

OFERTE SERVICIU

● SC Campus Construction & Facility Management SRL angajează pentru Piatra Neamț, muncitori necalificați în construcții. CV la: actgaleria@gmail.com. Rel. la tel. 0747.939.000.

● SC Derpan SRL angajează 4 electricieni de intretinere și reparatii, 4 mecanici utilaje și 44 manipulanți marfuri, care sa indeplineasca urmatoarele cerinte: - studii: 12 clase; - limba engleza la nivel conversational. CV-urile se trimit la: worksolution-sasia@gmail.com pana la data de 17.09.2024. Candidatii selectati vor fi contactati.

● Chirazi Doina, persoana fizica, angajeaza 1 Menajera si 2 Ingrijitori vila care sa indeplineasca urmatoarele cerinte: - limba engleza nivel conversational - studii gimnaziale - experienta minim 1 an CV-urile se trimit la: worksolutionsasia@gmail.com pana la data de 17.09.2024. Candidatii selectati vor fi contactati.

● SC Evolet Auto Services SRL, cu sediul social in sat Valea Larga, com. Valea Calugareasca, str. Mihai Viteazul, nr. 526, jud. Prahova, avand CUI 43681356, angajeaza Mecanic auto, COR 723103 - 2 posturi si Vulcanizator, COR 814118 - 2 posturi. CV-urile se pot depune la adresa de e-mail lara.hr.immigration@gmail.com. Selectia va avea loc in data de 17.09.2024, ora 09.00, la sediul social al firmei. Contact: 0740.031.969.

● Societatea SC Domi Evo S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, Sector 1, Bulevardul Agronomiei, nr. 7-15, Bloc N1_7, etaj 1, ap. 5, inregistrata la ONRC cu nr. J40/6342/2024, C.U.I.48309370, angajeaza: Femeie de serviciu cod COR-911201 - 1 post. Pentru CV la adresa de e-mail: cos@funkylounge.ro.

● Societatea SC Berezka Stores S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, Sector 1, Blvd. Ion Mihalache, nr. 111, Bl. 12A, etaj parter, inregistrata la ONRC cu nr. J40/11243/2014, C.U.I.33635883, angajeaza: Vanzator cod COR-522101 - nr. 1 post. Pentru CV, la adresa de e-mail: office@petreeugeniapfa.ro.

ÎNCHIRIERI

● **1 Camera in gazda - Piata Sudului, Bucuresti. Doar pentru o studenta. Pensionara inchiriez o camera intr-un apartament de 4 camere, toate conditiile, moblat modern. Pret 600 lei/ lunar + impartirea cheltuielilor de intretinere si utilitati. Telefon: 0772.049.499 in intervalul orar 9.00 - 20.00.**

● Comuna Bârnova, str. N. Titulescu, nr. 10, Bârnova, județul Iasi, telefon 0232.294.120, fax 0232.294.250, email contact@primariabarnova.ro. ÎNCHIRIAZĂ: spațiu cu destinație de cabinet stomatologic în suprafață de 55,9 mp, amplasat în incinta Dispensarului Uman situat în strada Grigore Ghica Vodă al -II-lea, nr. 8 A, sat Bârnova, comuna Bârnova, județ Iasi, identificat prin C.F. 60341-C1-U5, nr. cadastral 2944/1 - clădire Dispensar (C1), aparținând domeniului privat al Comunei Bârnova conform Hotărârii Consiliului Local Bârnova cu nr. 105

din 11.09.2024. Documentația de atribuire se obține la cerere, la sediul Instituției: 50 lei/exemplar. Data limita de depunere a ofertelor 08.10.2024, ora 14.00.

CITAȚII

● Numitul Dobrin Ionuț- Marian, cu ultimul domiciliu cunoscut în satul Țibănești, comuna Țibănești, str. Bisericii nr. 9, județul Iasi, este citat la Judecătoria Iasi la data de 25.10.2024, ora 11.00, Complet C24M, în calitate de pârât, în dosar nr. 24005/245/2023 având ca obiect divorț cu reclamanta Dobrin Denisa.

● Popescu Bogdan Mihai, în calitate de reclamant citează pe pârâta Popescu Aura-Paula, în dosar nr. 387/198/2024, la Judecătoria Brezoi, în data de 24.09.2024, ora 11.00, obiect: modificare măsură de stabilire domiciliu minor Popescu Pablo Mihai.

● Citație - SC Alinex SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 158/110/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect concordat preventiv -apel și suspendare executare hotărâre.

● Citație - SC Dazz Management SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 158/110/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect concordat preventiv -apel și suspendare executare hotărâre.

● Citație - SC Mobilzone SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 158/110/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect concordat preventiv -apel și suspendare executare hotărâre.

● Citație - Edilizia Industriale, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 158/110/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect concordat preventiv -apel și suspendare executare hotărâre.

● Citație - SC Brutus Utilaje SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 158/110/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect concordat preventiv -apel și suspendare executare hotărâre.

● Citație - SC Alinex SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 357/32/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în

dosarul având ca obiect ordonanță președințială -suspendare executare hotărâre din dosar 158/110/2024.

