

OFERTE SERVICIU

● SC Dutch Trading International SRL, - având CUI RO24304422, cu sediul în Oraș Mizil, Ferma de Taurine, Clădirea C1, Biroul nr. 2, str. Abatorului, nr. 1, Județ Prahova, angajează: Îngrijitor animale, Cod COR 921201 - 2 posturi. Cerințe: studii medii, cunoștințe de limba engleză, cunoștințe în domeniul zootehnic. Selecția are loc în data de 24.03.2025, ora 15:00, la sediul societății din orașul Mizil.

● În condițiile prevăzute de Legea nr. 567/2004 privind statutul personalului auxiliar de specialitate al instanțelor judecătorești și al parchetelor de pe lângă acestea, cu modificările și completările ulterioare, și de Regulamentul privind concursul de admitere la Școala Națională de Grefieri, aprobat prin Hotărârea nr. 173/22.03.2007 a Plenului Consiliului Superior al Magistraturii, modificată și completată, Consiliul Superior al Magistraturii, prin Școala Națională de Grefieri, organizează la București, la data de 25 mai 2025, concurs de admitere la Școala Națională de Grefieri pentru ocuparea unui număr de 70 de posturi de grefier cu studii superioare juridice la instanțele judecătorești, respectiv pentru ocuparea unui număr de 70 de posturi de grefier cu studii superioare juridice la parchete. Concursul se organizează la nivel național, iar durata cursurilor este de 6 luni. Se pot înscrie la concurs persoanele care îndeplinesc condițiile prevăzute de art.3 din Regulamentul mai sus precizat, respectiv: au cetățenie română, domiciliul în România și capacitate deplină de exercițiu; nu au antecedente penale, nu au cazier fiscal și se bucură de o bună reputație; cunosc limba română; sunt apte din punct de vedere medical pentru exercitarea funcției și au studii superioare juridice. În conformitate cu dispozițiile art.22 din Regulament, examinarea candidaților se face prin susținerea unei probe scrise la următoarele discipline: procedură penală, procedură civilă, organizare judiciară. Cererile de înscriere la concurs se depun în perioada 22 martie-10 aprilie 2025 în format online, la adresa <https://csmapp.csm1909.ro> prin intermediul platformei informatice puse la dispoziție de Consiliul Superior al Magistraturii. Instrucțiunile privind folosirea platformei electronice se regăsesc publicate la adresa sus menționată. În cazul persoanelor care nu au acces la internet sau nu dispun de mijloacele tehnice pentru a realiza transmiterea documentelor în format online, precum și în cazul în care platforma informatică nu funcționează, candidații completează o declarație tipizată cu privire la aceste aspecte, publicată împreună cu prezentul anunț, iar cererile pentru înscrierea la concurs se depun personal sau prin mandatar cu procură specială, în același termen, la tribunalul în a cărui rază teritorială își au domiciliul sau reședința candidații. La cererea de înscriere se anexează, în format scanat sau, după caz, în format letric, următoarele acte: a) actul de identitate (copie, în cazul depunerii letrice); b) diploma de studii superioare (inclusiv suplimentul la diplomă) ori adeverința provizorie (copie, în cazul depunerii letrice); c) certificatul de cazier judiciar (original, în cazul depunerii letrice); d) certificatul de cazier fiscal (original, în cazul depunerii letrice); e) adeverință

medicală din care să rezulte că este apt pentru exercitarea profesiei de grefier (original, în cazul depunerii letrice); f) dovada plății taxei de înscriere (copie, în cazul depunerii letrice). Pentru înscrierea și participarea la concurs, candidații urmează să achite o taxă de 800 lei. Conform art.5 alin.(1) din Regulament, taxa se plătește în contul Consiliului Superior al Magistraturii completându-se următoarele date: Cont IBAN: RO12 TREZ 70020E 335000 XXXX, CUI: 16973795, Beneficiar: Consiliul Superior al Magistraturii, Suma: 800 Lei, Detalii transfer: -Nume și prenume candidat, -CNP candidat, -SNG 2025. Relații suplimentare se pot obține de pe paginile de internet ale Consiliului Superior al Magistraturii și SNG (Web: www.csm1909.ro; www.grefieri.ro).

● Giulio Impex SRL, cu sediul social în Mun. Timisoara, Str. Dumitru Kiriac 11, ap. 10, jud. Timis, având cod unic de înregistrare 18259530 angajează călătorește lenjerie, Cod Cor 912101. Oferta salarială atractivă. Informatii tel. 0746372883.

● SC Tiger Somes Impex SRL angajează 6 ambalatori manuali, care sa indeplineasca urmatoarele cerinte: - studii generale; - limba engleza la nivel conversational. CV-urile se trimite la: worksolutionsasia@gmail.com pana la data de 24.03.2025. Candidatii selectati vor fi contactati.

● SC Sava Zootehnic SRL, cu sediul in com. Horia, jud. Constanta, angajeaza Ingrijitor cladiri (2 posturi vacante). Oferim cazare si o masa/zi. CV-urile se vor depune pana la data de 24.03.2025, la sediul societatii. Nr. contact: 0725583169.

● IQ Engineering SRL angajeaza 6 posturi de schelar COD COR 721432, 5 posturi de încărcător - descărcător COD COR 933301. Contact 0728.844.250.

● SC Grupul Industrial Alca SRL angajează personal după cum urmează: 10 posturi îngrijitori spații hoteliere, 10 posturi cameriste hotel, 10 posturi ajutor ospătar, 5 posturi ajutor bucatar, 5 posturi recepționar, 10 posturi ospătar (chelner), 5 posturi barman, 4 posturi Instalator rețele termice și sanitare, 5 posturi hamal, 5 posturi lucrator bucatarie (spalator vase mari), 5 posturi muncitor necalificat in industria confectiilor, 3 posturi maseur. Tel. 021.232.37.52, e-mail: elisabeta.oltenasu@alca.ro.

● SC Tincem SRL angajeaza maseur COD COR 325501. CV-urile se depun pana in data de 22.03.2025 pe adresa de e-mail: officemvtop@gmail.com.

● Tamba Vasile, domiciliat in Voluntari Ilfov, angajeaza Guvernanta Cod COR 531102. Cerinte: Experienta 3 ani si Lb. Engleza. CV-urile se vor trimite la adresa: ana.georgescu81@yahoo.com.

● Mattyas Commerce Trading SRL, cu sediul in Voluntari-Ilfov, angajeaza Reprezentant comercial cod COR 332202, 1 post vacant. Cerinte: Experienta, Lb. Engleza. CV-urile se vor trimite la adresa: ana.georgescu81@yahoo.com.

● SC Sunsiam SRL, CUI RO 40541404 - angajeaza pentru locatia din Arad un ajutor de bucatar cunoscator de limba engleza. CV - urile se trimite la dacian. badescu@gmail.com pana in 27.03.2025. Doar candidatii selectati vor fi contactati.

CITAȚII

● Citație. Ungvari Adrian, cu domiciliul necunoscut, este citat să se prezinte în data de 8 aprilie 2025, ora 13.00, la sediul Biroului Individual Notarial Isabella Scrieciuc din București, bd. Decebal nr. 9, bl. S13, sc.2, ap. 22, sect. 3, tel. 021.322.78.31, în calitate de succesibil, pentru a participa la dezbaterile procedurii succesoriale a defunctei Ungvari Maria, decedată la data de 07.04.2024, cu ultimul domiciliu în municipiul București, str. Vergului nr. 65, sector 2, născută la data de 04.01.1937 în localitatea Vedea, jud.Giurgiu, din părinții: tata Daia Mihai, mama Daia Ioana, înregistrat pe rolul biroului nostru notarial în Dosar nr. 31/2024.

DIVERSE

● Composesoratul Speranța - Remeny Cehu Silvaniei, titular al planului "Amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată, aparținând Composesoratului Speranța - Remeny Cehu Silvaniei, U.P. I Cehu Silvaniei, județul Sălaj", cu amplasamentul în orașul Cehu Silvaniei, județul Sălaj, anunță publicul interesat asupra depunerii primei versiuni a planului, la A.P.M. Sălaj, în vederea obținerii avizului de mediu. Informațiile privind varianta de plan pot fi consultate la sediul A.P.M. Sălaj, municipiul Zalău, str. Parcului, nr. 2 și la sediul titularului, orașul Cehu Silvaniei, str. Trandafirilor, nr. 24, județul Sălaj, zilnic, de luni până joi, între orele 8.30 - 16.00 și vineri, între orele 8.30 - 13.30. Observațiile publicului se primesc zilnic la A.P.M. Sălaj, pe adresa de e-mail office@apmsj.anpm.ro, în termen de 15 zile calendaristice de la data apariției anunțului.

