Dorobanți, pe seama lichidatorului judiciar

Dinu Urse si Asociatii SPRL sau in numerar la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1, in lei la cursul BNR din data efectuării plății. Transferul afacerii Spet Shipping SA se realizeaza la pretul de 2.404.713 Euro. La transferul afacerii se va aplica regimul de TVA conform dispozitiilor Codului Fiscal. Pretul Caietului de Sarcini este de 5.000 euro + TVA (platibil in lei la cursul BNR din data efectuării plății) si se achită cel mai tarziu cu o zi inainte de data si ora stabilita pentru licitatie prin OP in contul nr. RO 43 INGB 5514 9999 0051 3726 deschis la ING BANK - Sucursala Doro-banti, pe seama lichidatorului judiciar Dinu Urse si Asociatii SPRL sau in numerar la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1, in lei la cursul BNR din data efectuării plății. Participarea la licitatie este conditionate de: - consen-narea in contul nr. RO65 BREL 0002 0020 8940 0100 deschis la Libra Internet Bank pe seama debitoarei SPET SHIPPING SA, cel mai tarziu cu o zi inainte de data si ora stabilita pentru licitatie, a garantiei de 10% din pretul de pornire al licitatiei; - achizitionarea cel mai tarziu cu o zi inainte de data si ora stabilita pentru licitatie a Caietelor de sarcini, ce se achita in contul lichidato-rului judiciar. Sedinta de licitatie va avea loc in data de 20.06.2025, ora. 14.00 la sediul lichidatorului judiciar din Bucu-resti, Str. Petru Rares nr. 12, C2, parter, sector 1.

● Subscria Zeis RO S.R.L. - in proce-dura generala a falimentului, cu sediul in Sannicolau Mare, str. Closca, nr. 34, jud. Timis, Numar de ordine in Registrul Comertului J35/1074/2007, CUI 21366560, prin lichidator judiciar LICEV GRUP SPRL va face cunoscut faptul ca in data de 18.06.2025 ora 13,00 va avea loc la sediul lichidatorului judiciar din Resita, str. Horea, bl.A2, parter, licitatie publica cu strigare privind vanzarea urmatoarelor bunuri: - Casa P+M si teren (375 mp) in Sanicolau Mare, str. Closca, nr. 34, jud. Timis intabulata in CF nr. 402017 Sanicolau Mare nr. cad 40217 la pretul de 539.910 lei +TVA, reprezentand 70 % din Raportul de evaluare; Compresor la pretul de 1.050 lei + TVA reprezentand 70 % din pretul de evaluare Masina Trimbasolette Gelmini la pretul de 525 lei+TVA, repre-zentand 70% din pretul de evaluare. In

cazul in care bunurile scoase la licitatie nu se vand la data stabilita, urmatoare-lele licitatii vor fi organizate astfel: 02.07.2025, 16.07.2025, 30.07.2025, 13.08.2025, 27.08.2025, 10.09.2025 si 24.09.2025 ora 13,00 la sediul lichidato-rului judiciar, la acelasi pret. Caietul de sarcini pt bunul imobil se poate achizi-tiona de la sediul lichidatorului judiciar la pretul de 500 lei+ TVA, iar pentru bunurile mobile la pretul de 100 lei+TVA pentru fiecare bun mobil. Inscrierea la licitatie si achizitionarea caietului de sarcini se poate face in fiecare zi de luni pana vineri cu exceptia zilei in care are loc licitatie. Garantia de participare la licitatie este de 10% din pretul de pornire al licitatiei. Prezenta constituie somatie pentru toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la licitatie, sunt obligati sa anunte lichida-torul judiciar inainte de data stabilita pentru vanzare. Informatii suplimentare se pot obtine la telefon 0255/212940, e-mail licevgrup@gmail.com sau la sediul lichidatorului judiciar.