● Citație - SC AD Auto Total SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 357/32/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect ordonanță președințială -suspendare executare hotărâre din dosar 158/110/2024.

● Citație - SC Mobilzone SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 357/32/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect ordonanță președințială -suspendare executare hotărâre din dosar 158/110/2024.

● Citație - Edilizia Industriale, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 357/32/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect ordonanță președințială -suspendare executare hotărâre din dosar 158/110/2024.

● Citație - SC Brutus Utilaje SRL, Stimate domn/ doamnă, sunteți chemat la Curtea de Apel Bacău în dosarul nr. 357/32/2024, camera 5, completul AI4, în data de 03.10.2024, ora 12.00, în calitate de intimat -creditor, în proces cu Mavgo Holding S.R.L., în dosarul având ca obiect ordonanță președințială -suspendare executare hotărâre din dosar 158/110/2024.

DIVERSE

● Composesoratul urbarial din satul Roșcani și Green & Green SRL, având sediul în loc. Dobra, nr. 100, jud. Hunedoara, titular al planului "Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Composesoratalui Urbarial Roșcani și SC Green & Green SRL, județul Hunedoara și Timiș" anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de obținere a avizului de mediu pentru planul menționat și declanșarea etapei de încadrare. Prima versiune a planului poate fi consultată la sediul APM Hunedoara cu adresa în str. Aurel Vlaicu, nr. 25, loc. Deva, jud. Hunedoara, de luni până vineri între orele 9.00 - 13.00. Observații/ comentarii și sugestii se primesc în scris la sediul APM Hunedoara, în termen de 15 zile lucrătoare de la data publicării anunțului.

● Asociația Composesorală de Pădure lăbăgească a Satului Dumbrava, având sediul în comuna Căpușu Mare, sat Dumbrava, județul Cluj, titular al planului "Amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată, aparținând Asociației Composesorale de Pădure lăbăgească a Satului Dumbrava, Parohiei Ortodoxe Dumbrava, Parohiei Ortodoxe Păniceni, Parohiei Reformate Dumbrava, Parohiei Ortodoxe Căpușu Mic, Parohiei Ortodoxe Căpușu Mare,

Parohiei Reformate Căpușu Mic, Parohiei Reformate Gilău și persoanelor fizice Dinea Ioan, Mocanu Traian Numitor și Man Niculina Aurelia Cornelia, U.P. IX Dumbrava, județul Cluj", propus a fi implementat pe teritoriul comunelor Căpușu Mare și Gilău, județul Cluj, anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de obținere a avizului de mediu pentru planul menționat și declanșarea etapei de încadrare. Informațiile privind varianta de plan pot fi consultate la sediul A.P.M. Cluj, municipiul Cluj Napoca, Calea Dorobanților, nr. 99, bl. 9B și la sediul titularului, Comuna Căpușu Mare, sat Dumbrava, județul Cluj, zilnic, de luni până joi, între orele 8.30 - 16.00 și vineri, între orele 8.30 - 13.30. Observațiile publicului se primesc zilnic la A.P.M. Cluj, pe adresa de e-mail office@apmcj.anpm.ro, în termen de 15 zile calendaristice de la data apariției anunțului.

● Prin incheierea civila nr. 786/2024 data in sedinta din camera de consiliu din data de 20.08.2024, instanta constituita din judecator sindic si grefier dispun urmatoarele: S-a aprobat deschiderea procedurii de insolventa privind pe debitorul „LA COLONELU SRL” cu sediul in comuna Sanandrei sat Sanandrei nr. 79, judetul Timis, inregistrata la ORC sub numarul J35/1656/2003, CUI 15600801 si in consecinta in temeiul articolului 147 din legea privind procedurile de insolventa, precum si tuturor bancilor unde debitorul are deschise conturi fixeaza urmatoarele termene limita: - pentru depunerea creantelor la data de 04.10.2024; - pentru verificarea creantelor, intocmirea, afisarea si comunicarea tabelului preliminar al creantelor la data de 14.10.2024; - pentru afisarea tabelului definitiv al creantelor la data de 08.11.2024; - pentru depunerea raportului privind cauzele insolventei la data de 30.09.2024; - data sedintei adunarii creditorilor 21.10.2024, ora 12.00 la sediul lichidatorului din comuna Sanmihaiu Roman sat Sanmihaiu German str. Noua nr. 24; - termen administrativ de control la data de 13.02.2025.