● Panin Nicolae și Panin Alexandru, titulari ai planului: „Amenajamentul fondului forestier proprietate privată a persoanelor fizice Panin Nicolae și Panin Alexandru, județul Argeș, constituit în U.P.I PANIN”, pe raza unității administrativ-teritoriale: UAT Poienarii de Muscel, din județul Argeș, anunță publicul interesat asupra disponibilizării versiunii de plan, a finalizării raportului de mediu (cu concluziile studiului de evaluare adecvată) și organizarea ședinței de dezbateri publice pentru planul mai sus menționat. Raportul de mediu (cu concluziile studiului de evaluare adecvată) și versiunea de plan pot fi consultate la sediul APM Arges, municipiul Pitești, str. Egalității nr.50A, în zilele de luni-vineri, între orele 9-13. Documentația se supune procedurii de adoptare cu aviz de mediu conf. HG nr. 1076/2007. Ședința de dezbateri publică se va organiza la sediul Primăriei UAT Poienarii de Muscel, jud. Arges, în data de 13.05.2025, începând cu ora 12.00.

● Subesemnati Antonica Marian si Antonica Maria-Marguta titular al proiectului Desfiintare cladiri existente si construire spatiu comercial „PENNY.” ce

include carmangerie cu produse din carne-branzeturii, accese auto si pietonale, amenajari exterioare, imprejmuire, reclame pe fatade si parcare, totem publicitar, bransamente la utilitati (alimentare cu apa, energie electrica, racord canalizare), montare post trafo, organizare de santier, anunta publicul interesat asupra obtinerii Autorizatiei de construire Nr. 27 din 14.03.2025, pentru lucrari de construire ce se vor executa in jud. Prahova, Com. Targosoru-Vechi, Sat. Strejnicu, Str. Principala, Nr. 21, Nr. Cad. 30430.

● Neagu Ionut, cu domiciliul in mun. Constanta, strada Nicolae Kirculescu, nr. 10, jud. Constanta, anunta publicul interesat asupra depunerii solicitarii de emitere a acordului de mediu pentru proiectul: „Desfiintare totala imobile C1, C2, C14, C15, C16, C17, C18, C19 pentru terenul identificat cu nr.cad. 103844 si desfiintare totala imobile C5, C8, C9, C10, C12, C13”, amplasat in loc. Movilita, lot 2 Ferma Zootehnica, nr. 7, lot 2 si lot 1, Ferma Zootehnica, nr. 7, lot 1, judetul Constanta. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agentiei pentru Protectia Mediului Constanta: municipiul Constanta, str. Unirii, nr. 23 si la adresa beneficiarului Neagu Ionut, cu domiciliul in mun. Constanta, strada Nicolae Kirculescu, nr. 10, jud. Constanta, in zilele de luni-vineri, intre orele 9.00 - 13.00. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului Constanta.

● S.C. Dream Film Production SRL., anunță obținerea Autorizației de construire nr. 18 din 14-02-2025, emitent Primăria Orasului Buftea, Județul Ilfov, pentru Lucrari de punere in siguranta, reparatii, refacere, inlocuire, tencuire, vopsitorie si indreptare imprejmuire teren (inclusiv organizare santier) la adresa Strada Eroilor nr. 29, Oras Buftea, Jud Ilfov. Notă: Prezentul anunț a fost emis în conformitate cu prevederile art. 7, alin. (231) din Legea nr. 50/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

● Informare în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, OMV PETROM SA cu sediul în București, Strada Coralilor nr. 22, Sector 1 (Petrom City) și Romgaz Black Sea Limited acționând prin sucursala sa din România - Romgaz Black Sea Limited Nassau (Bahamas) Sucursala București, cu sediul social în București, Sectorul 1, Calea Floreasca nr. 169A, Clădirea B, Camerele nr. 801-834, 801A, 803A, 803B, 832A, etaj 8, intenționează să solicite de la A.N. "Apele Romane" Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, aviz de gospodărire a apelor, pentru proiectul "Execuție foraj explorare gaze naturale SONDA NARD-1, perimetrul XIX NEPTUN - zona de apă adâncă, Marea Neagră" Această investiție este nouă. Persoanele care doresc să obțină informații suplimentare cu privire la solicitarea avizului de gospodărire a apelor, pot contacta solicitantul de aviz la adresa din București, Strada Coralilor nr. 22, Sector 1 (Petrom City) în zilele de luni-vineri, între orele 09-13. Persoanele care doresc să transmită observații, sugestii și recomandări se pot adresa solicitantului la

adresa din București, Strada Coralilor nr. 22, Sector 1 (Petrom City) în zilele de luni-vineri, între orele 09-13.

● Informare în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, OMV PETROM SA cu sediul în București, Strada Coralilor nr. 22, Sector 1 (Petrom City) și Romgaz Black Sea Limited acționând prin sucursala sa din România - Romgaz Black Sea Limited Nassau (Bahamas) Sucursala București, cu sediul social în București, Sectorul 1, Calea Floreasca nr. 169A, Clădirea B, Camerele nr. 801-834, 801A, 803A, 803B, 832A, etaj 8, intenționează să solicite de la A.N. "Apele Romane" Administrația Bazinală de Apă Dobrogea - Litoral, aviz de gospodărire a apelor, pentru proiectul "Execuție foraj explorare gaze naturale SONDA ANACONDA-1, perimetrul XIX NEPTUN - zona de apă adâncă, MAREA NEAGRĂ" Această investiție este nouă. Persoanele care doresc să obțină informații suplimentare cu privire la solicitarea avizului de gospodărire a apelor, pot contacta solicitantul de aviz la adresa din București, Strada Coralilor nr. 22, Sector 1 (Petrom City) în zilele de luni-vineri, între orele 09-13. Persoanele care doresc să transmită observații, sugestii și recomandări se pot adresa solicitantului la adresa din București, Strada Coralilor nr. 22, Sector 1 (Petrom City) în zilele de luni-vineri, între orele 09-13.

● SC De Silva Intermed SRL, titular al proiectului „Construire imobil cu funcțiunile de apart-hotel și birouri, cu regim de înaltă 3S+P+14E, imprejmuire teren”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către APM Bucuresti, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului: nu se supune evaluării impactului asupra mediului, pentru proiectul „Construire imobil cu funcțiunile de apart-hotel și birouri, cu regim de înaltă 3S+P+14E, imprejmuire teren”, propus a fi amplasat în Bucuresti, sector 6, Bdul Iuliu Maniu, nr. 19C. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul APM Bucuresti, din Bucuresti, sector 6, Aleea Lacul Morii, nr.1, în zilele de luni-vineri, între orele 9.00-12.00, precum și la următoarea adresă de internet: <http://apmbuc.anpm.ro/>. Publicul interesat poate înainta comentarii/ observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

● Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a Acordului de Mediu pentru „Construire locuințe sezoniere, case de vacanță, RH parter+pod nelocuibil, bazin vidanzabil, bransamente și utilități”. Angeru Aurora anunta publicul interesat asupra depunerii solicitarii de emitere a Acordului de Mediu pentru proiectul „Construire locuințe sezoniere, case de vacanță, RH parter+pod nelocuibil, bazin vidanzabil, bransamente și utilități”, propus a fi amplasat în judet Prahova, comuna Predeal-Sarari, sat Predeal, Strada Horea nr. 7 (DXC 41B), nr.cad. 21624, Tarla 18, Parcela LV 654/1. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului A.P.M.

Prahova -Oras Ploiesti, Str. Gh.Gr. Cantacuzino Nr.306, in zilele de luni-vineri, orele 10-14. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului A.P.M. Prahova.

● SC Moara Burlacu SRL, cu sediul în Constanța, str. Ion Corvin nr. 19, solicită de la Agenția de Protecție a Mediului obținerea autorizației de mediu pentru obiectivul/ activitatea „Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de fermă”, amplasat în com. Poarta Albă, str. Grădinilor nr. 4. Persoanele fizice sau juridice pot depune eventuale contestații sau sugestii la A.P.M. Constanța, str. Unirii nr. 23, telefon 0241.546.596.

SOMAȚII

● Judecătoria Bolintin Vale. Somație. Dosar nr. 2555/192/2022. Încheierea din data de 12 februarie 2025. 1. numele, prenumele sau denumirea posesorului și domiciliul sau, după caz, sediul acestuia; -Șarcă Maria -prin succesibili. 2. precizarea că acesta invocă dobândirea proprietății sau a unui alt drept real prin uzucapiune; - Invocă dobândirea proprietății. 3. indicarea precisă a imobilului, cu adresa poștală și, dacă este cazul, cu număr cadastral sau topografic și a numărului de carte funciară, iar în lipsa acestora, cu precizarea vecinătăților; - Teren intravilan situat în comuna Grădinari, sat Tântava, str. Tufan nr.340, județ Giurgiu, în suprafața de 2000mp, cu vecinii: Nord: str. Tufan, Sud: str. Tufan; Vest: str. Tufan; Est: str. Tufan. 4. somația către toți cei interesați să facă opoziție, cu precizarea că, în caz contrar, în termen de 6 luni de la emiterea celei din urmă publicații se va trece la judecarea cererii. Toți cei interesați pot face opoziție cu precizarea că, în caz contrar, în termen de 6 luni de la emiterea celei din urmă publicații se va trece la judecarea cererii. (3) Cheltuielile necesare efectuării formalităților de afișare și publicare sunt în sarcina reclamantului, urmând ca acesta să facă dovada ca a publicat în ziar. Președinte.