● 1. Informații generale privind conce-dentul, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoană de contact: Comuna Grădiștea, cu sediul în satul Grădiștea, str. Calea Călărași, nr.132, Grădiștea, județul Călărași, cod postal 917115, telefon 0242336017, fax 0242336164, email: primaria@primariagradiștea.ro, cod fiscal 4602688. 2.Informații gene-rale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesio-nat: Teren aparținând domeniului privat al Comunei Grădiștea, în supra-față de 577mp, situat în intravilanul comunei Grădiștea, tarla 70/3, parcela 4, număr cadastral 22275, C.F. nr. 22275, în vederea desfășurării de activi-tăți economice conform caietului de sarcini, H.C.L. Grădiștea n.r.36/26.05.2025 și O.U.G. nr.57/03.07.2019- Codul administrativ. 3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini. 3.1. Modalitatea sau modalită-țile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al docu-mentației de atribuire: În baza unei cereri scrise, de la sediul Comunei Grădiștea. 3.2. Denumirea și adresa serviciului/ compartimentului din cadrul concedentului, de la care se

poate obține un exemplar din docu-mentația de atribuire: Compartimentul de Taxe și Impozite Locale din cadrul Comunei Grădiștea - satul Grădiștea, str. Calea Călărași, nr. 132, comuna Grădiștea, jud. Călărași. 3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul: 50 Lei/ exemplar, se achită la casieria unității. 3.4. Data-limită pentru solici-tarea clarificărilor: 23/06/2025, ora 14.00. 4. Informații privind ofertele: 4.1. Data-limită de depunere a ofertelor: 01/07/2025, ora 16.00, la sediul Comunei Grădiștea din satul Grădiștea, str. Calea Călărași, nr. 132, comuna Grădiștea, jud. Călărași. 4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: sediul Comunei Grădiștea, Compartiment Taxe și Impozite Locale- satul Grădiștea, str. Calea Călărași, nr. 132, comuna Grădiștea, jud. Călărași. 4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: oferta va fi depusă într-un exemplar original. 5.Data și locul la care se va desfășura sedința publică de deschidere a ofertelor: 02/07/2025, ora 10.00, la sediul Comunei Grădiștea din satul Grădiștea, str. Calea Călărași, nr. 132, comuna Grădiștea, jud. Călărași. 6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Călărași, strada București, nr. 106, Călărași, telefon/fax 0242315736, e-mail: trcl@just.ro.

● Pro Capital Restructuring I.P.U.R.L., administrator judiciar al Idonium Agro-energy SRL (CUI 30594479), scoate la vanzare, prin licitatie publica: 1) Proprie-tate imobiliara amplasata în mun. Tulcea, str. Viticulturii nr. 2-4, jud. Tulcea, compusa din terenuri si constructii industriale edificate pe teren, conform detaliilor din Caietul de sarcini. Pretul de vanzare, in bloc, pentru aceasta proprie-tate, este de 4.100.000 Lei, exclusiv TVA. 2) Bunuri mobile, conform detaliilor din Caietul de sarcini Pretul de vanzare pentru bunurile mobile este de 23.600 RON, plus TVA. Sedinta de licitatie publica pentru toate bunurile mentio-nate mai sus va avea loc la data de 09.06.2025, ora 14.00, prin mijloace electronice, de comunicare la distanta (email, video/ audioconferinta etc.). Caietul de sarcini poate fi solicitat prin e-mail la office@pro-legal.net.

● Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, cu sediul în Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu, nr. 1, cod fiscal 2406871, telefon 0238.561.946, fax 0238.561.947, persoana de contact Gherghe Oana Alexandra, în temeiul prevederilor H.C.L.nr. 138/29.05.2025 - privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor bunuri imobile - terenuri cu destinația de construire locuințe -proprietate personală, cu respectarea reglementărilor urbanistice stabilite prin PUG, PUD sau PUZ și funcțiunile permise ale zonei, terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, și a documentației de atribuire aferente (instrucțiuni pentru ofertanți, caiet de sarcini și formulare), organizează în data de 30.06.2025, ora 10.00 licitație publică pentru vânzarea următoarelor imobile -terenuri -cu destinația de construire locuințe -proprietate personală, cu respectarea reglementărilor urbanistice stabilite prin PUG, PUD sau PUZ și funcțiunile permise ale zonei, terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat: 1. Municipiul Râmnicu Sărat, Cartier Bariera Focșani, parcela 148, str. Mureșului nr. 23, identificat cu număr cadastral 30531, în suprafață de 299 mp; 2. Municipiul Râmnicu Sărat, Cartier Bariera Focșani, parcela 230, str. Oltului nr. 42, identificat cu număr cadastral 30613, în suprafață de 299 mp. Caietul de sarcini se poate cumpăra de la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, Compartiment Relații cu Publicul, începând cu data de 06.06.2025. Data-limită pentru solici-tarea eventualelor clarificări este 23.06.2025, ora 12.00. Data-limită pentru depunerea documentației de participare la Registratura primăriei este 27.06.2025, ora 13.00. Documen-tația de participare se depune în 2 plicuri închise sigilate, unul exterior și unul interior. Pe plicul exterior se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta. Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă. Sedința publică de licitație se va desfășura la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu, nr.1, în data de 30.06.2025, ora 10.00. Contravaloarea caietului de sarcini în sumă de 30 Lei, garanția de participare în cuantum de 5% din valoarea fiecărui imobil în parte (cuantificată în Instruc-țiuni pentru ofertanți) și taxa de partici-pare la licitație în sumă de 300 Lei vor fi

achitate până cel târziu 27.06.2025, ora 10.00 prin virament bancar în contul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat RO35 TREZ 1675 006X XX00 1005 sau în numerar la casieria primăriei pentru sumele ce nu depășesc 5000 Lei. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii este tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul auto-rității contractante.



REDACTOR-ŞEF:
Adrian Cercelescu

Florin Condurăţeanu

SENIOR EDITORI:
Dan Constantin,
Adrian Stoica

EDITORI: Şerban Mihăilă,
Monica Cosac, Alexandru Ion,
Diana Scarlat, Florian Saiu,
Paul Bardaşu

CARICATURIST:
Puiu Găzdaru

FOTO: Victor Stroe,
Lucian Alecu

LAYOUT:
Adrian Munteanu,
Mihnea Radu

IT: Marius Niculae

ONLINE:
Adriana Deoanca (şef departament)
Răzvan Voiculescu,
Alice Petrescu,
Giulia Anghel

DIRECTOR VÂNZĂRI:
Roxana Iacob;
e-mail: roxana.iacob@jurnalul.ro

MICA PUBLICITATE:
Liliana Asan
anunturi@jurnalul.ro
0741.079.105

MARKETING:
marketing@jurnalul.ro

DIRECTOR DISTRIBUȚIE:
Cristi Zamfir
e-mail: cristi.zamfir@gsp.ro

ABONAMENTE: 0746.281.248

Adresa redacției:
Bd. Dimitrie Pompeiu nr 9-9A,
Iride Business Park, clădirea 14, parter,
București, Sector 2.
Cititorii ne pot contacta la numărul
de telefon
0746.281.248
Opiniile exprimate în articolele publicate
aparțin în exclusivitate autorilor



ISSN 2601 - 2758

ISSN-L 2601 - 2758



Publicație
auditată BRAT

Editat de Antena 3 SA



Tipar: DeaPrint București

Singurul ziar exclusiv de investigații din România

Te poți abona alegând una dintre metodele de mai jos:

- La oficiile poștale
- La firmele specializate
- Pe site-ul www.jurnalul.ro, secțiunea Abonamente
- Prin ordin de plată în contul RO08 RZBR 0000 0600 1282 4328 deschis la RAIFFEISEN BANK AG

Trimite dovada plății și datele de identitate și livrare prin una dintre următoarele modalități:

- Postă sau curier pe adresa: București, sector 2, Bulevardul Dimitrie Pompeiu, numărul 9 – 9A, clădirea 16, etaj 3
- E-mail la adresa: abonamente@jurnalul.ro
- Whatsapp sau mesaj la numărul de telefon 0746.281.248

Perioada	Pret
1 lună	65 lei
3 luni	195 lei
6 luni	390 lei
12 luni	750 lei

Abonează-te și economisești 60%