● Comuna Slobozia Moara, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița: nu se supune evaluării impactului asupra mediului; nu se supune evaluării adecvate; nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul „Rest de Executat la Obiectivul Statie de Epurare in Comuna Slobozia Moara, Judetul Dambovita si Infiintarea Racorduri la Colectorul Existent de Canalizare in Comuna Slobozia Moara, Judetul Dambovita”, propus a fi amplasat în județul Dambovita, comuna Slobozia Moara, sat Slobozia Moara. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la următoarea adresă de internet http://apmdb.anpm.ro. Publicul interesat poate înainta comentarii/ observații, la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la publicarea pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

● Anunț public privind dezbaterea publică Călin Neculai. IF Călin Neculai IF anunță publicul interesat asupra depunerii raportului privind impactul asupra mediului pentru proiectul: Înfiintare trup de pădure în comuna săcele, județul Constanța, propus a fi amplasat în județul Constanța, UAT Săcele, tarla 65-parcela A339/10, parcela A331/1/1. Tipul deciziei posibile luate de APM Constanța poate fi emiterea sau respingerea acordului de mediu. Studiul de evaluare adecvată și Raportul privind impactul asupra mediului pot fi consultate la sediul APM Constanța din județul Constanța, municipiul Constanța, str. Unirii, nr. 23 și la sediul titularului Călin Neculai IF, județul Constanța, județul Constanța, comuna Săcele, str. Zorilor, nr. 4, în zilele de luni-vineri, între orele 9,00 - 13,00. Dezbaterea publică a studiului de evaluare adecvată și a raportului privind impactul asupra mediului va avea loc în data de 17.10.2024 la sediul Căminului Cultural Săcele, str. Cetatea Histriei nr. 18, comuna Săcele, județul Constanța, începând cu ora 12,00. Publicul interesat poate transmite în scris comentarii /opinii/ observații privind documentele menționate la sediul APM Constanța din județul Constanța, municipiul Constanța, str. Unirii, nr. 23, până la data de 17.10.2024.

● Anunț public privind decizia etapei de încadrare (titularul proiectului). SC DREAM FILM PRODUCTION COMPANY SRL (denumirea titularului), titular al proiectului "Reconfigurare și închidere partial terasa existent palat. Lucrari de schimbare destinatie, reconfigurare si amenajari interioare la cladiri existente Corp C12, Corp C1, Corp C7 si Corp C8. Realizare terenuri de sport acoperite si amenajare exterioara. Realizare pavilioane evenimente pe amplasamente existente. Reconfigurare si reamplasare podet printr-o platform plutitoare. Schimbare destinatie debarcader mic Corp C10 in cafenea. Amplasare grupuri sanitare pentru vizitatori parc pe teren. Executarea lucrarilor de refacere pavament alei si platforme existente si mentinut. Realizare alei noi, reparatii curente si intretinere, refacere instalatii si dotare cu mobilier urban in ansamblul palatului Stirbei Buftea." anunța publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către Agenția pentru Protecția Mediului Ilfov, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului: Nu se supune evaluării de impact asupra mediului/ evaluării adecvate/ evaluării impactului asupra corpurilor de apă, pentru proiectul propus a fi amplasat în Oras Buftea, Strada Stirbei Voda Nr. 36. 1. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul Agentiei pentru Protecția Mediului Ilfov din București, sector 6, Aleea Lacul Morii, nr. 1, în zilele de luni - vineri, între orele 9.00 - 12.00, precum și la următoarea adresa de internet http://apmif.anpm.ro/. Publicul interesat poate înainta comentarii/ observatii la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

● Tomescu Adrian, titularul ai planului PUZ zona locuinte individuale si functiuni complementare, amplasat in Arad, str. Ludwig Roth, judetul Arad aduce la cunostiinta declanșarea etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu. Consultarea primei versiuni a planului/ PUZ zona locuinte individuale SI functiuni complementare, Comentariile și sugestiile se vor transmite în scris la sediul APM Arad, Splaiul Muresului FN, jud. Arad, în termen de 18 zile calendaristice de la data ultimului anunt.

● Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru teritoriul Unității Administrative Teritoriale Surdila Găiseanca din județul Brăila, începând cu data de 23.09.2024, pe o perioadă de 60 de zile, la sediul Primăriei Comunei Surdila Găiseanca, conform art. 14 alin. (1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Cererile de rectificare a documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul primăriei și pe site-ul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

● Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru teritoriul Unității Administrative Teritoriale Jirlău din județul Brăila începând cu data de 23.09.2024, pe o perioadă de 60 de zile, la sediul Primăriei Comunei Jirlău, conform art. 14 alin. (1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Cererile de rectificare a documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul primăriei și pe site-ul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

● Gabriel Petrea, cu domiciliul în Bucuresti, Sector 1, anunta conform legii nr. 102 din 13 aprilie 2023, alineatul 23^3 obținerea autorizatie de constructie nr. 172/14.05.2024 privind Executarea Lucrarilor de Construire pentru: imobil cu functiunea de locuinte cu partiu special pentru profesioni libérale si comerț, cu regim de inaltime 2S+P+5E+Et, 6+11 duplex retrase, Amplasament: spre nord la 6,00 m fata de viitoarea limita de proprietate, spre est la 6,00 m fata de viitoarea limita de proprietate, spre sud la 5,00 m fata de limita de proprietate, spre vest la 5,00 m fata de limita de proprietate. POT=30,68%, CUT=3,75 pe teren situat in municipiul Bucuresti, sectorul 6, alea Lacul Morii nr. 121B.