ADUNĂRI GENERALE

● Convocator pentru Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor MINDO SA. În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017, ale Legii nr. 31/1990 și ale Actului Constitutiv al societății, Consiliul de Administrație al MINDO SA, înregistrat la ORC sub nr. J1991000125079, cod fiscal 622003, cu capital social subscris și varsat în suma de 3.325.474,2Lei, cu sediul în Dorohoi, str. Herta nr. 45, Jud. Botosani, convoacă: Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor MINDO S.A. („Societatea”) pentru data de 24/25.04.2025, ora 12.00, la sediul societății cu următoarea Ordine de zi: 1. Prezentarea și aprobarea situațiilor financiare anuale ale societății pentru anul 2024, pe baza raportului întocmit de Consiliul de Administrație al Mindo S.A. și a raportului întocmit de auditorul financiar Imptax SRL. 2. Aprobarea repartizării profitului aferent anului 2024, în suma de 175.538Lei pe următoarele destinații: -rezerva legală = 10.346,00Lei; -alte rezerve=165.192,00Lei. 3. Aprobarea descărcării de gestiune a Consiliului de Administrație pentru exercitiul financiar 2024. 4. Prezentarea și aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al societății pentru exercitiul financiar 2025. 5. Prezentarea și aprobarea Bugetului de Investiții al societății pentru exercitiul financiar 2025. 6. Stabilirea remunerației membrilor Consiliului de Administrație pentru anul 2025 și a nivelului sumei asigurate prin asigurarea de risc profesional a administratorilor și acoperirea cuantumului primei de asigurare de

catre societate, conform propunerii Consiliului de Administrație. 7. Aprobarea datei de 27.05.2025 ca data de înregistrare în conformitate cu prevederile art.87 alin.1 din Legea 24/2017, respectiv a datei de 26.05.2025 ca ex-date, așa cum este aceasta definită în Regulamentul ASF nr. 5/2018. 8. Imputernicirea domnului Serban Dragos Cazanisteanu în calitate de Director General, care la rândul lui poate imputernici alte persoane, să semneze toate documentele și să facă toate demersurile necesare pentru înregistrarea la O.R.C. Botosani a hotararilor luate în sedinta AGOA convocata prin prezentul convocator. La Adunarea Generala Ordinara a Acționarilor sunt îndreptățiți să participe și să voteze doar acționarii înregistrați în registrul acționarilor la sfârșitul zilei de 14.04.2025 („data de referință”). În situația neîndeplinirii condițiilor legale și statutare de cvorum la data primei convocări, se convoacă o nouă adunare pentru data de 25.04.2025, la aceeași oră, în același loc și cu aceeași ordine de zi. Data de referință stabilită mai sus pentru participarea la vot a acționarilor în cadrul Adunării ramane valabilă. Unul sau mai mulți acționari, reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social are/au dreptul: a) de a introduce puncte pe ordinea de zi a adunării generale, cu condiția ca fiecare punct să fie însoțit de o justificare sau de un proiect de hotărâre propus spre adoptare de adunarea generală; și b) de a prezenta proiecte de hotărâre pentru punctele incluse sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunării generale. Drepturile prevăzute mai sus pot fi exercitate numai în scris, propunerile formulate urmând a fi transmise la sediul societății prin servicii de curierat sau prin mijloace electronice. Acționarii își pot exercita drepturile prevăzute mai sus în termen de 15 zile de la data publicării convocării. În cazurile în care exercitarea dreptului prevăzut mai sus determină modificarea ordinii de zi a adunării generale comunicate deja acționarilor, societatea face disponibilă o ordine de zi revizuită, folosind aceeași procedură ca și cea utilizată pentru ordinea de zi anterioară, înainte de data de referință a adunării generale a acționarilor, astfel încât să permită celorlalți acționari să desemneze un reprezentant sau, dacă este cazul, să voteze prin corespondență. Acționarii vor înainta propunerile de noi puncte pe ordinea de zi și proiectele de hotărâri însoțite de copia actului de identitate valabil (buletin sau carte de identitate în cazul persoanelor fizice respectiv copia certificat de înregistrare în cazul persoanelor juridice). Fiecare acționar are dreptul să adreseze întrebări privind punctele de pe ordinea de zi a adunării generale. Întrebările vor fi transmise în scris, prin servicii de curierat sau prin mijloace electronice cel târziu până la data de 21.04.2025, orele 16.00. Acționarii vor adresa întrebările în scris însoțite de copia actului de identitate valabil (buletin sau carte de identitate în cazul persoanelor fizice respectiv copia certificat de înregistrare în cazul persoanelor juridice). Acționarii își pot exercita votul direct participând la sedinta în baza actului de identitate sau pot fi reprezentați prin alte persoane în baza unei imputerniciri speciale sau a unei imputerniciri generale, date cu respectarea prevederilor Regulamentului ASF nr.5/2018. Calitatea de acționar, precum și, în cazul acționarilor persoane juridice sau al entităților fără personalitate juridică, calitatea de reprezentant legal se constată în baza listei acționarilor de la data de referință/de înregistrare, primită de emitent de la depozitarul central, sau, după caz, pentru date diferite de data de referință/de înregistrare, pe baza următoarelor documente prezentate emiten-

tului de către acționar, emise de depozitarul central sau de participanții care furnizează servicii de custodie așa cum sunt definiți la art.194 din Regulamentul ASF nr.5/2018 privind emitentii de instrumente financiare și operațiuni de piață: a) extrasul de cont din care rezultă calitatea de acționar și numărul de acțiuni deținute; b) documente care atestă înscrierea informației privind reprezentantul legal la depozitarul central/respectivii participanți. Societatea acceptă dovada calității de reprezentant legal și în baza documentelor considerate relevante de către societate prezentate de acționarul persoană juridică, eliberate de registrul comerțului sau de o altă autoritate similară din statul în care acționarul este înmatriculat. Documentele care atestă calitatea de reprezentant legal întocmite într-o limbă străină, alta decât limba engleză, vor fi însoțite de o traducere realizată de un traducător autorizat în limba română sau în limba engleză. Acționarii persoane fizice care nu au capacitate legală, precum și acționarii persoane juridice pot fi reprezentați de către reprezentanții lor legali care, la rândul lor, pot mandata alte persoane în condițiile prevăzute de Regulamentul ASF nr. 5/2018. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe, la data de referință, la adunarea generală a acționarilor este permis prin simpla probă a identității acestora, făcută, în cazul acționarilor persoane fizice, cu actul de identitate al acestora sau, în cazul persoanelor juridice, al reprezentantului legal, iar în cazul entităților legale și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu imputernicirea datei persoanei care le reprezintă, cu respectarea prevederilor legale aplicabile în materie. Pentru votul prin reprezentare în baza unei imputerniciri speciale, trebuie utilizate formularele de imputernicire specială. Acestea pot fi descărcate începând cu data de 24.03.2025 de pe site-ul societății www.mindo.ro și vor fi disponibile și la sediul societății. Reprezentarea acționarilor se poate face și prin imputernicire specială în format pdf careia i s-a incorporat, atasat sau i s-a asociat logic o semnatura electronica cu respectarea condițiilor prevăzute de Legea nr.455/2001, transmise prin email la adresa office@mindo.ro. Acționarii pot vota și prin corespondență. Formularul pentru votul prin corespondență redactat atât în limba română cât și în limba engleză, poate fi descărcat începând cu data de 24.03.2025 de pe site-ul societății www.mindo.ro și va fi disponibil și la sediul societății. Procedura privind modul de exercitare a votului în cadrul AGOA va fi pusă la dispoziția acționarilor la sediul societății și pe site-ul societății www.mindo.ro începând cu data de 24.03.2025. Vor fi luate în considerare formularele de imputernicire specială/generală respectiv de vot prin corespondență depuse/ transmise prin posta/curier/e-mail la sediul societății respectiv la adresa office@mindo.ro în format pdf careia i s-a incorporat, atasat sau i s-a asociat logic o semnatura electronica cu respectarea condițiilor de Legea nr.455/2001, până cel târziu în data de 22.04.2025, ora 09.00. Materialele ce urmează a fi supuse aprobării în cadrul sedintelor AGOA și proiectele de hotărâri AGOA se vor afla la dispoziția acționarilor începând cu data de 24.03.2025. Materialele și proiectele de hotărâre pentru fiecare punct de pe ordinea de zi ce necesită aprobarea din partea AGA vor putea fi consultate la sediul societății sau pe site-ul societății la adresa www.mindo.ro. Acționarii pot solicita contra sumei de 0,1 Lei/pag. copii ale documentelor ce vor fi prezentate în cadrul sedintelor AGOA. Președintele Consiliului de Administrație, Tiberiu Stratan.

● Convocator al Adunării Generale Ordinară a Acționarilor și al Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Proiect Brașov S.A. Consiliul de Administrație al societății Proiect Brașov S.A. („Societatea”), cu sediul în Brașov, str. Iuliu Maniu nr. 43, jud. Brașov, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J8/95/1991, EUID ROONRC. J08/95/1991, cod unic de înregistrare 1110575, în temeiul prevederilor Legii Societăților nr. 31/1990 și al Actului constitutiv al Societății convoacă: I. Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor („AGO”) în data de 29 aprilie 2025, ora 10:00, la sediul Societății indicat mai sus, pentru acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la data de referință de 15.04.2025, cu următoarea ordine de zi: 1. Aprobarea situațiilor economico-financiare aferente exercitiului financiar încheiat la 31 decembrie 2024. 2. Repartizarea profitului net realizat la data de 31.12.2024. 3. Aprobarea descărcării de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație pentru exercitiul financiar încheiat la 31.12.2024. 4. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru exercitiul financiar 2025. 5. Aprobarea ratificării mandatului dnei. Ialomiteanu Liliana în calitate de auditor al Societății și prelungirea mandatului de auditor pentru o nouă perioadă de 3 ani. 6. Aprobarea împuternicirii Consiliului de Administrație și/sau a oricărui membru al Consiliului de Administrație, cu posibilitatea de subdelegare, să semneze orice documente necesare și să îndeplinească toate formalitățile necesare pentru aducerea la îndeplinire a hotărârilor ce urmează a fi adoptate de către AGOA. 7. Diverse. Dacă în data de 29.04.2025 Adunarea Generală Ordinară nu îndeplinește condițiile legale de întrunire, aceasta se reprogamează pentru data de 30.04.2025 ora 10:00, la sediul Proiect Brașov S.A. cu aceeași ordine de zi. II. ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACȚIONARILOR („AGEA”) în data de 29 aprilie 2025, ora 11:00, la sediul Societății indicat mai sus pentru acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la data de referință de 15.04.2025, cu următoarea ordine de zi: 1. Schimbarea domeniului și a obiectului principal de activitate al Societății în cod CAEN 682 - 6820 „Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate”. Actualul obiect principal de activitate va fi inclus în lista obiectelor secundare de activitate ale Societății. 2. Completarea obiectului secundar de activitate al Societății cu cod CAEN Rev. 3 9609 „Alte activități de servicii n.c.a.” 3. Eliminarea codurilor CAEN Rev. 2 5911, 5912, 5920, 8551 și 8552. 4. Actualizarea obiectului de activitate al Societății, modificat conform celor de mai sus, conform CAEN Rev. 3 și actualizarea actului constitutiv al Societății în consecință. 5. Aprobarea împuternicirii Consiliului de Administrație și/ sau a oricărui membru al Consiliului de Administrație, cu posibilitatea de subdelegare, să semneze actul constitutiv actualizat și orice alte documente necesare și să îndeplinească toate formalitățile necesare pentru aducerea la îndeplinire a hotărârilor ce urmează a fi adoptate de către AGEA. 6. Diverse. Dacă în data de 29.04.2025 Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor nu îndeplinește condițiile legale de întrunire, aceasta se reprogamează pentru data de 30.04.2025 ora 11:00, la sediul Proiect Brașov S.A. cu aceeași ordine de zi. Președinte Consiliul de Administrație George Frigura.

● Convocator al ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR SOCIETĂȚII UNISEM S.A. Consiliul de Administrație al Societății UNISEM S.A. (denumită în continuare „Societatea” sau „Unisem”) cu sediul în București, Splaiul Unirii nr.

16, Etaj 5, Camera 509A, sector 4, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J199000014402, cod unic de înregistrare RO 302, potrivit Deciziei Consiliului de Administrație al Societății (Consiliul de Administrație) din data de 20.03.2025, în temeiul art. 117 din Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare („Legea nr. 31/1990”), art. 123 coroborat cu art. 105 din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare și operațiuni de piață republicată („Legea nr. 24/2017”), Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare și operațiuni de piață („Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018”) și al Actului Constitutiv al Societății, convoacă Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor (Adunare/AGO), pentru data de 24.04.2025, începând cu ora 11:00, la adresa din Mun. București, Splaiul Unirii nr. 16, Etajul 5, Camera 509A, sector 4, pentru toți acționarii înregistrați în registrul acționarilor la sfârșitul zilei de 14.04.2025, stabilita la Data de Referință conform prevederilor art. 2 alin. (2) lit. g) din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018. În cazul în care, la data de 24.04.2025, nu se întruneste cvorumul legal și statutat pentru a valida întrunirea AGOA, se convoacă și se fixează cea de a doua sedinta pentru data de 25.04.2025, începând cu ora 11:00, în același loc și cu aceeași ordine de zi. Data de Referință pentru participarea la vot a acționarilor în cadrul celei de-a doua convocări a AGOA ramane aceeași, respectiv data de 14.04.2025. Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor va avea următoarea ordine de zi: 1. Alegerea acționarului Longshield Investment Group S.A. (denumire anterioară SIF Muntenia S.A.), prin reprezentant, ca secretar al AGOA din partea acționarilor, care va verifica lista de prezenta a acționarilor, voturile exprimate asupra punctelor aflate pe ordinea de zi a AGOA, precum și îndeplinirea tuturor formalităților cerute de lege și de Actul constitutiv al Societății pentru tinerea Adunării Generale Ordinară a Acționarilor. 2. Aprobarea îndeplinirii de către Secretariatul AGOA (compus din secretarul ales de acționari și secretarii tehnici desemnați de Președintele Consiliului de Administrație al Societății) a funcției de numărare a voturilor exprimate de acționari asupra punctelor aflate pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinară a Acționarilor. 3. Prezentarea, discutarea și aprobarea situațiilor financiare individuale ale Societății aferente exercitiului financiar încheiat la data de 31 decembrie 2024, întocmite în conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014, pe baza Raportului Consiliului de Administrație și a Raportului auditorului financiar al Societății. 4. Aprobarea Raportului financiar anual pentru 2024, care cuprinde Raportul Consiliului de Administrație aferent exercitiului financiar încheiat la data de 31 decembrie 2024, întocmit conform prevederilor Anexei nr. 15 din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018. 5. Aprobarea repartizării profitului net aferent exercitiului financiar 2024, în valoare de 103.429 lei, după cum urmează: - pentru constituire rezerva legală în suma de 74.753 lei; - pentru distribuire de dividende în suma de 28.676 lei. 6. Aprobarea repartizării suplimentare de dividende, în suma totală de 6.747.606 lei, din utilizarea sumelor înregistrate în contul 1175 - „Rezultat reportat reprezentând surplus realizat din rezerve din reevaluare”. 7. Stabilirea valorii dividendului brut propus a se acorda acționarilor, în cuantum de 0,085856 lei/ acțiune, reprezentând dividendul brut total/acțiune, platibil la Data Platii către acționarii înregistrați la Data de înregistrare stabilită de Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor. 8. Informare