● În temeiul prevederilor art. 1 punctul 2 din Legea nr. 102/2023 - pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Municipiul Râmnicu Sărat, cu sediul în municipiul Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr. 1, județul Buzău, în calitate de beneficiar, aduce la cunoștință publică emiterea Autorizației de construire nr. 85/03.09.2024 prin care se autorizează executarea lucră-

LICITAȚII

ANUNȚ DE VÂNZARE

ARCADIA 2000 S.A. cu sediul în București, Calea Moșilor nr. 62-68, sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/143/1999, cod unic de înregistrare RO11369861, având capital social de 976.115 lei constituit din 390.446 acțiuni, în valoare de 2,5 lei fiecare, având ca acționar unic Statul Român prin Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului și obiect principal de activitate Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate - cod CAEN 4761, vinde prin metoda licitației publice cu strigare activul „spatiu comercial-Librărie Corabia” compus din spațiu comercial în suprafață totală de 87,52 mp (suprafața utilă de 69,00 mp) și teren în suprafață de 88 mp, situat în Corabia, str. Cuza-Voda nr. 97, jud. Olt.
Prețul de pornire a licitației: 57.695,75 lei + TVA
Garanția de participare: 5.769,57 lei + TVA
Taxa de participare: 150 lei
Contravaloarea dosarului de prezentare: 250 lei
Locul ținerii licitației: București, Calea Moșilor nr. 62-68, sector 3
Data și ora începerii licitației: 01.10.2024, ora 12.00
Termenul limită și locul pentru depunerea documentației: 30.09.2024, ora 12.00, București- sector 3, Calea Moșilor nr. 62- 68.
Persoana desemnată să dea relații suplimentare: Ionescu Dumitru-Viorel, tel. 0772245722.

rilor de desființare pentru obiectivul „Desființare construcții - Corpuri: C3, C17, C18”, în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Foșani nr. 21, județul Buzău. Terenul pe care se află construcțiile ce fac obiectul documentației publicate se află în intravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, Str. Foșani nr. 21. Suprafața totală a terenului este de 154,047mp din acte și 151,61mp măsurati. Construcțiile care vor fi demolate sunt construcții în stare avansată de degradare. Construcția C3 este realizată în anul 1972 și are ca funcțiune veche de remiză și ateliere, prezentând fisuri la zidăria exterioră din bolțari și se dorește demolarea acesteia. Construcțiile C17 și C18 sunt realizate în anul 1900 și sunt construcții care au avut ca și funcțiune rol de dormitoare respectiv ateliere, grupuri sanitare și depozitari. Acestea prezintă fisuri la zidăria exterioră și interioară precum și gpluri în planșeul peste parter și în acoperiș. Ambele clădiri sunt realizate din zidărie de cărămidă cu fundații din piatră care nu respectă normele legale în vigoare.

● Obștea Moșnenilor Muntelui Cascoe și Griului de Mijloc, cu sediul în comuna Rucăr, județul Argeș, titulara planului „Amenajamentul fondului forestier proprietate privată - UP VI Cascoe”, anunță publicul interesat asupra parcurgerii etapei de încadrare în cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 26.08.2024, urmand ca planul propus sa fie supus procedurii de adoptare cu aviz de mediu. Informațiile privind potențialul impact asupra mediului pot fi consultate la sediul APM Argeș, din Pitești, str. Egalității, nr. 50A, de luni până joi între orele 8.30 - 16.00 și vineri între orele 8.30 - 13.30. Observațiile publicului se primesc zilnic, în scris, sub semnătură și cu date de identificare, la sediul APM Argeș, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

SOMAȚII

● Numita Foldes Erzsebet solicita constatarea dobandirii dreptului de proprietate prin uzucapiune asupra imobilul înscris în CF nr. 23150 Micfalau, nr. top 174, casa de lemn si curte în suprafața de 623 mp. Toti cei interesati pot face opozitie la Judecatoria Sfantu Gheorghe, in termen de 30 de zile de la publicarea prezentei, in Dosarul cu nr. 4635/305/2024, cu termen de judecata la data de 18.10.2024.

ADUNĂRI GENERALE

● Convocare: Consiliul de Administrație al Frigorifer S.A., o societate română cu sediul în Tulcea, str. Ing. Dumitru Ivanov, nr. 20, județul Tulcea, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Tulcea sub nr. J36/426/1991, cod unic de înregistrare 2363762 („Societatea”), reprezentat prin Dl. Eid Rahme, cetățean libanez, în calitate de Președinte CA, în conformitate cu prevederile Art. 117 și următoarele din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Actului Constitutiv al Societății valabil la data convocării, astfel cum a fost modificat și actualizat până în prezent, convoacă: Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății la data de 17.10.2024, ora 14:00 la adresa din Municipiul București, sector 3, Calea Călărașilor, nr. 66. La ședința Adunării Generale Ordinară a Acționarilor, în conformitate cu prevederile Art. 123 alin. 2, alin. 3, și următoarele din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vor putea participa și pot vota acționarii Societății înregistrați în Registrul Acționarilor Societății la data de referință de 01.10.2024. În cazul în care la data de 17.10.2024 nu sunt întrunite cerințele de cvorum legal sau statutar pentru ținerea ședinței Adunării Generale Ordinară a Acționarilor, a