privind efectuarea în exercitiul financiar al anului 2024 a înregistrării contabile ca „venituri” a dividendelor stabilite prin Hotărârea nr. 533 a Adunării Generale Ordinare a Actionarilor din data de 22.04.2021, neridicate până la data de 24.06.2024, pentru care dreptul la acțiune s-a stins prin prescripție. 9. Aprobarea descărcării de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație al Societății care au funcționat în anul 2024 pentru activitatea desfășurată în exercitiul financiar 2024, pe baza rapoartelor prezentate. 10. Aprobarea Raportului de remunerare a conducătorilor Societății pentru exercitiul financiar 2024, întocmit în conformitate cu politica de remunerare prevăzută la art. 106 din Legea nr. 24/2017. 11. Prezentarea, discutarea și aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Societății aferent anului 2025, conform propunerii Consiliului de Administrație. 12. Aprobarea remunerății membrilor Consiliului de Administrație pentru exercitiul financiar 2025, conform propunerii Consiliului de Administrație. 13. Aprobarea nivelului sumei asigurate prin asigurarea de risc profesional și acoperirea cuantumului primei de asigurare pentru membrii Consiliului de Administrație și Directorul General, pentru exercitiul financiar 2025, conform propunerii Consiliului de Administrație. 14. Aprobarea numirii auditorului financiar - 3B EXPERT AUDIT S.R.L., pentru o perioadă de 2 ani, cu începere de la data de 01.05.2025, pentru auditarea situațiilor financiare aferente anilor 2025 și 2026, cu un tariful anual de 5.000 euro+TVA, și imputernicirea Directorului General în vederea semnării contractului cu acesta. (vot secret) 15. Aprobarea datei de 16.05.2025, ca Data de Înregistrare, în conformitate cu prevederile art. 87 alin.1 din Legea 24/2017, respectiv a datei de 15.05.2025, ca Ex-Date, așa cum este această definită în Regulamentul ASF nr. 5/2018. 16. Aprobarea datei de 05.06.2025 ca Data Plătii (dacă este cazul), astfel cum este definită de art. 2 alin. (2) lit. h) din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018, pentru efectuarea plății dividendelor către acționarii Societății de la Data de Înregistrare. 17. Aprobarea imputernicirii Domnului Sergiu MIHAILOV, Președintele Consiliului de Administrație sau a Domnului Petre - Florian DINU, Directorul General al Societății, ambii cu posibilitatea de substituție, pentru a efectua și/sau semna și/sau executa în numele Societății și/sau al acționarilor Societății toate actele și a realiza toate formalitățile prevăzute de lege pentru a duce la îndeplinire hotărârile Adunării Generale Ordinare a acționarilor, incluzând, dar nelimitându-se la semnarea hotărârilor Adunării Generale Ordinare a acționarilor, negocierea, încheierea și executarea actelor juridice necesare executării hotărârilor, depunerea și preluarea actelor și semnarea lor în numele și pe seama Societății la și de la Oficiul Registrul Comertului de pe lângă Tribunalul București, Autoritatea de Supraveghere Financiară, Depozitarul Central S.A. București, Bursa de Valori București S.A., organele fiscale, precum și alte persoane fizice sau juridice, publice sau private. PRECIZĂRI PRIVIND SEDINTA AGOA ☒ Materiale informative începând cu data de 24.03.2025 vor fi puse la dispoziția acționarilor documentele aferente subiectelor de pe ordinea de zi (inclusiv a) Situațiile financiare individuale ale Societății aferente exercitiului financiar încheiat la data de 31 decembrie 2024, întocmite în conformitate cu Ordinele Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 și nr. 3067/2018, b) Raportul Consiliului de Administrație întocmit la 31.12.2024, c) Raportul de verificare a situațiilor financiare la data de 31 decembrie 2024 întocmit de audi-

torului financiar al Societății, precum și toate celelalte documente aferente punctelor de pe ordinea de zi a AGOA, inclusiv Proiectele de hotărâri propuse spre adoptare Adunării Generale), în format electronic pe website-ul Societății la adresa <https://www.unisemromania.ro/> și în format fizic la Registratura Societății de la sediul social al acesteia, în zilele lucrătoare, între orele 10:00 - 16:00. Acționarii Societății pot obține, la cerere, copii ale documentelor referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi a AGOA. Exercițierea acestui drept se va face cu respectarea procedurilor de transmitere și de identificare a acționarilor, menționate mai jos. * Documente pentru identificarea acționarilor a) Acționari persoane fizice: copia actului de identitate, certificată prin menționarea „conform cu originalul”, urmată de semnatura olografă a acționarului. În cazul acționarilor persoane fizice fără capacitate legală de exercițiu vor fi prezentate și următoarele documente: copia actului de identitate al persoanei fizice care are calitatea de reprezentant legal, copia actului care dovedește calitatea de reprezentant legal, toate acestea purtând mențiunea „conform cu originalul”, urmată de semnatura olografă a reprezentantului legal. b) Acționari persoane juridice române, străine și entități fără personalitate juridică: copia actului de identitate al reprezentantului legal, certificată prin menționarea „conform cu originalul”, urmată de semnatura olografă a reprezentantului legal. Calitatea de reprezentant legal va fi luată din Registrul Acționarilor întocmit de Depozitarul Central pentru Data de Referință. În cazul în care informațiile din Registrul Acționarilor întocmit de Depozitarul Central pentru Data de Referință nu permit identificarea reprezentantului legal al acționarului persoană juridică română, identificarea poate fi făcută în baza unui certificat constatator eliberat de registrul comerțului, în original sau copie conformă cu originalul, sau în baza oricărui alt document cu rol similar, în original sau în copie conformă cu originalul, emis de către o autoritate competentă. Documentele care atestă calitatea de reprezentant legal trebuie să fie emise cu cel mult 3 luni înainte de data publicării convocatorului adunării. Dacă documentele mai sus menționate sunt întocmite într-o limbă străină, alta decât limba engleză, acestea vor fi însoțite de o traducere în limba română sau în limba engleză realizată de un traducător autorizat. ☒ Dreptul acționarilor de a introduce noi puncte pe ordinea de zi a Adunării și de a face propuneri de hotărâre pentru punctele de pe ordinea de zi. Unul sau mai mulți acționari, reprezentând individual sau împreună cel puțin 5% din capitalul social, are/au dreptul: a) de a introduce puncte pe ordinea de zi a adunării, cu condiția ca fiecare punct să fie însoțit de o justificare sau de un proiect de hotărâre propus spre adoptare de adunare; b) de a prezenta proiecte de hotărâre pentru punctele incluse sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunării. Drepturile prevăzute la lit. a) și b) pot fi exercitate numai în scris, propunerile formulate urmând a fi transmise în termen de cel mult 15 zile de la data publicării convocării, respectiv până la data de 05.04.2025, ora 10:00. În cazul în care termenul se împlineste într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare ulterioară. Procedura de transmitere a documentelor: - prin servicii de curierat, la adresa din București, sector 4, Splaiul Unirii nr. 16, Etajul 5, Camera 509A; - prin mijloace electronice prin transmiterea unui document electronic semnat cu semnătură electronică calificată la adresa de poștă electronică [unisemromania.ro. Semnătura electronică calificată și documentul electronic au înțelesul prevăzut în Legea nr. 214/2024 și sunt recunoscute în condițiile prevăzute de aceasta. Pentru identificarea acționarilor care își exercită drepturile menționate mai sus, Societatea poate solicita, suplimentar documentelor menționate mai sus, următoarele documente: 1\) dovada calității de acționar, în original, respectiv extras de cont emis de către Depozitarul Central sau, după caz, de către participantii care furnizează servicii de custodie, din care rezultă calitatea de acționar și numărul de acțiuni; 2\) documente care atestă înscrierea informației privind reprezentantul legal la Depozitarul Central/respectivii participanți. Acționarii pentru care verificarea identității sau a calității persoanei/persoanelor semnate reiese din certificatul atașat semnăturii electronice utilizate sunt exonerati de la prezentarea documentelor specificate la pct. 1\) și 2\) enumerate anterior. În cazul în care cererile acționarilor impun modificarea ordinii de zi, ordinea de zi actualizată, formularele de imputernicire specială actualizate și formularele de buletin de vot prin corespondență actualizate, vor fi disponibile înainte de data de referință 14.04.2025, cu respectarea procedurii utilizate la convocarea Adunării. ☒ Dreptul acționarilor de a adresa întrebări referitoare la ordinea de zi. Acționarii își pot exercita drepturile prevăzute de art. 198 din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018, respectiv dreptul să adreseze întrebări privind punctele de pe ordinea de zi a Adunării cu condiția ca acestea: \(i\) să transmită întrebările prin una din metodele de transmitere a documentelor menționate mai sus; \(ii\) să facă dovada calității de acționar cu respectarea cerințelor specificate mai sus \(Documente pentru identificare a acționarilor\); \(iii\) să transmită întrebările, în scris, astfel încât acestea să fie recepționate de către Societate până cel târziu la data de 14.04.2025, ora 10:00. Societatea va răspunde întrebărilor adresate de către acționari, în condițiile legii, la data de 16.04.2025, ora 16:00, răspunsurile urmând să fie postate pe pagina de internet a societății: <https://www.unisemromania.ro/>. În situația în care informația pertinentă este disponibilă pe pagina de internet a societății, în format întrebare-răspuns, se consideră că un răspuns este dat dacă societatea indică acționarului locul unde poate găsi pe pagina de internet respectivul răspuns. ☒ Participarea și votul în Adunare. La Adunare sunt îndreptățiți să participe și să voteze acționarii înregistrați la Depozitarul Central S.A. la Data de Referință 14.04.2025 și pot vota după cum urmează: a\) personal în cadrul adunării, prin vot direct; b\) prin reprezentant, cu imputernicire specială sau generală; c\) prin corespondență, pe baza de buletin de vot prin corespondență. - Votul direct. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe la adunare este permis prin simplă probă a identității acestora, făcută, în cazul acționarilor persoane fizice, cu actul de identitate al acestora sau, în cazul persoanelor juridice, al reprezentantului legal, iar în cazul entităților legale și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu imputernicirea data persoanei care le reprezintă, cu respectarea prevederilor legale aplicabile în materie. - Votul prin reprezentant. Formularul de imputernicire. Acționarii pot mandata alte persoane pentru a-i reprezenta și a vota în adunare pe baza unei imputerniciri speciale sau generale, astfel cum e descris mai jos. Votul prin reprezentant în baza unei imputerniciri speciale O imputernicire specială poate fi acordată pentru o singură adunare generală și conține instrucțiuni specifice de vot din](mailto:office@</p>
</div>
<div data-bbox=)