LICITAȚII

OFERTA DE VÂNZARE

ARCADIA 2000 SA, cu sediul în București, Calea Moșilor nr. 62-68, sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/143/1999, cod unic de înregistrare RO11369861, e-mail: officearcadia2000@gmail.com, tel/fax: 021.233.94.26/87, conform dispozițiilor aplicabile ale OUG nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare și din Normele Metodologice de aplicare aprobate prin Hotărârea nr. 577/2002, Legii nr. 133/1999 privind stimularea întreprinzătorilor privați pentru înființarea și dezvoltarea întreprinderilor mici și mijlocii, Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, prezintă

Ofertă de vânzare prin licitație deschisă cu strigare a activului „spatiu comercial – Librărie Corabia” compus din spațiu comercial în suprafață totală de 87,52 mp (suprafața utilă de 69,00 mp) și teren în suprafață de 88 mp, situat în Corabia, str. Cuza-Voda nr. 97, jud. Olt.

Garanția de participare: 5.769,57 lei + TVA.

Taxa de participare: 150 lei.

Prețul de ofertă pentru vânzarea prin licitație: 57.695,75 lei + TVA.

Locul ținerii licitației: București, Calea Moșilor nr. 62-68, sector 3.

Data și ora începerii licitației: 01.10.2024, ora 12,00.

Pot participa la licitație toate persoanele fizice si/sau juridice care transmit întreaga documentație pentru participarea la licitație (inclusiv dovezile de plată a garanției, taxei de participare și Dosarului de prezentare) cu cel târziu 24 de ore înainte de data prevăzută în prezenta ofertă de vânzare.

Documentele necesare pentru participarea la licitație sunt precizate în Dosarul de prezentare; acestea se vor depune personal sau prin împuternicit la sediul vânzătorului din București, Calea Moșilor nr. 62-68, sector 3, sau se pot transmite prin poștă/curier la aceeași adresă.

Dosarul de prezentare poate fi obținut contra cost, zilnic, la sediul vânzătorului sau poate fi transmis prin poștă sau pe e-mail, după achitarea în prealabil a contravalorii acestuia.

Informații suplimentare puteți obține la datele de contact ale vânzătorului Arcadia 2000 S.A., respectiv e-mail: officearcadia2000@gmail.com sau tel. 0772245722.

doua convocare pentru aceasta adunare este stabilită pentru data de 18.10.2024, la aceleași oră, în același loc și cu aceeași ordine de zi, data de referință stabilită mai sus rămânând valabilă. Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor va avea următoarea ordine de zi: 1. Aprobarea prelungirii mandatului auditorului financiar al Societății, respectiv Deloitte Audit SRL și stabilirea duratei perioadei mandatului acestuia. 2. Diverse. Acționarii îndreptățiți să participe și să voteze la Adunarea Generală Ordinară la data de referință arătată mai sus, se pot prezenta la ședință personal, iar în cazul acționarilor persoane juridice, prin reprezentanții lor legali, în baza unui act de identitate valabil, fie prin procură specială, care se depune la sediul Societății cu cel puțin 48 de ore înainte de data Adunării Generale Ordinară. Acționarii, reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din totalul capitalului social al Societății au dreptul de a cere introducerea unor noi puncte pe ordinea de zi mai sus prezentată, înaintând în acest sens cereri Consiliului de Administrație, în termen de cel mult 15 zile de la publicarea prezentului convocator.

● Președintele Consiliului de Administrație al Societății Electrocentrale Craiova S.A., societate administrată în sistem unitar, cu sediul în Craiova, str. Bariera Vlăcii nr. 195, județul Dolj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. de ordine J16/2750/30.09.2022, C.U.I./C.I.F. RO46943133, având capitalul social subscris și vărsat în

quantum de 23.829.130Lei, doamna Nica Gabriela-Andreea, în conformitate cu prevederile art. 117 indice 1 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la solicitarea acționarului majoritar Ministerul Energiei din adresa nr. 6433/SIB/12.09.2024, reprezentând 77,15136893% din capitalul social al Societății, completează ordinea de zi a ședinței Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor („AGEA”) din data de 28.09.2024, ora 12:30 (prima convocare), respectiv 30.09.2024, ora 12:30 (a doua convocare, în caz de neîntrunire a cvorumului necesar la prima convocare), anunț publicat în Monitorul Oficial al României, partea a IV-a nr. 4053/28.08.2024, cu următoarele puncte: 4. Aprobarea constituirii unor garanții reale în favoarea Exim Banca Românească S.A. în vederea garantării unui împrumut de maxim 1.000.000 (un milion) de certificate CO2 (certIFICATE de emisii de gaze cu efect de seră) de la Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A., în condiții de piață, până la data de 01.09.2025. 5. Aprobarea împuternicirii directorului general pentru semnarea contractului de împrumut pentru maxim 1.000.000 (un milion) de certificate de CO2 de către Societatea Electrocentrale Craiova S.A. de la Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A., în condiții de piață, până la data de 01.09.2025. 6. Informarea cu privire la aprobarea de către Consiliul de Administrație a încheierii contractului de credit între Societatea Electrocentrale Craiova S.A. si Exim Banca Românească