partea acționarului, cu precizarea clară a opțiunii de vot pentru fiecare punct înscris pe ordinea de zi a adunării („pentru”, „impotriva” sau „abținere”). În situația discutării în cadrul adunării, în conformitate cu prevederile legale, a unor puncte neincluse pe ordinea de zi publicată, imputernicitul poate vota asupra acestora conform interesului acționarului reprezentat. Reprezentarea acționarilor în adunare se poate face prin imputernicit, doar prin completarea și semnarea corespunzătoare a formularului imputernicirii speciale. Mențiunile de mai sus nu afectează dreptul acționarului de a desemna prin imputernicire unul sau mai mulți imputerniciți suplentanți, care să îi asigure reprezentarea în adunare, în conformitate cu regulamentele emise de A.S.F. Reprezentarea se va putea face atât prin alți acționari, cât și prin terțe persoane. Imputernicirea specială va fi transmisă (i) în original, la adresa din București, sector 4, Splaiul Unirii nr. 16, Etajul 5, Camera 509A; (ii) prin e-mail, cu semnatura electronică extinsă incorporată conform Legii nr. 214/2024, la adresa: office@unisemromania.ro, astfel încât aceasta să fie recepționată de către Societate până la data de 22.04.2025, ora 11:00. Imputernicirea specială pentru punctul 14. de pe ordinea de zi a AGOA, va fi depusă într-un plic închis având înscrisă mențiunea „Imputernicire vot secret”. În cazul depunerii acesteia prin email, acționarul va transmite două emailuri distincte, menționând corespunzător la subiect caracterul secret al votului respectiv. Formularul imputernicirii speciale. i) va fi pus la dispoziția acționarilor de către Societate, în aceleași condiții și la aceeași dată ca și materialele informative; ii) va fi actualizat de către Societate, dacă se vor adăuga noi puncte pe ordinea de zi a adunării, și va fi publicat pe pagina de internet a Societății, în forma actualizată; iii) va fi completat de către acționar, în trei exemplare: unul pentru acționar, unul pentru reprezentant și unul pentru Societate. Identificarea acționarilor și a reprezentanților legali ai acestora se va face cu respectarea regulilor privind identificarea acționarilor mai sus menționate. Votul prin reprezentant în baza unei imputerniciri generale. Formularul imputernicirii generale trebuie să contină informațiile prevăzute la art. 202 din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018. Acționarul poate acorda o imputernicire valabilă pentru o perioadă care nu va depăși 3 ani, permițând reprezentantului său a vota în toate aspectele aflate în dezbateră adunării, a unuia sau mai multor emitenți identificați în imputernicire, în mod individual sau printr-o formulare generică referitoare la o anumită categorie de emitenți, inclusiv în ceea ce privește acte de dispoziție, cu condiția ca imputernicirea să fie acordată de către acționar, în calitate de client, unui intermediar definit conform prevederilor art. 2 alin. (1) pct. 19 din Legea nr. 24/2017 sau unui avocat. Imputernicirile, înainte de prima lor utilizare, se depun la Societate, cu 48 de ore înainte de adunare, în copie, cuprinzând mențiunea conformității cu originalul sub semnatura reprezentantului. Copii certificate ale imputernicirilor sunt reținute de Societate, făcându-se mențiune despre aceasta în procesul-verbal al adunării. Imputernicitul nu poate fi substituit de o altă persoană decât în cazul în care acest drept i-a fost conferit în mod expres de către acționar în imputernicire. În condițiile în care persoana imputernicită este o persoană juridică, aceasta poate să își exercite mandatul primit prin intermediul oricărei persoane ce face parte din organul sau de administrare sau conducere sau dintre angajații săi. Acționarii nu pot fi reprezentați în adunare pe baza unei

imputerniciri de către o persoană care se afla într-o situație de conflict de interese ce poate apărea în special în unul dintre următoarele cazuri: a) este un acționar majoritar al emitentului sau o altă persoană, controlată de respectivul acționar; b) este membru al unui organ de administrare, de conducere sau de supraveghere al emitentului, al unui acționar majoritar sau al unei persoane controlate, conform prevederilor de la lit. a); c) este un angajat sau un auditor al societății ori al unui acționar majoritar sau al unei entități controlate, conform prevederilor de la lit. a); d) este sotul, ruda sau afinul până la gradul al patrulea inclusiv al uneia dintre persoanele fizice prevăzute la lit. a)-c). Documente ce însoțesc imputernicirea generală. Imputernicirea generală trebuie să fie însoțită de o declarație pe propria răspundere dată de reprezentantul legal al intermediarului sau de avocatul care a primit imputernicirea de reprezentare, din care să reiasă ca imputernicirea este acordată de respectivul acționar, în calitate de client, intermediarului sau, după caz, avocatului și ca imputernicirea generală este semnată de acționar, inclusiv prin atașare de semnatura electronică extinsă, dacă este cazul. Declarația trebuie depusă odată cu imputernicirea generală la Societate, în original, semnată și, după caz, stampilată, până cel târziu la data de 22.04.2025, ora 11:00, în cazul primei utilizări, sub sancțiunea pierderii exercitiului dreptului de vot prin mandat general în această Adunare Generală Ordinară. - Votul prin corespondență. Acționarii pot vota în cadrul adunării și prin corespondență, prin completarea și semnarea corespunzătoare a buletinelor de vot prin corespondență. Formularul buletinului de vot va fi pus la dispoziția acționarilor de către Societate, în aceleași condiții și la aceeași dată ca și materialele informative. Buletinele de vot complete, semnate și după caz, stampilate pot fi transmise (i) în original, la adresa din București, sector 4, Splaiul Unirii nr. 16, Etajul 5, Camera 509A; (ii) prin e-mail, cu semnatura electronică extinsă incorporată conform Legii nr. 214/2024, la adresa: office@unisemromania.ro, astfel încât acestea să fie recepționate de către Societate până la data de 22.04.2025, ora 11:00, sub sancțiunea pierderii exercitiului dreptului de vot prin corespondență în această Adunare Generală Ordinară. Buletinul de vot prin corespondență pentru punctul 14. de pe ordinea de zi a AGOA, va fi depus într-un plic închis având înscrisă mențiunea „vot secret”. În cazul depunerii acestuia prin email, acționarul va transmite două emailuri distincte, menționând corespunzător la subiect caracterul închis al votului respectiv. Buletinele de vot vor fi însoțite de documente care să permită identificarea acționarilor și a reprezentanților legali ai acestora, cu respectarea regulilor specificate mai sus în prezentul convocator. În situația în care acționarul care și-a exprimat votul prin corespondență participă personal sau prin reprezentant la adunarea generală, votul prin corespondență exprimat pentru adunare este anulat. În acest caz este luat în considerare doar votul exprimat personal sau prin reprezentant. Dacă persoana care reprezintă acționarul prin participare personală la adunare este alta decât cea care a exprimat votul prin corespondență, atunci, pentru valabilitatea votului sau aceasta trebuie să prezinte la adunare o revocare scrisă a votului prin corespondență, semnată de acționar sau de reprezentantul care a exprimat votul prin corespondență. Acest lucru nu este necesar dacă acționarul sau reprezentantul legal al acestuia este prezent la adunare. Imputernicirile speciale și/sau Buletinele de vot prin corespondență vor fi actuali-

zate de catre Societate, daca este cazul, in conformitate cu ordinea de zi a Convocarii AGOA actualizata, si vor fi publicate pe pagina de internet a Societatii, in forma actualizata. Verificarea si validarea Imputernicirilor speciale/generale depuse, precum si centralizarea, verificarea, validarea si evidenta voturilor exprimate prin corespondenta se va face de catre secretarul tehnic desemnat de Presedintele Consiliului de Administratie al Societatii, acesta urmand a pastra in siguranta inscrisurile precum si confidentialitatea voturilor exprimate. Imputernicirile speciale/generale vor fi verificate si de catre secretarul desemnat de AGOA din randul actionarilor. In situatia in care ordinea de zi va fi completata, iar actionarii nu trimit Imputernicirile speciale/si sau Buletinele de vot prin corespondenta actualizate, Imputernicirile speciale/si/sau Buletinele de vot prin corespondenta trimise anterior completarii ordinii de zi vor fi luate in considerare numai pentru punctele din acestea care se regasesc si pe ordinea de zi completata. La data convocarii, capitalul social al Societatii este de 7.892.612,90 RON si este format din 78.926.129 actiuni ordinare, nominative, dematerializate, cu valoarea nominala de 0,10 RON/actiune, fiecare actiune dand dreptul la un vot in AGOA. Informatii suplimentare se pot obtine la adresa din Bucuresti, Splaiul Unirii nr. 16, Etajul 5, Camera 509A, sector 4, adresa electronica office@unisemromania.ro sau la numarul de telefon +4 0725 554 307, in fiecare zi lucratoare, intre orele 10:00 - 16:00. Presedintele Consiliului de Administratie Sergiu Mihailov.