S.A. pentru o valoare maximă a creditului de 350.000.000 RON (trei sute cincizeci milioane lei), echivalentul în lei a sumei de 70.000.000 EUR (șaptezeci milioane euro) pentru un termen de un (1) an și dobânzile aferente. 7. Aprobarea ipotecării imobilelor prevăzute în Anexa nr. 1 la Nota de fundamentare nr.20269/10.09.2024, în favoarea EXIM Banca Românească S.A., pentru creditul în valoare de maxim 350.000.000 RON (trei sute cincizeci milioane lei), echivalentul în lei a sumei de 70.000.000 EUR (șaptezeci milioane euro) și dobânzile aferente, conform perioadei contractului de credit. 8. Aprobarea împuternicirii directorului general pentru semnarea contractului de ipotecă imobiliară. 9. Aprobarea garanțiilor în valoare maximă de 400.000.000 RON (patru sute milioane lei), echivalentul în lei a 80.000.000 EUR (optzeci milioane euro) din care: maxim 350.000.000 RON (echivalentul în lei a 70.000.000 EUR) valoarea creditului contractat de societate cu Exim Banca Românească S.A. și maxim 50.000.000 RON (echivalentul în lei a 10.000.000 EUR) reprezentând veniturile obținute din contractul de vânzare-cumpărare a energiei termice încheiat de societate cu S.C. Termo-Urban Craiova S.R.L.. Acestea vor garanta contractul de împrumut pentru maxim 1.000.000 (un milion) de certificate de CO2 de către Societatea Electrocentrale Craiova S.A. de la Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A., în condiții de piață, până la data de 01.09.2025, pentru un termen de un (1) an (perioada contractului de credit).

10. Aprobarea încheierii convenției Escrow între Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A. (Contractor), Societatea Electrocentrale Craiova S.A. (Subcontractor) și Exim Banca Românească S.A. (Agent Escrow) pentru deschiderea conturilor Escrow: cod IBAN sub forma unui cont nominal în RON și cod IBAN sub forma unui cont tranzitor, deschis exclusiv în scopul conversiei sumelor din RON în echivalent EUR, precum și pentru transferul sumelor EUR în conformitate cu condițiile din Avizul de eliberare/ transfer sume, aferentă garanției în valoare maximă de 350.000.000 RON (echivalentul în lei a 70.000.000 EUR), valoarea creditului contractat de societate cu Exim Banca Românească S.A.. 11. Aprobarea împuternicirii directorului general pentru semnarea convenției Escrow între Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A. (Contractor), Societatea Electrocentrale Craiova S.A. (Subcontractor) și Exim Banca Românească S.A. (Agent Escrow) pentru deschiderea conturilor Escrow: cod IBAN sub forma unui cont nominal în RON și cod IBAN sub forma unui cont tranzitor, deschis exclusiv în scopul conversiei sumelor din RON în echivalent EUR, precum și pentru transferul sumelor EUR în conformitate cu condițiile din Avizul de eliberare/ transfer sume, aferentă garanției în valoare maximă de 350.000.000 RON (echivalentul în lei a 70.000.000 EUR), valoarea creditului contractat de societate cu Exim Banca Românească S.A. 12. Aprobarea încheierii convenției Escrow între Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A. (Contractor), Societatea Electrocentrale Craiova S.A. (Subcontractor) și Exim Banca Românească S.A. (Agent

Escrow) pentru deschiderea conturilor Escrow: cod IBAN sub forma unui cont nominal în RON și cod IBAN sub forma unui cont tranzitor, deschis exclusiv în scopul conversiei sumelor din RON în echivalent EUR, precum și pentru transferul sumelor EUR în conformitate cu condițiile din Avizul de eliberare/ transfer sume, aferentă garanției în valoare maximă de 50.000.000 RON (echivalentul în lei a 10.000.000 EUR), reprezentând veniturile obținute din contractul de vânzare-cumpărare a energiei termice încheiat de societate cu S.C. Termo-Urban Craiova S.R.L.. 13. Aprobarea împuternicirii directorului general pentru semnarea convenției Escrow între Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A. (Contractor), Societatea Electrocentrale Craiova S.A. (Subcontractor) și Exim Banca Românească S.A. (Agent Escrow) pentru deschiderea conturilor Escrow: cod IBAN sub forma unui cont nominal în RON și cod IBAN sub forma unui cont tranzitor, deschis exclusiv în scopul conversiei sumelor din RON în echivalent EUR, precum și pentru transferul sumelor EUR în conformitate cu condițiile din Avizul de eliberare/ transfer sume, aferentă garanției în valoare maximă de 50.000.000 RON (echivalentul în lei a 10.000.000 EUR), reprezentând veniturile obținute din contractul de vânzare-cumpărare a energiei termice încheiat de societate cu S.C. Termo-Urban Craiova S.R.L..

LICITAȚII

● Consiliul Local al comunei Rucăr, cu sediul în comuna Rucăr, județul Argeș, strada Brașovului, nr. 58, tel. 0248 542830, fax 0248 542522, anunță organizarea licitației publice cu ofertă în plic pentru închirierea unui imobil teren, aflat în domeniul public al localității, situat în intravilanul acesteia, după cum urmează: - punctul Valea Stăneicii - suprafață: 7.500 mp. Prețul de pornire la licitație este stabilit după cum urmează: - 0,5 lei/mp/ lună; Deschiderea ofertelor va avea loc în data de 07 Octombrie 2024, orele 12.00 la sediul Primăriei comunei Rucăr. Caietul de sarcini poate fi cumpărat din data de 16.09.2024 până în data de 04.10.2024, luni - vineri, orele 09.00 - 16.30, de la sediul primăriei, contravaloarea unui caiet de sarcini este de 100 lei. Taxa de participare la licitație este de 300 lei iar garanția de participare la licitație este de 5.000 lei și vor fi achitate până în data de 04.10.2024 la caseria Primăriei comunei Rucăr. Documentele de înscriere la licitație, împreună cu actele doveditoare ale efectuării plăților, vor fi depuse până la data de 07.10.2024, orele 10.00 la Primăria comunei Rucăr, într-un singur exemplar. Clarificări cu privire la cele de mai sus se pot obține la sediul primăriei comunei Rucăr până la data de 27.09.2024 orele 09.00.

● Anunț organizare licitație publică cu strigare. Societatea NOVA TOURISM CONSORTIUM S.A., cu sediul în mun. Brașov, Str. Nicolae Iorga nr. 2, camera 404, jud. Brașov, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brașov sub numărul J8/3657/2023, Cod Unic de Înregistrare 49303350/2023, reprezentată legal de Dl. Florin-Danut Buzatu, în calitate de

Administrator Unic („Nova” sau „Societatea”), organizează la adresa din Bulevardul Profesor Dimitrie Pompeiu nr.8, etaj 5, camera 500A, sector 2, București („Adresa Licitației”), o Licitație publică cu strigare în data de 26.09.2024, la ora 12.00, pentru vânzarea unui pachet de 226.942.936 acțiuni detinut de Nova („Obiectul Tranzacției”), reprezentând 90,615% din capitalul social al HOTELURI RESTURANTE SUD S.A., o societate pe acțiuni constituită și funcționând în conformitate cu legile din România, având sediul social în Strada Lavrion nr. 29, Mangalia, Județul Constanța, înregistrată la Registrul Comerțului Constanța sub nr. J13/4169/2023, cod unic de înregistrare 49295370. În măsura în care adjudecarea bunului nu are loc în decursul ședinței de licitație programate pentru data de 26.09.2024, se vor organiza ședințe suplimentare de licitație, în conformitate cu prevederile documentelor licitației. Obiectul Tranzacției este descris în documentele licitației. La licitație pot participa persoane fizice și/sau juridice române sau străine care fac dovada îndeplinirii cerințelor prevăzute în documentele de licitație. Participarea la licitație se face numai cu acceptarea condițiilor din caietul de sarcini și cu îndeplinirea tuturor condițiilor prevăzute în acesta. Documentele de licitație, inclusiv caietul de sarcini, regulamentul de organizare a licitației și contractul de vânzare-cumpărare, pot fi ridicate începând cu data de 04.09.2024, ora 09.00, și până la data de 20.09.2024, ora 14.00, de la Adresa Licitației după achitarea prin virament bancar a sumei de 1.000 Lei/set+TVA, considerată Taxa de procurare documente și acoperire cheltuieli administrative. Aceasta taxa va fi achitată în contul Societății: IBAN RO94 BTRL RONC RT06 8110 1701, deschis la Banca Transilvania. Eliberarea documentelor de licitație va avea loc doar în baza următoarelor documente: (i) cerere/ solicitare scrisă din partea candidatului, (ii) dovada plății taxei de procurare documente și acoperire cheltuieli administrative, (iii) fie (a) imputernicire/ procura din partea potențialului ofertant acordată persoanei desemnate pentru ridicarea caietului de sarcini, în măsura în care aceasta persoana nu este însuși potențialul ofertant persoana fizică sau reprezentantul legal al potențialului ofertant persoana juridică, fie (b) dovada calitatii de reprezentant legal în cazul potențialului ofertant persoana juridică, fie (c) actul de identitate (CI/Pasaport) în cazul în care potențialul ofertant este persoana fizică, (iv) copia cartii de identitate a potențialului ofertant persoana fizică sau a imputernicitorului/ reprezentantului potențialului ofertant persoana fizică sau juridică. Perioada de depunere solicitări de clarificări va avea loc în intervalul 04.09.2024, ora 09.00 - 20.09.2024, ora 14.00, iar răspunsurile la solicitările de clarificări se vor da în perioada 16.09.2024 - 20.09.2024. Răspunsurile la clarificări vor fi postate la Adresa Licitației și vor fi transmise solicitantilor care au transmis solicitări de clarificări, pe adresele de mail indicate de către aceștia la data achiziționării documentelor Licitației. Inscrierile la licitație se pot face la Adresa Licitației prin depunerea documentelor de calificare solicitate prin documentele de licitație, precum și a documentului care atestă plata garanției de partici-