Presedintele Consiliului de Administratie al TEXIND SA, cu sediul in Craiova, str. Caracal, nr.172B, judetul Dolj, inmatriculata in Registrul Comertului sub nr. J16/1042/1991, avand CUI 2313667 atribuit fiscal RO, pentru aplicarea prevederilor Legii 31/1990, republicata, privind societatile comerciale, convoaca Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor pentru data de 29.04.2025, ora 11.00. Adunarea va avea loc la sediul TEXIND SA, din Craiova, str.Caracal nr.172B, jud.Dolj, pentru toti actionarii cu data de referinta 01.04.2025. Ordinea de zi pentru Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor: 1.Aprobarea situatiilor financiare aferente anului 2024 pe baza: -raportului de gestiune al Presedintelui Consiliului de Administratie pentru exercitiul financiar 2024; -raportul Auditorului Financiar Extern pentru exercitiul financiar 2024; -raportul cenzorilor interni pentru exercitiul financiar 2024; 2.Aprobarea descărcării de gestiune a administratorilor pentru exercitiul financiar 2024. 3. Aprobarea datei de înregistrare. Propunerea pentru data de înregistrare prin care urmează să se identifice actionarii care urmează a beneficia de alte drepturi si asupra cărora se răsfrâng efectele hotărârilor Adunării Generale este 20.05.2025. 4.Aprobarea reinnoirii mandatelor comisiei de de cenzori ca urmare a expirării mandatelor de 3 ani. În cazul neîntrunirii cvorumului legal la prima convocare, Adunarea Generala se reconvoacă în același loc și cu aceeași ordine de zi, în data de 30.04.2025. Clarificări si informatii suplimentare referitoare la AGOA se pot obtine la numărul de telefon 0735.504.979.

● Convocator. Consiliul de Administratie al Dosoftei S.A., cu sediul in municipiul Iasi, strada Grigore Ureche, nr.1, parter, blocul Walter Mărăcineanu, județul Iași, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J22/1140/1991, Cod unic de înregistrare 1958150, reprezentata prin Pavaleanu Virgil - Presedintele Consiliului de Administratie, in conformi-

tate cu prevederile Legii 31/1990, republicata, cu modificarile ulterioare, convoaca: Adunarea generala ordinara a actionarilor pentru data de 24.04.2025, ora 15.30, aceasta urmand a-si desfasura lucrarile la sediul societatii din municipiul Iasi, strada Grigore Ureche, nr.1, parter, blocul Walter Mărăcineanu, județul Iași. La adunare sunt îndreptățiți să participe actionarii înregistrați în registrul actionarilor la sfarsitul zilei de 02.04.2025, cu urmatoarea ordine de zi: 1. Discutarea și aprobarea rapoartelor de gestiune ale Consiliului de Administratie și directorului general pentru anul 2024. 2.Discutarea raportului auditului financiar pentru anul 2024. 3.Aprobarea descărcării de gestiune a membrilor Consiliului de Administratie și a directorului general, pe durata intregului mandat. 4.Aprobarea contractarii auditului financiar și stabilirea remuneratiei acestuia. 5.Discutarea, aprobarea sau modificarea situatiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar al anului 2024, fixarea și distribuirea dividendelor. 6.Mandatarea unei persoane pentru a indeplini toate formalitatile privind înregistrarea, în Registrul Comertului a mentiunii referitoare la Hotararea AGOA adoptata, respectiv publicarea Hotararii AGOA in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a IV-a. In situatia neindeplinirii conditiilor pentru tinerea adunarii la data de 24.04.2025, urmatoarea Adunare generala ordinara a actionarilor este convocata pentru data de 25.04.2025, ora 15.30, cu mentinerea ordinii de zi si aceluasi loc de desfasurare.

LICITAȚII

● Debitorul Ambalajul Perfect SRL societate in faliment, prin lichidator judiciar Dinu, Urse si Asociatii SPRL, scoate la vanzare, mijloace fixe si stoc de marfa: 1. Transpalet electric Toyota - 1 Buc., pret pornire licitatie - 1.505,00 Euro exclusiv TVA; 2. Masina stantat - defecta - 1 Buc., pret pornire licitatie - 165,00 Euro exclusiv TVA; 3. Stoc de marfa - ambalaje - cutii carton diverse dimensiuni - pret pornire licitatie - 7.836,00 Euro exclusiv TVA. -Pretul Regulamentului de licitatie pentru bunurile debitoarei este de 500,00 Lei exclusiv TVA. - Pretul de pornire pentru bunurile apartinand debitoarei Ambalajul Perfect SRL, reprezinta 100% din valoarea de piata exclusiv TVA, aratata in Raportul de Evaluare. Participarea la licitatie este conditionata de: - consemnarea in cont nr. cod IBAN RO35 BACX 0000 0027 8147 1001 deschis la UniCredit Bank Romania SA, pana la orele 14.00 am din prezua stabilita licitatiei, a garantiei de 10% din pretul de pornire a licitatiei; -achizitionarea pana la aceeasi data a Regulamentului de licitatie pentru bunurile din patrimoniul debitoarei, de la sediul lichidatorului judiciar. Pentru mijloacele fixe si stocul de marfa, prima sedinta de licitatie a fost fixata in data de 26.03.2025, ora 12.00, iar daca bunurile nu se aduce la aceasta data, urmatoarele sedinte de licitatii vor fi in data de 02.04.2025; 09.04.2025; 16.04.2025; 23.04.2025, 30.04.2025, ora 12.00. Toate sedintele de licitatie se vor desfasura la sediul ales al lichidatorului judiciar din Str. Aleea Bujorilor, Nr. 23, Bl. 1, Ap. 2, Sat Ploiesti, Comuna Blejoi, Judet Prahova. Pentru relatii suplimentare sunati la telefon: 021.318.74.25, email dinu.urse@gmail.com. Pentru relatii suplimentare si vizionare apelati tel.: 0753.999.028, dl. Cristian Ciocan.

● CONPET S.A. achiziționează bunuri/servicii/lucrări conform Normelor Procedurale Interne de Achiziții, Revizia 6. În perioada 05.03.2025 - 12.03.2025 s-au postat pe site-ul Conpet, următoarele achiziții: 1) Furnizare echipament împo-

triva căderii de la înălțime și servicii de verificare echipament împotriva căderii de la înălțime. 2) Furnizare materiale igienico - sanitare - prosoape.

● Primăria Comunei Șutești, județul Brăila, organi-zează la sediul din comuna Șutești, jud. Brăila, str. lanca nr. 7 licitație publică în vederea închirierii terenului arabil în suprafață de 31,4485 ha, aferent domeniului privat al comunei. Licitatia va avea loc la sediul Primăriei Comunei Șutești, județul Brăila, str. lanca, nr.7 în data de 14.04.2025 ora 12,00. Condițiile de desfășurare ale licitației se regăsesc în documentația de artibuire care se pune la dispoziție pe suport de hârtie, în urma solicitării scrise, după plata taxei de 200 lei. Pentru mai multe detalii vă stăm la dispoziție la telefon 0239/667811.

● Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, Serviciul Colectare și Executare Silită Persoane Juridice, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 14/2007 pentru reglementarea modului și condițiilor de valorificare a bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului, în data de 03.04.2025, începând cu ora 10.00, organizează în incinta A.J.F.P.Cluj, localitatea Cluj-Napoca, str. P-ța. Avram Iancu, nr. 19, jud. Cluj, vânzarea prin licitație publică a următorului bun imobil: *Cota indiviză de 1/2 din: teren în suprafață de 2.880 mp; construcția C1 - locuință având regim de înălțime parter și suprafață construită la sol 64,02 mp; construcția C2 - grajd, având regim de înălțime parter și suprafață construită la sol 60 mp; construcția C3 - bucătărie de vară, având regim de înălțime parter și suprafață construită la sol 20,91 mp. situate în sat Stoiana, nr. 8, comuna Cornești, jud. Cluj. Valoarea de pornire a licitației: 113.712 lei, pas licitație 5% din valoarea de pornire a licitației. Regim aplicabil TVA. * Operațiune taxabilă cu cota de TVA prevăzută de art. 291, alin. (1), lit. b), coroborat cu prevederile art. 331, alin. 2, lit. g) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal - vânzare cu TVA. Bunul imobil se poate vizualiza în perioada de 26.03.2025 - 27.03.2025, între orele: 12.00 - 14.00, în urma unei programări prealabile. Corectitudinea datelor va fi verificată de către solicitanții la vizualizarea acestuia. Persoanele interesate de cumpărarea bunului imobil vor depune documentația de participare prevăzută de art. 24 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 731/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 14/2007 pentru reglementarea modului și condițiilor de valorificare a bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului, exclusiv în format fizic, personal, prin împuternicit sau prin corespondență poștală și servicii de curierat rapid la sediul A.J.F.P. Cluj, str. P-ța. Avram Iancu, nr. 19, etaj I, cam. 110, jud. Cluj, până la data de 01.04.2025, ora 12.00. Lipsa oricărui document duce la neacceptarea ofertantului la licitație. Relații suplimentare se pot obține la sediul A.J.F.P. Cluj, str. P-ța. Avram Iancu, nr. 19, etaj I, cam. 110, jud. Cluj sau la numărul de telefon 0264/705.611.