pare, în condițiile prezentate în documentele licitației, în perioada 04.09.2024, ora 09.00 - 20.09.2024, ora 14.00. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de începere licitație/ prețul minim de valorificare a pachetului de acțiuni obiect al Tranzacției, respectiv suma de 9.434.017,85 LEI. Constituirea garanției de participare se face prin depunerea unei Scrisori de garanție bancară sau prin punerea la dispoziția beneficiarului a sumei reprezentând garanția de participare (depozit) în contul Societății: IBAN RO94 BTRL RONC RT06 8110 1701, deschis la Banca Transilvania, în condițiile precizate în documentele licitației. Licitația se va realiza în condițiile legii și cu respectarea prevederilor cuprinse în caietul de sarcini al licitației. Prețul de începere licitație/ prețul minim de valorificare a pachetului de acțiuni Obiect al Tranzacției este de 94.340.178,50 LEI. Acțiunile Obiect al Tranzacției se vor licita cu respectarea pasilor de licitație stabiliți de către Societate în cadrul documentelor de licitație, respectiv pasul de licitație este de 100.000 LEI. Atribuirea Obiectului Tranzacției se face cu respectarea principiului „totul sau nimic”. Transferul dreptului de proprietate asupra pachetului de acțiuni ce face Obiectul Tranzacției va avea loc în momentul încasării prețului în integralitate. Transferul dreptului de proprietate asupra pachetului de acțiuni ce face Obiectul Tranzacției și plata prețului va avea loc în termen de maxim 90 (nouăzeci) zile calendaristice de la data perfectării contractului de vânzare ce se va încheia cu adjudecatarul licitației. Detalii suplimentare privind condițiile de participare, clarificări cu privire la documentele licitației sau detalii tehnice se pot obține la Adresa Licitației sau prin email, la adresa: danbuzatu.novaturism@gmail.com. Prezentul Anunț este publicat în 02.09.2024. NOVA TOURISM CONSORTIUM S.A. Prin Florin-Danut Buzatu - Administrator Unic.

● Curtea de Apel Oradea, CUI 17071723, tel. 0259.426.883, int. 2104, persoana de contact: Monenciu Adina, organizează licitație publică cu plic sigilat la data de 09.10.2024, la sediul instanței, în vederea închirierii a două spații a câte 0,5 mp pentru amplasarea de automate de cafea și băuturi calde și a unui spațiu de 1 mp cu destinația amplasare automat de snack-uri și băuturi răcoritoare situate la parterul Palatului de Justiție Oradea. Documentațiile de atribuire și informații suplimentare se pot obține accesând pagina de internet a instanței: http://portal.just.ro/35/SitePages/achizitii.aspx?id_inst=35.

COMEMORĂRI

● Aducem la cunostinta comemorarea a noua luni de la trecerea în neființa a iubitelui nostru sot si tata, Ion Aurel, nascut la data de 9 martie 1936, in orasul Titu, judetul Dimbovita, si decedat la data de 21 decembrie 2023, fost angajat la Monetaria Statului, ca gravor manual, in perioada 1960-1965 -aproximativ. Comemorarea va avea loc la Cimitirul Sfinta Vineri din Bucuresti, figura 17bis, locul 29, simbata 21 septembrie 2024, orele 12.00 - 13.00.

REDACTOR-ŞEF:
Adrian Cercelescu

Florin Condurăţeanu

SENIOR EDITORI:
Dan Constantin,
Adrian Stoica

EDITORI: Şerban Mihăilă,
Monica Cosac, Alexandru Ion,
Diana Scarlat, Florian Saiu,
Paul Bardaşu

CARICATURIST:
Puiu Găzdaru

FOTO: Victor Stroe,
Lucian Alecu

LAYOUT:
Adrian Munteanu,
Mihnea Radu

IT: Marius Niculae

ONLINE:
Adriana Deoanca (şef departament)
Răzvan Voiculescu,
Alice Petrescu,
Giulia Anghel

DIRECTOR VÂNZĂRI:
Roxana Iacob;
e-mail: roxana.iacob@jurnalul.ro

MICA PUBLICITATE:
Liliana Asan
anunturi@jurnalul.ro
0741.079.105

MARKETING:
marketing@jurnalul.ro

DIRECTOR DISTRIBUȚIE:
Cristi Zamfir
e-mail: cristi.zamfir@gsp.ro

ABONAMENTE: 0746.281.248

Adresa redacției:
Bd. Dimitrie Pompeiu nr 9-9A,
Iride Business Park, clădirea 14, parter,
București, Sector 2.
Cititorii ne pot contacta la numărul
de telefon
0746.281.248
Opiniile exprimate în articolele publicate
aparțin în exclusivitate autorilor

INTERNATIONAL
STANDARD
SERIAL
NUMBER
BUSINESS

ISSN 2601 - 2758
ISSN-L 2601 - 2758

Publicație
auditată BRAT

Editat de Antena 3 SA



Tipar: DeaPrint București