● Comuna Zagon, cu sediul în Comuna Zagon, str. Principală nr. 114, jud. Covasna, CUI: 4404486, Tel./fax 0040.267.343.022, e-mail office@primariazagon.ro, în conformitate cu prevederile Legii nr.53/2003, privind transparența decizională în administrația publică, aduce la cunoștință publică inițiativa Primarului Comunei Zagon, Dl. Kiss Augustin, punerea în aplicare a HCL nr. 22/2025 a Consiliului Local al Comunei Zagon, privind aprobarea Regulamentului de pășunat și modalitatea de atribuire a trupului de pășune Ghelestașu în suprafață totală de 32,89 ha. Se demarează procedura de închiriere a trupului de pășune menționat, proprietatea privată a Comunei Zagon, prin licitație cu plic închis. Licitatia va avea loc la data de 14.04.2025, ora 10:00, la sediul Comunei Zagon. Ofertele, împreună cu documentația solicitată, se vor depune în perioada 01.04.2025 - 10.04.2025, între orele 09:00 - 15:00, la Registratura Comunei Zagon. Condițiile de înscriere, precum și taxele aferente sunt prevăzute în Caietul de sarcini - ce se găsește la sediul Comunei Zagon, str.Principală nr.114, jud.Covasna, la Secretariat, începând cu data de 01.04.2025, la prețul de 50 Lei.

● Anunț licitație pentru valorificarea deșeurilor metalice provenite din dezmembrarea unor bunuri aparținând municipiului. Consiliul Local al Municipiului Galați, prin Primăria Municipiului Galați - Comisia de licitație numită prin Dispoziția Primarului nr. 2615/26.07.2021, cu sediul în Galați, str. Domnească nr. 54, organizează licitație publică, cu strigare, pentru valorificarea deșeurilor metalice provenite

din dezmembrarea unor bunuri aparținând municipiului. 1. Denumirea și adresa instituției publice organizatoare a licitației: Primăria Municipiului Galați, str. Domnească nr. 54, Comisie licitație numită prin Dispoziția Primarului nr. 2615/26.07.2021, telefon: 0236/307.720, cod fiscal: 3814810. 2. Locul unde pot fi văzute bunurile: Galați - str. Zimbrului nr. 1, cartier Traian Nord - Depozitul Primăriei Galați. Galați - Secția 3 Transurb S.A., Depoul nr. 1, Piața Energiei. Bunurile pot fi văzute până la data organizării licitației publice deschise, cu strigare. 3. Adresa, data și ora ținerii ședinței de licitație, pentru vânzarea bunurilor: Ședința de licitație publică, deschisă, cu strigare, va avea loc în data de 09.04.2025, ora 11.00, la sediul Primăriei Municipiului Galați, str. Domnească nr. 54. 4. Informații suplimentare despre bunurile care fac obiectul vânzării: tel: 0236/307.798 - Rusu Anca Cristina - anca.rusu@primariagalati.ro. Caietele de sarcini vor fi puse gratuit la dispoziția solicitanților prin transmitere pe adresele electronice indicate de aceștia. 5. Documente necesare pentru înscrierea la licitație a operatorilor economici: - Dovada achitării garanției de participare la licitație, în contul RO84 TREZ 3065 006X XX00 0235, deschis la Trezoreria Municipiului Galați, cod fiscal 3814810; - Copie Certificat de Înmatriculare la Registrul Comertului, pentru persoanele juridice române, din care să rezulte vechimea societății participante, de minim 5 ani; - Certificat de atestare fiscală, emis de Administrația Finanțelor Publice, din care să rezulte faptul că participantul nu are datorii la bugetul de stat; - Certificat de atestare fiscală, emis de Direcția de Taxe și Impozite Locale, prin care să se ateste faptul că participantul nu are datorii la bugetul local din localitatea unde se află sediul social al operatorului economic; - Autorizație de mediu; - Copie act de identitate administrator sau împuternicire și copie a actului de identitate pentru persoana care va reprezenta ofertantul la licitație; - Documentele de participare la licitație se acceptă de organizatorul licitației doar dacă sunt depuse/transmise (prin curier/ poștă) în plic sigilat, până la data de 09.04.2025, ora 10.00, la Registratura Generală a Municipiului Galați din str. Domnească nr. 54.

● Comuna Zagon, cu sediul în Comuna Zagon, str. Principală nr. 114, jud. Covasna, CUI: 4404486, Tel./fax 0040.267.343.022, e-mail office@primariazagon.ro, în conformitate cu prevederile Legii nr.53/2003, privind transparența decizională în administrația publică, aduce la cunoștință publică inițiativa Primarului Comunei Zagon, Dl. Kiss Augustin, punerea în aplicare a HCL nr. 22/2025 a Consiliului Local al Comunei Zagon, privind aprobarea Regulamentului de pășunat și modalitatea de atribuire a trupului de pășune Ghelestașu în suprafață totală de 32,89 ha. Se demarează procedura de închiriere a trupului de pășune menționat, proprietatea privată a Comunei Zagon, prin licitație cu plic închis. Licitatia va avea loc la data de 14.04.2025, ora 10:00, la sediul Comunei Zagon. Ofertele, împreună cu documentația solicitată, se vor depune în perioada 01.04.2025 - 10.04.2025, între orele 09:00 - 15:00, la Registratura Comunei Zagon. Condițiile de înscriere, precum și taxele aferente sunt prevăzute în Caietul de sarcini - ce se găsește la sediul Comunei Zagon, str.Principală nr.114, jud.Covasna, la Secretariat, începând cu data de 01.04.2025, la prețul de 50 Lei.

PIERDERI

● SC Rewe Romania SRL, cu sediul social în localitatea Ștefănești de Jos, str. Bușteni nr. 7, județul Ilfov, anunță public faptul că s-a pierdut Autorizația de funcționare nr. 3269 din 03.08.2021, eliberată de către Primăria Municipiului Brăila, pentru punctul de lucru Supermarket Penny situat în municipiul Brăila, zona Microhală Hipodrom, județul Brăila.

● Yorijori Food SRL pierdut registru unic control, Sos.Pipera nr.21-23, daca il gasiti, va rog sunati la 0734.735.066.



REDACTOR-ȘEF:
Adrian Cercelescu

Florin Condurățeanu

SENIOR EDITORI:
Dan Constantin,
Adrian Stoica

EDITORI: Șerban Mihăilă,
Monica Cosac, Alexandru Ion,
Diana Scarlat, Florian Saiu,
Paul Bardașu

CARICATURIST:
Puiu Găzdaru

FOTO: Victor Stroe,
Lucian Alecu

LAYOUT:
Adrian Munteanu,
Mihnea Radu

IT: Marius Niculae

ONLINE:
Adriana Deoanca (șef departament)
Răzvan Voiculescu,
Alice Petrescu,
Giulia Anghel

DIRECTOR VÂNZĂRI:
Roxana Iacob;
e-mail: roxana.iacob@jurnalul.ro

MICA PUBLICITATE:
Liliana Asan
anunturi@jurnalul.ro
0741.079.105

MARKETING:
marketing@jurnalul.ro

DIRECTOR DISTRIBUȚIE:
Cristi Zamfir
e-mail: cristi.zamfir@gsp.ro
ABONAMENTE: 0746.281.248

Adresa redacției:
Bd. Dimitrie Pompeiu nr 9-9A,
Iride Business Park, clădirea 14, parter,
București, Sector 2.
Cititorii ne pot contacta la numărul de telefon
0746.281.248
Opiniile exprimate în articolele publicate
aparțin în exclusivitate autorilor



ISSN 2601 - 2758
ISSN-L 2601 - 2758



Publicație
auditată BRAT

Editat de Antena 3 SA



Tipar: DeaPrint București